

ÅRSREDOVISNING

för

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i JAN Steel of Sweden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lerum 2024-11-28



Anders Norlander

ÅRSREDOVISNING

för

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet i Stenkullen.

Företagets säte är Lerum

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 480 173	1 319 816	1 214 213	1 255 368
Resultat efter finansiella poster	193 446	98 992	328 823	421 124
Soliditet (%)	12,82	11,34	10,02	8,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 249 149	76 965	1 376 114
Balanseras i ny räkning		76 965	-76 965	0
Årets resultat			481 644	481 644
Belopp vid årets utgång	50 000	1 326 114	481 644	1 857 758

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 326 114
Årets resultat	481 644
	<u>1 807 758</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 800 000
Balanseras i ny räkning	7 758
	<u>1 807 758</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 800 000,00 kr, vilket motsvarar 4 500,00 kr. per aktie.

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024121107024

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 480 173	1 319 816
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 480 173</u>	<u>1 319 816</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-236 434	-245 060
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-630 360</u>	<u>-630 360</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-866 794</u>	<u>-875 420</u>
Rörelseresultat		613 379	444 396
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 027	228
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-420 960</u>	<u>-345 632</u>
Summa finansiella poster		<u>-419 933</u>	<u>-345 404</u>
Resultat efter finansiella poster		193 446	98 992
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>420 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>420 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		613 446	98 992
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 802	-22 027
Årets resultat		<u>481 644</u>	<u>76 965</u>

2024121107025

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

2024121107026

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

13 643 830

14 151 272

Inventarier, verktyg och installationer

3

517 333

640 251

Summa materiella anläggningstillgångar

14 161 163

14 791 523

Summa anläggningstillgångar

14 161 163

14 791 523

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

59 270

48 065

Summa kortfristiga fordringar

59 270

48 065

Kassa och bank

Kassa och bank

269 328

233 677

Summa kassa och bank

269 328

233 677

Summa omsättningstillgångar

328 598

281 742

SUMMA TILLGÅNGAR**14 489 761****15 073 265**

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 326 114

1 249 149

Årets resultat

481 644

76 965

Summa fritt eget kapital

1 807 758

1 326 114

Summa eget kapital

1 857 758

1 376 114

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

420 000

Summa obeskattade reserver

0

420 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 125 000

7 625 000

Summa långfristiga skulder

7 125 000

7 625 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

500 000

500 000

Skulder till koncernföretag

4 850 000

5 030 000

Skatteskulder

62 996

0

Övriga skulder

6 267

23 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 740

98 827

Summa kortfristiga skulder

5 507 003

5 652 151

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**14 489 761****15 073 265**

2024121107027

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Inventarier, verktyg och installationer

10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

17 956 885

17 956 885

Utgående anskaffningsvärden

17 956 885

17 956 885

Ingående avskrivningar

-3 805 613

-3 298 171

Årets avskrivningar

-507 442

-507 442

Utgående avskrivningar

-4 313 055

-3 805 613

Redovisat värde

13 643 830

14 151 272

Taxeringsvärden

Mark

1 238 000

1 238 000

Byggnader

7 157 000

7 157 000

8 395 000

8 395 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

1 229 174

1 229 174

Utgående anskaffningsvärden

1 229 174

1 229 174

Ingående avskrivningar

-588 923

-466 005

Årets avskrivningar

-122 918

-122 918

Utgående avskrivningar

-711 841

-588 923

Redovisat värde

517 333

640 251

Not 4 Långfristiga skulder

2024-08-31

2023-08-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

2 000 000

2 000 000

Förfaller senare än 5 år

5 125 000

5 625 000

7 125 000

7 625 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2024-08-31

2023-08-31

Fastighetsinteckningar

10 500 000

10 500 000

JAN Steel of Sweden AB

Org.nr. 556889-8349

NOTER

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Norlander Enterprises AB, Org. nr 556793-7825, säte Lerums kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

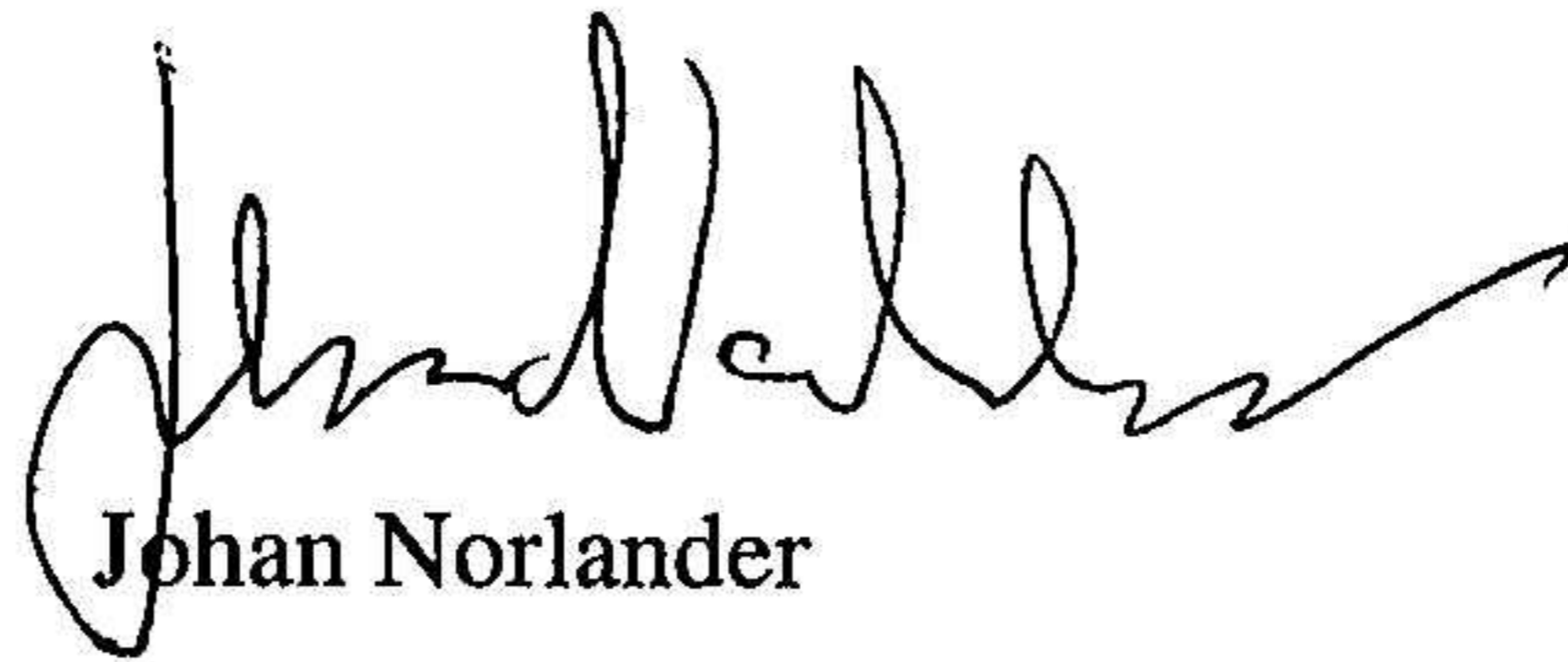
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lerum



Anders Norlander
Verkställande direktör

2024-11-28



Johan Norlander

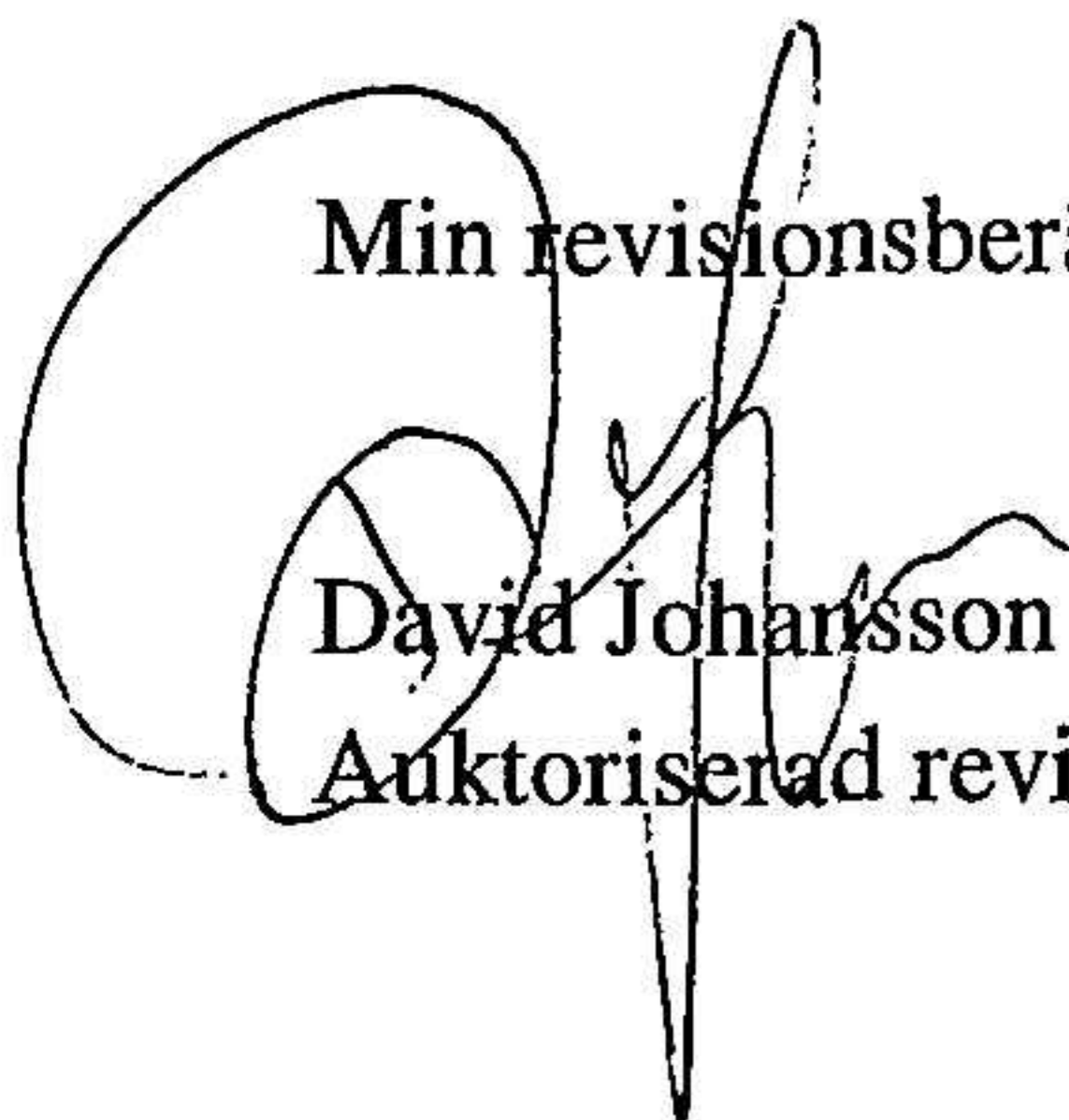
2024-11-28



Per Norlander

2024-11-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2024.



David Johansson
Auktoriserad revisor

2024121107029

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JAN Steel of Sweden AB
Org.nr. 556889-8349

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JAN Steel of Sweden AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JAN Steel of Sweden ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JAN Steel of Sweden AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JAN Steel of Sweden AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JAN Steel of Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 28 november 2024


David Johansson
Auktoriserad revisor