

Årsredovisning

för

H. Fyrbergs Fastighetsaktiebolag

556043-6916

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H. Fyrbergs Fastighetsaktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Flen den 5 juni 2025



Anette Pettersson

Årsredovisning

för

H. Fyrbergs Fastighetsaktiebolag

556043-6916

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för H. Fyrbergs Fastighetsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tomtexploatering.

Bolaget ingår i en koncern i vilken Ekbacka Invest AB, org nr 556572-7574 är moderbolag, med säte i Flen. Inga försäljningar eller inköp har gjorts mellan bolagen.

Företaget har sitt säte i Flen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	12	12	12	12
Resultat efter finansiella poster	-9	3	5	6
Soliditet (%)	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	2 923 000	113 000	149 929	2 124	3 438 053
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				2 124	-2 124	0
Årets resultat					-8 603	-8 603
Belopp vid årets utgång	250 000	2 923 000	113 000	152 053	-8 603	3 429 450

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	152 053
årets förlust	-8 603
	143 450
disponeras så att i ny räkning överföres	143 450
	143 450

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

12 000

12 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

12 000

12 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 356

-9 500

Summa rörelsekostnader

-6 356

-9 500

Rörelseresultat

5 644

2 500

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

114

139

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 361

0

Summa finansiella poster

-14 247

139

Resultat efter finansiella poster

-8 603

2 639

Resultat före skatt

-8 603

2 639

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-515

Årets resultat

-8 603

2 124

2025061212676

AP

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 999 500

2 999 500

Summa materiella anläggningstillgångar

2 999 500

2 999 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

400 000

400 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

400 000

400 000

Summa anläggningstillgångar

3 399 500

3 399 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

50 863

52 088

Summa kortfristiga fordringar

50 863

52 088

Summa omsättningstillgångar

50 863

52 088

SUMMA TILLGÅNGAR

3 450 363

3 451 588

2025061212677

AP

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Uppskrivningsfond

2 923 000

2 923 000

Reservfond

113 000

113 000

Summa bundet eget kapital

3 286 000

3 286 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

152 053

149 929

Årets resultat

-8 603

2 124

Summa fritt eget kapital

143 450

152 053

Summa eget kapital

3 429 450

3 438 053

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 977

4 671

Summa långfristiga skulder

11 977

4 671

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

515

1 229

Övriga skulder

3 421

2 635

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

8 936

8 864

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 450 363

3 451 588

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

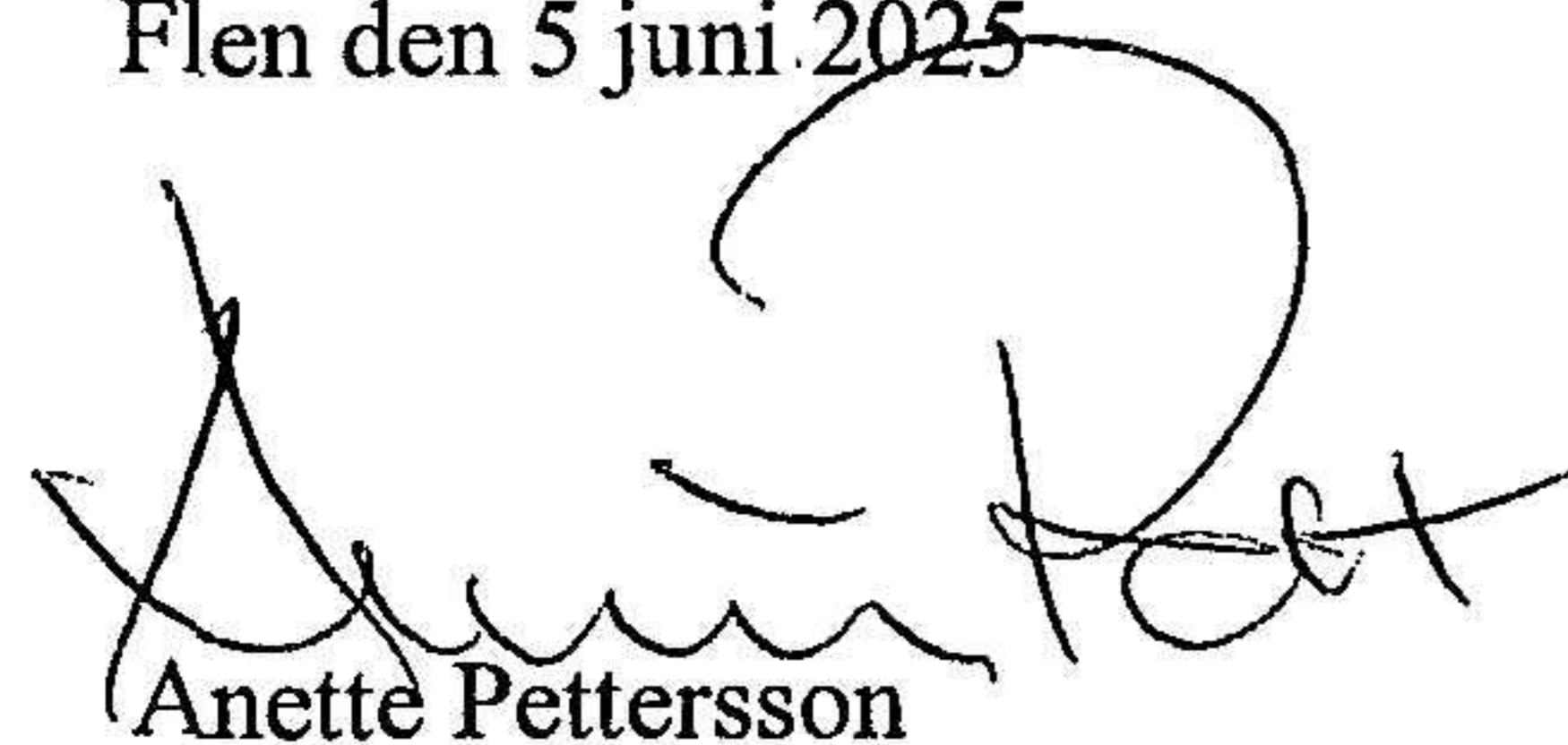
Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 500	76 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 500	76 500
Ingående uppskrivningar	2 923 000	2 923 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 923 000	2 923 000
Utgående redovisat värde	2 999 500	2 999 500

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående redovisat värde	400 000	400 000

Flen den 5 juni 2025



Anette Pettersson

Verkställande direktör