

Årsredovisning

för

Fredin Konsult & Fastighet AB

556672-8746

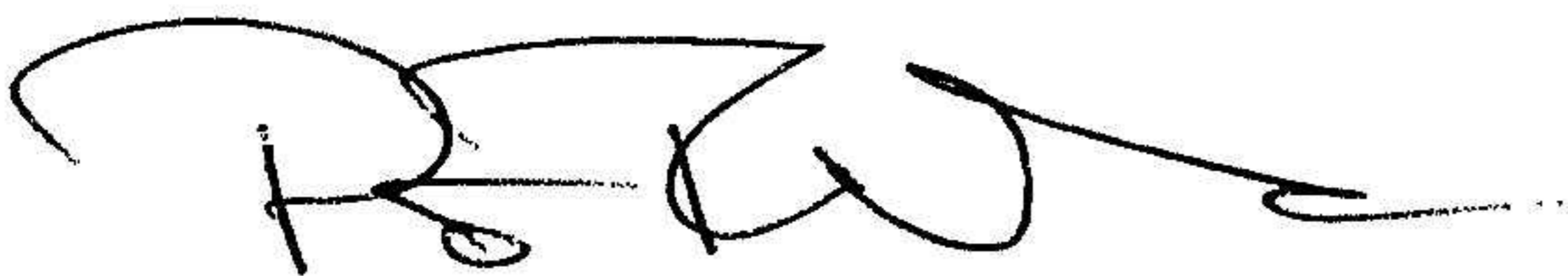
Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fredin Konsult & Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 24 september 2025



Pär Fredin

Årsredovisning

för

Fredin Konsult & Fastighet AB

556672-8746

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Fredin Konsult & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper genom så kallad diskretionär förvaltning och är ett så kallat vilande bolag och i träda.

Företaget har sitt säte i Täby kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-136	-162	-81
Soliditet (%)	99	99	100	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	12 001 849	-136 330	12 085 519
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000	.	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			-136 330	136 330	0
Årets resultat				-18 249	-18 249
Belopp vid årets utgång	200 000	20 000	10 865 519	-18 249	11 067 270

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 865 519
årets förlust	-18 249
	10 847 270
disponeras så att i ny räkning överföres	10 847 270
	10 847 270

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 250	-20 900
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-18 250	-20 900
Rörelseresultat		-18 250	-20 900
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-115 430
Summa finansiella poster		1	-115 430
Resultat efter finansiella poster		-18 249	-136 330
Resultat före skatt		-18 249	-136 330
Årets resultat		-18 249	-136 330

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

11 000 000

12 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 000 000

12 000 000

Summa anläggningstillgångar

11 000 000

12 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

3

Summa kortfristiga fordringar

4

3

Kassa och bank

Kassa och bank

130 441

148 691

Summa kassa och bank

130 441

148 691

Summa omsättningstillgångar

130 445

148 694

SUMMA TILLGÅNGAR

11 130 445

12 148 694

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

220 000

220 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 865 519

12 001 849

Årets resultat

-18 249

-136 330

Summa fritt eget kapital

10 847 270

11 865 519

Summa eget kapital

11 067 270

12 085 519

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

53 175

53 175

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

63 175

63 175

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 130 445

12 148 694

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	12 000 000
Försäljningar	-1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 000 000	12 000 000
Utgående redovisat värde	11 000 000	12 000 000

Årsredovisningen beslutades den 24 september 2025

Stockholm



Pär Fredin

2025-09-24