

Årsredovisning

för

VMK Fastighet Slätten Lysekil AB

559344-7021

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Stensson, Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelsen för VMK Fastighet Slätten Lysekil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	180	162
Resultat efter finansiella poster	-8	29
Soliditet (%)	2,0	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		22 947	47 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 947	-22 947	0
Årets resultat			-7 601	-7 601
Belopp vid årets utgång	25 000	22 947	-7 601	40 346

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 947
årets förlust	-7 601
	15 346
disponeras så att i ny räkning överföres	15 346
	15 346

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-05
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

180 500

161 700

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

180 500

161 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-101 670

-80 216

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 238

-28 238

Summa rörelsekostnader

-129 908

-108 454

Rörelseresultat

50 592

53 246

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 193

-24 346

Summa finansiella poster

-58 193

-24 346

Resultat efter finansiella poster

-7 601

28 900

Resultat före skatt

-7 601

28 900

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 953

Årets resultat

-7 601

22 947

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 923 714	1 951 952
Summa materiella anläggningstillgångar		1 923 714	1 951 952
Summa anläggningstillgångar		1 923 714	1 951 952
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 080	6 917
Summa kortfristiga fordringar		8 080	6 917
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 370	132 316
Summa kassa och bank		71 370	132 316
Summa omsättningstillgångar		79 450	139 233
SUMMA TILLGÅNGAR		2 003 164	2 091 185

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 947

0

Årets resultat

-7 601

22 947

Summa fritt eget kapital

15 346

22 947

Summa eget kapital

40 346

47 947

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 917 904

2 003 711

Skatteskulder

24 114

14 827

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 800

24 700

Summa kortfristiga skulder

1 962 818

2 043 238

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 003 164

2 091 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 980 190	0
Inköp	0	1 980 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 980 190	1 980 190
Ingående avskrivningar	-28 238	0
Försäljningar/utrangeringar	-28 238	-28 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 476	-28 238
Utgående redovisat värde	1 923 714	1 951 952

Vara 2024-05-31

Magnus Stensson
Magnus Stensson