

ÅRSREDOVISNING

Marie Lundgren Aktiebolag

556482-7771

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Upplands Väsby 2024-05-27

Jannis Lundgren
Ordförande

ÅRSREDOVISNING

Marie Lundgren Aktiebolag

556482-7771

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i centrala Upplands Väsby i vilket dotterbolaget Upplands Väsby Djursjukhus AB bedriver sin verksamhet. Bolagets säte är i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 563	1 538	1 406	1 341
Resultat efter finansiella poster	15 778	17 047	12 186	9 839
Soliditet	82 %	80 %	71 %	72 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	52 471 089
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:			
Utdelning			-5 440 000
Årets resultat			15 329 438
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	62 360 527

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	47 031 089
årets resultat	15 329 438
summa	62 360 527

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	5 800 000
i ny räkning balanseras	56 560 527
summa	62 360 527

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		1 562 825	1 538 383
Övriga rörelseintäkter		20 453	0
Summa rörelseintäkter		1 583 278	1 538 383
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-194 637	-130 199
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-828 004	-750 455
Summa rörelsekostnader		-1 022 641	-880 654
Rörelseresultat		560 637	657 729
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		13 600 000	15 900 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 196	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 607 279	489 092
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-41
Summa finansiella poster		15 217 475	16 389 051
Resultat efter finansiella poster		15 778 112	17 046 780
Resultat före skatt		15 778 112	17 046 780
Skatt på årets resultat		-448 674	-236 244
ÅRETS RESULTAT		15 329 438	16 810 536

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark		12 247 282	11 136 552
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	1 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		12 247 282	12 136 552
Finansiella anläggningstillgångar	3		
Andelar i koncernföretag		400 000	400 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 010 196	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 410 196	400 000
Summa anläggningstillgångar		17 657 478	12 536 552
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		69 500	70 148
Övriga fordringar		80 014	154 035
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		829 848	230 035
Summa kortfristiga fordringar		979 362	454 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		57 505 749	52 694 763
Summa kassa och bank		57 505 749	52 694 763
Summa omsättningstillgångar		58 485 111	53 148 981
SUMMA TILLGÅNGAR		76 142 589	65 685 533

BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	47 031 089	35 660 553
Årets resultat	15 329 438	16 810 536
Summa fritt eget kapital	62 360 527	52 471 089

Summa eget kapital	62 600 527	52 711 089
---------------------------	-------------------	-------------------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	11 298 008	12 498 008
Skatteskulder	381 719	94 061
Övriga skulder	1 477 460	500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	384 875	381 875
Summa kortfristiga skulder	13 542 062	12 974 444

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	76 142 589	65 685 533
---------------------------------------	-------------------	-------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	25 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2023-12-31 2022-12-31

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	22 305 646	22 305 646
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	1 250 000	1 250 000
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	562 650	562 650
Inköp byggnad	1 938 734	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 057 030	24 118 296

Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-12 681 642	-11 958 469
Ingående ackumulerade avskrivningar markanläggning	-300 102	-272 820
Avskrivningar byggnad	-800 722	-723 173
Avskrivningar markanläggning	-27 282	-27 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 809 748	-12 981 744

Utgående redovisat värde	12 247 282	11 136 552
---------------------------------	-------------------	-------------------

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	118 615	118 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 615	118 615

Ingående ackumulerade avskrivningar	-118 615	-118 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 615	-118 615

Utgående redovisat värde	0	0
---------------------------------	----------	----------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Inköp	0	1 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000

Utgående redovisat värde	0	1 000 000
---------------------------------	----------	------------------

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2023-12-31

2022-12-31

Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden

400 000

400 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

400 000

400 000

Utgående redovisat värde

400 000

400 000

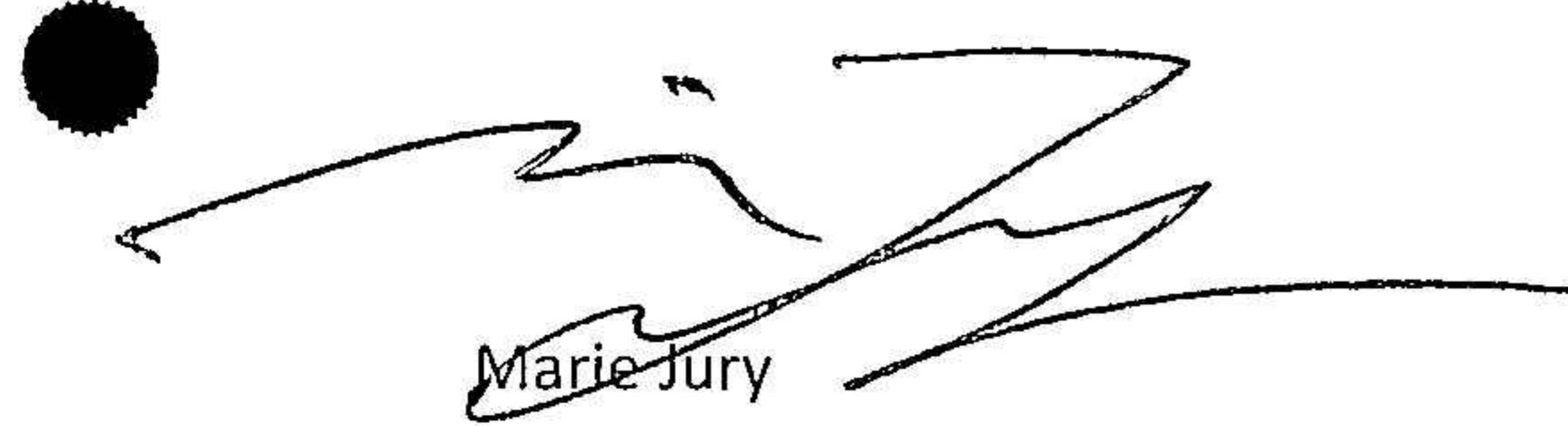
Upplands Väsby 2024-05-24



Jannis Lundgren
Ordförande



Inger Lundgren



Marie Jury

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-24



Anton Spinnars
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Marie Lundgren Aktiebolag
Org.nr. 556482-7771

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marie Lundgren Aktiebolag för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marie Lundgren Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marie Lundgren Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marie Lundgren Aktiebolag för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Marie Lundgren Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-05-24

Anton Spinnars
Auktoriserad revisor