

Årsredovisning
för
Målsryd Fastighets Aktiebolag
556776-8311

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Svenningsson, Styrelseledamot
2026-02-06

Styrelsen och verkställande direktören för Målsryd Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är, per balansdagen, återställt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	307	339	377	272
Resultat efter finansiella poster	183	-82	19	-78
Soliditet (%)	76	27	46	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 031	-82 094	37 937
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-82 094	82 094	0
Årets resultat			177 669	177 669
Belopp vid årets utgång	100 000	-62 063	177 669	215 606

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 179 000 kr (179 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-62 063
årets vinst	177 669
	115 606
disponeras så att i ny räkning överföres	115 606
	115 606

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		307 128	338 999
Summa rörelseintäkter		307 128	338 999
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-119 698	-410 437
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 359	-9 359
Summa rörelsekostnader		-129 057	-419 796
Rörelseresultat		178 071	-80 797
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-67
Räntekostnader och liknande resultatposter		-402	-1 230
Summa finansiella poster		-402	-1 297
Resultat efter finansiella poster		177 669	-82 094
Resultat före skatt		177 669	-82 094
Årets resultat		177 669	-82 094

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	79 462	88 821
Summa materiella anläggningstillgångar		79 462	88 821
Summa anläggningstillgångar		79 462	88 821
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 987	37 062
Övriga fordringar		13 299	102
Summa kortfristiga fordringar		37 286	37 164
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		173 951	16 558
Summa kassa och bank		173 951	16 558
Summa omsättningstillgångar		211 237	53 722
SUMMA TILLGÅNGAR		290 699	142 543

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-62 063

20 031

Årets resultat

177 669

-82 094

Summa fritt eget kapital

115 606

-62 063

Summa eget kapital

215 606

37 937

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

31 315

25 650

Övriga skulder

43 778

78 956

Summa kortfristiga skulder

75 093

104 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

290 699

142 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	233 975	233 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233 975	233 975
Ingående avskrivningar	-145 154	-135 795
Årets avskrivningar	-9 359	-9 359
Utgående ackumulerade avskrivningar	-154 513	-145 154
Utgående redovisat värde	79 462	88 821

2026-02-05

Borås

Fredrik Svenningsson
Fredrik Svenningsson
Verkställande direktör
2026-02-05