

Årsredovisning

Tommy & Ingrid Larsson Bygg & Fastighet

556952-4845

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tommy Larsson
2026-02-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet, samt utföra byggnadsarbeten.

Företaget har sitt säte i Haninge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	598	629	649	700
Resultat efter finansiella poster	40	113	214	-57
Soliditet %	51	45	51	55

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	515 626	89 232	654 858
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		89 232	-89 232	0
- Årets resultat			31 685	31 685
- Belopp vid årets utgång	50 000	604 857	31 685	686 542

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	604 857
Årets resultat	31 685
Summa	636 542

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	636 542
Summa	636 542

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	598 271	628 522
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	598 271	628 522
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-264 397	-187 539
Personalkostnader	-208 642	-219 555
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-43 181	-74 239
Summa rörelsekostnader	-516 220	-481 333
Rörelseresultat	82 051	147 189
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-41 920	6 345
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-40 821
Summa finansiella poster	-41 920	-34 476
Resultat efter finansiella poster	40 131	112 713
Resultat före skatt	40 131	112 713
Skatter		
Skatt på årets resultat	-8 446	-23 481
Årets resultat	31 685	89 232

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	977 311	1 003 029
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 919	42 382
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 002 230</i>	<i>1 045 411</i>
Summa anläggningstillgångar		1 002 230	1 045 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 712	66 620
Övriga fordringar		34 252	12 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 052	34 975
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>148 016</i>	<i>114 074</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		283 627	394 962
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>283 627</i>	<i>394 962</i>
Summa omsättningstillgångar		431 643	509 036
SUMMA TILLGÅNGAR		1 433 873	1 554 447

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	604 857	515 626
Årets resultat	31 685	89 232
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>636 542</i>	<i>604 858</i>
Summa eget kapital	686 542	654 858
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	50 000	50 000
Summa obeskattade reserver	50 000	50 000
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	511 637	668 679
Summa långfristiga skulder	511 637	668 679
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	41 566	34 256
Skatteskulder	8 446	0
Övriga skulder	15 440	27 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	120 242	118 764
Summa kortfristiga skulder	185 694	180 910
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 433 873	1 554 447

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 285 935	1 285 935
Utgående anskaffningsvärden	1 285 935	1 285 935
Ingående avskrivningar	-282 906	-257 187
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-25 718	-25 719
Utgående avskrivningar	-308 624	-282 906
Redovisat värde	977 311	1 003 029

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	488 901	488 901
Utgående anskaffningsvärden	488 901	488 901
Ingående avskrivningar	-446 519	-397 999
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-17 463	-48 520
Utgående avskrivningar	-463 982	-446 519
Redovisat värde	24 919	42 382

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-17

UNDERSKRIFTER

Västerhaninge

Tommy Larsson

Tommy Larsson

2026-02-17