

**Årsredovisning**  
för  
**Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB**  
559378-5503

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Emmie Jansson, Styrelseledamot  
2026-05-05

Styrelsen och verkställande direktören för Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet inom VVS-entreprenader samt energi-, miljö och VVs-teknik samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (8 mån)
Nettoomsättning	64 571	65 121	19 509	2 513
Resultat efter finansiella poster	2 640	3 171	-161	173
Soliditet (%)	33,4	21,0	0,1	13,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-15 611	1 930 908	<b>1 940 297</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 930 908	-1 930 908	<b>0</b>
Årets resultat			1 539 949	<b>1 539 949</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 915 297</b>	<b>1 539 949</b>	<b>3 480 246</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 915 298
årets vinst	1 539 949
	<b>3 455 247</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 455 247
	<b>3 455 247</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		64 571 386	65 121 383
Övriga rörelseintäkter		17 974	9 013
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>64 589 360</b>	<b>65 130 396</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-41 417 917	-44 388 383
Övriga externa kostnader		-4 311 527	-3 553 411
Personalkostnader	2	-16 169 507	-13 962 804
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 847	-56 719
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 972 798</b>	<b>-61 961 317</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 616 562</b>	<b>3 169 079</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 665	3 309
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 475	-1 686
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 190</b>	<b>1 623</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 639 752</b>	<b>3 170 702</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-679 730	-766 252
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-679 730</b>	<b>-766 252</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 960 022</b>	<b>2 404 450</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-420 073	-473 542
<b>Årets resultat</b>		<b>1 539 949</b>	<b>1 930 908</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

225 301

299 148

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**225 301**

**299 148**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 105 599

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 105 599**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 330 900**

**299 148**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

34 920

26 962

**Summa varulager**

**34 920**

**26 962**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 012 922

8 783 296

Fordringar hos koncernföretag

4 766 512

0

Övriga fordringar

128 344

339 556

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

415 746

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 505 261

1 397 545

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 413 039**

**10 936 143**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 066 094

897 046

**Summa kassa och bank**

**2 066 094**

**897 046**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 514 053**

**11 860 151**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 844 953**

**12 159 299**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 915 298	-15 611
Årets resultat		1 539 949	1 930 908
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 455 247</b>	<b>1 915 297</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 480 247</b>	<b>1 940 297</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 445 982	766 252
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 445 982</b>	<b>766 252</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5	0	415 874
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>415 874</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	6	630 512	0
Leverantörsskulder		2 370 981	5 658 459
Skulder till koncernföretag		903 072	0
Skatteskulder		1 125 601	626 671
Övriga skulder		674 554	632 061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 214 004	2 119 685
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 918 724</b>	<b>9 036 876</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 844 953</b>	<b>12 159 299</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	19	16

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	369 236	82 983
Inköp	0	286 253
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>369 236</b>	<b>369 236</b>
Ingående avskrivningar	-70 089	-13 369
Årets avskrivningar	-73 847	-56 720
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-143 936</b>	<b>-70 089</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225 300</b>	<b>299 147</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	599	0
Aktieägartillskott Ekoklimat Norden AB	1 105 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 105 599</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 105 599</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Skulder till koncernbolag

	2025-12-31	2024-12-31
Fresh Air Ventilation i Uppsala AB	0	415 874
	<b>0</b>	<b>415 874</b>

#### Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	5 151 065	4 042 546
Fakturerade belopp	-5 781 577	-3 626 800
	<b>-630 512</b>	<b>415 746</b>

#### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Gordon Jansson AB med organisationsnummer 559042-8826 med säte i Uppsala.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Emmie Jansson*  
Emmie Jansson

2026-04-01

*Oliver Jansson*  
Oliver Jansson

2026-04-06

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-07

*Magnus Hedin*  
Magnus Hedin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB  
Org.nr 559378-5503

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fresh Air Rörinstallation i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Rörinstallation i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

UPPSALA 2026-04-07

*Magnus Hedin*

---

Magnus Hedin  
Auktoriserad revisor