

# Fastställelseintyg

IGNITE Training Hub Stockholm AB (559366-8378)

Räkenskapsår 2022-02-22 – 2022-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i bifogade handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

 - 2023 07 12

Per Althini

VD, Ignite Traininghub Stockholm AB

# ÅRSREDOVISNING

för

## IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr. 559366-8378

Räkenskapsåret

2022-02-22 — 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

Styrelsen och verkställande direktören för IGNITE Training Hub Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-22-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva motionsverksamhet, utbildnings- och konsultverksamhet inom motionsbranschen samt äga och förvalta fast och lös egendom, samt även att idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-02-22. Räkenskapsår motsvarar kalenderår och första räkenskapsåret utgör perioden 2022-02-22 - - 2022-12-31. Första räkenskapsåret har framförallt bestått i att etablera ett modernt och exklusivt gym på Norrlandsgatan 10, som genomsyras av design och upplevelsebaserad träning.

På grund av förseningar i färdigställande av lokalerna öppnade verksamheten först i slutet av 2022, vilket påverkat intäkter och införsäljning under första året negativt. .

### Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	991 930
Resultat efter finansiella poster	-4 651 605
Balansomslutning	13 200 361
Soliditet (%)	10,21

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	0	25 000
Nyemission	35 000	0	5 940 000	0	0	5 975 000
Årets resultat	0	0	0	0	-4 651 605	-4 651 605
Belopp vid årets utgång	60 000	0	5 940 000	0	-4 651 605	1 348 395

### Kommentar

Aktiekapitalet består av 92 309 stamaktier och 507 691 preferensaktier.

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	5 940 000
Balanserat resultat	0
Årets resultat	-4 651 605
Summa	1 288 395

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 288 395
Summa	1 288 395

2025071312681

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

## Resultaträkning

	Not	2022-02-22	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning			991 930
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>			<b>991 930</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter			-6 300
Övriga externa kostnader			-4 436 835
Personalkostnader	2		-1 127 802
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-65 581
Övriga rörelsekostnader			-7 031
<b>Summa rörelsens kostnader</b>			<b>-5 643 549</b>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>-4 651 619</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			14
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>			<b>14</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>-4 651 605</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>-4 651 605</b>
<b>Årets resultat</b>			<b>-4 651 605</b>

2023071312682

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

2023071312683

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	388 775
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	4 392 440
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 781 214</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar	5	3 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 781 214</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		267 930
Övriga fordringar		2 274 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 321 058
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 863 092</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		556 055
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>556 055</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 419 147</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>13 200 361</b>

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

2025071512684

## Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>60 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Fri överkursfond		5 940 000
Årets resultat		-4 651 605
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 288 395</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 348 395</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		7 137 916
Övriga skulder		2 402 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 311 734
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 851 966</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>13 200 361</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal årsarbetstid.

	2022-12-31
Medelantal anställda	2

### Kommentar

Bolaget har startat verksamheten i slutet på räkenskapsåret. Antalet anställda under perioden okt-dec 2022 uppgick till ca 6 personer baserat på arbetade timmar.

### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	402 182
Utgående anskaffningsvärden	402 182
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-13 407
Utgående avskrivningar	-13 407
<b>Redovisat värde</b>	<b>388 775</b>

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

## 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 444 614
Utgående anskaffningsvärden	4 444 614
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-52 174
Utgående avskrivningar	-52 174
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 392 440</b>

### Kommentar

Posten avser utgifter för anpassningar av lokalen. Vidarefakturerade kostnader avseende lokalen har minskat tillgångens värde.

## 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	3 000 000
Utgående anskaffningsvärden	3 000 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 000 000</b>

### Kommentar

Fordran avser lämnad hyresdeposition.

## 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	3 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 000 000</b>

### Kommentar

Bolaget har som säkerhet för hyresåtaganden lämnat en deposition om 3 000 000 SEK.

## 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har beslutat om förslag till nyemission som tillför bolaget 10 mkr. Förslaget är en kombinerad kvittnings- och kontantemission. Under förberedelserna för emissionen har bolagets eget kapital understigit halva aktiekapitalet men aktiekapitalet blir helt återställt efter emissionens slutförande. Majoriteten av styrelsen anser att det inte har funnits någon reell kapitalbrist.

# IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr 559366-8378

2023071312687

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Stockholm

*Per Althini*  
Per Althini  
Verkställande direktör

*Samuel Bonnier*  
Samuel Bonnier  
Styrelseledamot

*Michael Kågström*  
Michael Kågström  
Styrelseordförande

*Joakim Karlsson*  
Joakim Karlsson  
Styrelseledamot

*Jan Kowalski*  
Jan Kowalski  
Styrelseledamot

*Jacob Dalborg*  
Jacob Dalborg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Johan Andersson / Auktoriserad revisor  
Huvudrevisor är revisionsbolaget Grant Thornton Sweden AB

2023071312688



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2023 12:45

SENT BY OWNER:  
Sergej Salnikov · 29.06.2023 13:08

DOCUMENT ID:  
rk6X8Jiu3

ENVELOPE ID:  
rk371kiO2-rk6X8Jiu3

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning IGNITE Training Hub Stockholm AB 2022-12-31.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
PER ALTHINI per.althini@ignitetraininghub.se	Signed	29.06.2023 13:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/07/14)
	Authenticated	29.06.2023 13:20	Low	IP: 84.216.36.122
Samuel C Bonnier sam@bisslinge.se	Signed	29.06.2023 13:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/07/31)
	Authenticated	29.06.2023 13:47	Low	IP: 95.193.147.180
MICHAEL KÅGSTRÖM micke.k@me.com	Signed	29.06.2023 15:29	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/09/26)
	Authenticated	29.06.2023 15:27	Low	IP: 46.39.101.80
JOAKIM KARLSSON joakim.karlsson7111@gmail.com	Signed	29.06.2023 23:44	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/11/02)
	Authenticated	29.06.2023 23:43	Low	IP: 80.25.41.126
JAN KOWALSKI jk@kowan.com	Signed	30.06.2023 09:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/05/22)
	Authenticated	30.06.2023 09:09	Low	IP: 217.213.106.123
JACOB DALBORG jacob.dalborg@gmail.com	Signed	30.06.2023 10:56	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/09/06)
	Authenticated	30.06.2023 10:54	Low	IP: 95.193.5.155
JOHAN ANDERSSON johan.andersson@se.gt.com	Signed	30.06.2023 12:45	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/11/27)
	Authenticated	30.06.2023 10:47	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IGNITE Training Hub Stockholm AB

Org.nr. 559366 - 8378

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för IGNITE Training Hub Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-02-22 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av IGNITE Training Hub Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IGNITE Training Hub Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utförmar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för IGNITE Training Hub Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-02-22 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till IGNITE Training Hub Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
**Grant Thornton Sweden AB**

Johan Andersson  
Auktoriserad revisor

2023071312692



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2023 12:44

SENT BY OWNER:  
Sergej Salnikov · 16.06.2023 18:09

DOCUMENT ID:  
HJDSF-5Dh

ENVELOPE ID:  
ryISY-qwn-HJDSF-5Dh

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse IGNITE Training Hub Stockholm AB 2022-02-22  
--2022-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN ANDERSSON johan.andersson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2023 12:44 17.06.2023 07:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/11/27) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed