

Årsredovisning

för

Borgholms Utsikt AB

556744-4020

Räkenskapsåret

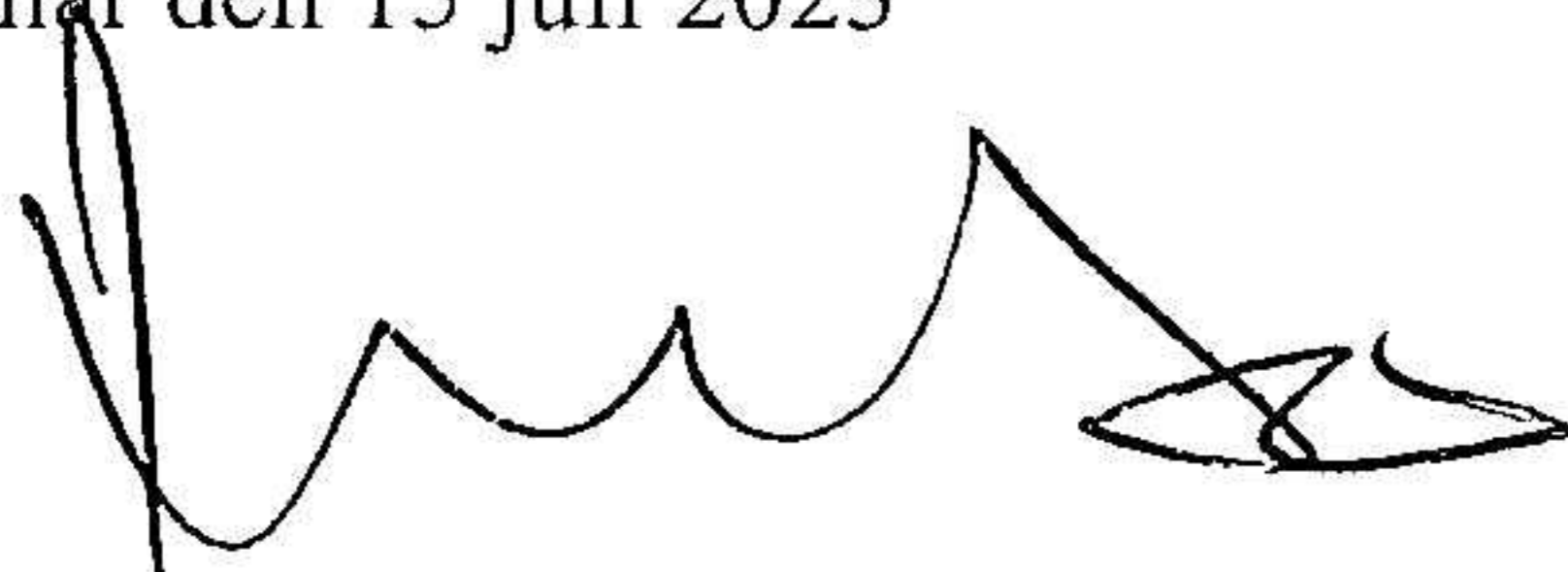
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borgholms Utsikt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 15 juli 2023



Henry Sing Yan Ho

Årsredovisning

för

Borgholms Utsikt AB

556744-4020

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Borgholms Utsikt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva restaurangverksamhet samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i BORGHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid -19 hade fortsatt väsentlig påverkan på bolagets verksamhet under sommaren 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 417	4 013	3 853	5 497
Resultat efter finansiella poster	-812	-149	-338	-583
Soliditet (%)	21,6	39,4	42,0	49,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 742 767	-149 241	1 693 526
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-149 241	149 241	0
Årets resultat			-811 043	-811 043
Belopp vid årets utgång	100 000	1 593 526	-811 043	882 483

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 593 526
årets förlust	-811 043
	782 483
disponeras så att	
i ny räkning överföres	782 483
	782 483

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

CA

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 417 457

4 013 264

Övriga rörelseintäkter

35 609

126 763

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 453 066

4 140 027

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-1 504 182

-1 199 050

Övriga externa kostnader

-1 376 347

-1 502 552

Personalkostnader

2

-1 350 291

-1 516 551

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-25 366

-69 413

Summa rörelsekostnader

-4 256 186

-4 287 566

Rörelseresultat

-803 120

-147 539

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 708

-1 702

Summa finansiella poster

-8 708

-1 702

Resultat efter finansiella poster

-811 828

-149 241

Resultat före skatt

-811 828

-149 241

Skatter

Skatt på årets resultat

785

0

Årets resultat

-811 043

-149 241

CA

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	189 816	201 554
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	162 120	175 748
Summa materiella anläggningstillgångar		351 936	377 302

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	202 000	202 000
Andra långfristiga fordringar		200 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		402 000	402 000
Summa anläggningstillgångar		753 936	779 302

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		3 116 596	3 349 672
Summa varulager		3 116 596	3 349 672

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	500
Övriga fordringar		30 985	52 778
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 256	45 721
Summa kortfristiga fordringar		62 241	98 999

Kassa och bank

Kassa och bank		149 570	92 488
Summa kassa och bank		149 570	92 488
Summa omsättningstillgångar		3 328 407	3 541 159

SUMMA TILLGÅNGAR

4 082 343 4 320 461

OK

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 593 526

1 742 767

Årets resultat

-811 043

-149 241

Summa fritt eget kapital

782 483

1 593 526

Summa eget kapital

882 483

1 693 526

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

784 730

784 730

Övriga skulder

1 952 245

1 420 475

Summa långfristiga skulder

2 736 975

2 205 205

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

426 307

372 406

Övriga skulder

6 578

2 603

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

46 721

Summa kortfristiga skulder

462 885

421 730

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 082 343

4 320 461

CA

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
	700 000	700 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3,5	4

CA

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 559 794	2 539 658
Inköp	0	20 136
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 559 794	2 559 794
Ingående avskrivningar	-2 358 240	-2 302 455
Årets avskrivningar	-11 738	-55 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 369 978	-2 358 240
Utgående redovisat värde	189 816	201 554

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272 564	272 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 564	272 564
Ingående avskrivningar	-93 816	-83 188
Årets avskrivningar	-13 628	-13 628
Utgående ackumulerade avskrivningar	-107 444	-96 816
Utgående redovisat värde	165 120	175 748

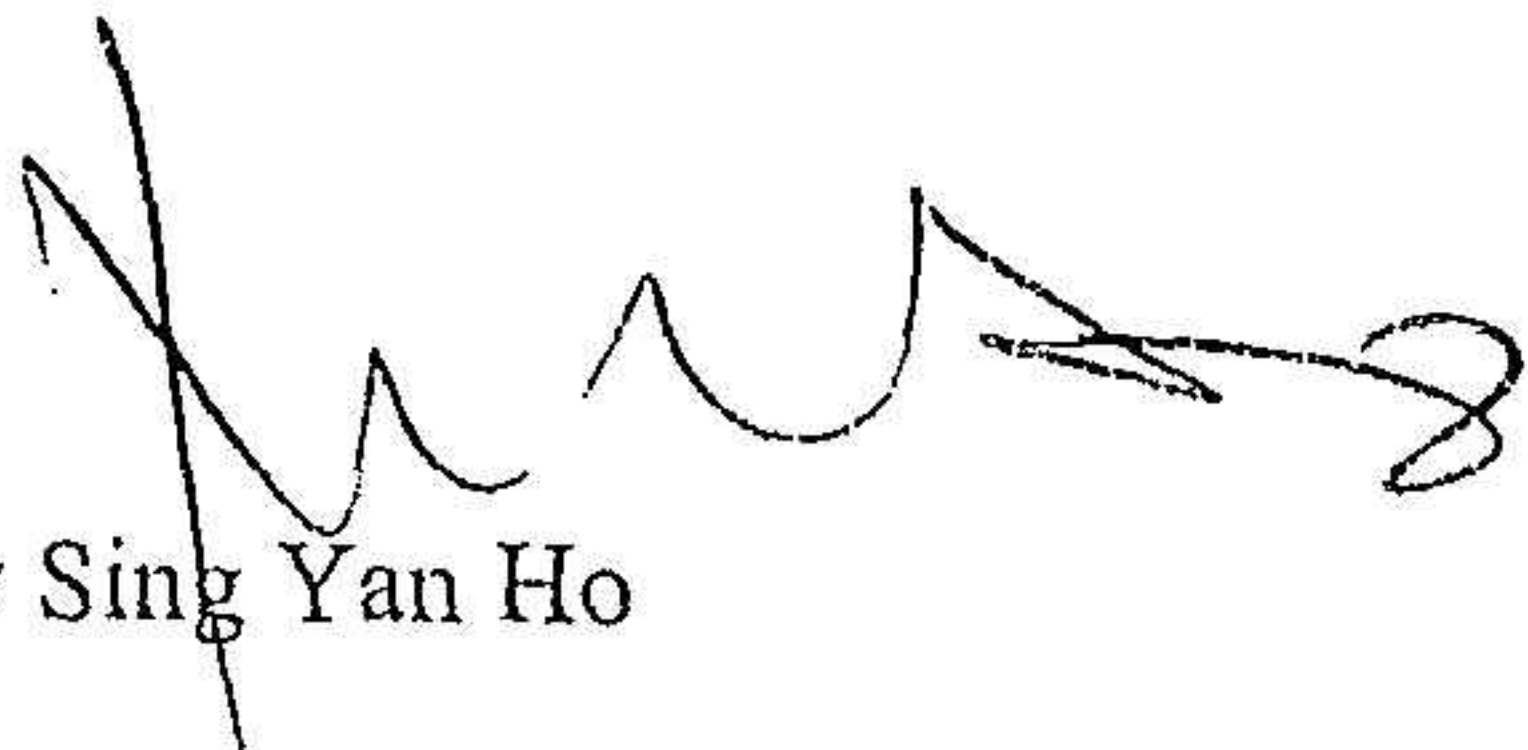
Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående redovisat värde	202 000	202 000

Not 6 Varulager

	2022-12-31	2021-12-31
Råvaror och förnödenheter	114 434	347 510
Övriga lagertillgångar	3 002 162	3 002 162
	3 116 596	3 349 672

Kalmar den 30 juni 2023


Henry Sing Yan Ho

Borgholms Utsikt AB
Org.nr 556744-4020

7 (7)

Min revisionsberättelse har lämnats den ³⁰/₆ 2023



Christina Askman
Auktoriserad revisor

2023080121038

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Borgholms Utsikt AB, org nr 556744-4020

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Borgholms Utsikt AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av bolagets finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Borgholms Utsikt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

* identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

* skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

AK

* utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

* drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

* utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Borgholms Utsikt AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Borgholms Utsikt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

* företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget

* på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

CA

aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 30/6 2023



Christina Askman
Auktoriserad revisor