

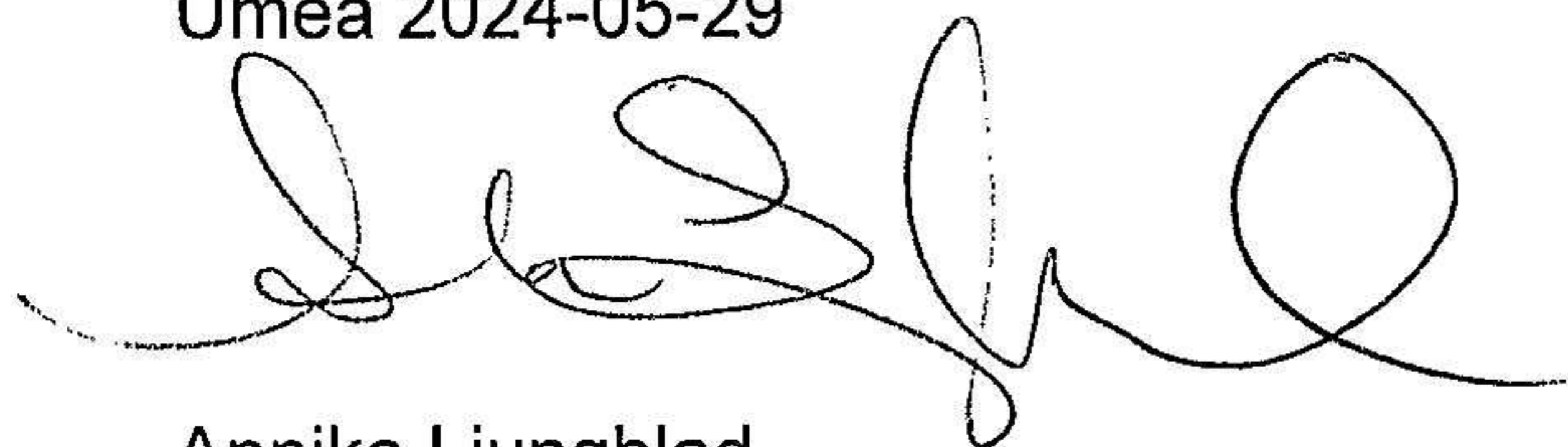
Årsredovisning
för
Umeå Parkerings AB
556131-0573
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Umeå Parkerings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2024-05-29



Annika Ljungblad

Årsredovisning
för
Umeå Parkerings AB

556131-0573

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Umeå Parkerings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Umeå Parkerings Aktiebolag ägs till 100% av Umeå Kommunföretag AB, org nr 556051-9562, Säte Umeå, som i sin tur är helägt av Umeå Kommun.

Information om verksamheten

Bolaget ska tillhandahålla väl belägna och attraktiva parkeringsanläggningar, driva parkeringsrörelse och parkeringsövervakning. Bolaget skall även övervaka de parkeringsvillkor inom Umeå kommun som fastställs av Tekniska nämnden, samt handlägga avtal med fastighetsägare om friköp av parkeringsplatser.

Bolaget ska på affärsmässiga grunder bedriva parkeringsverksamhet inom Umeå kommun. Verksamheten skall bedrivas med iakttagande av den kommunala kompetensen och kommunalrättsliga principer på ett miljömässigt och företagsekonomiskt riktigt sätt.

Året som gått

Upab redovisar ett starkt ekonomiskt resultat för verksamhetsåret 2023.

Den generella efterfrågan på parkeringar har ökat och ett antal större evenemang i Umeå har bidragit till ökande intäkter, bland annat SM-veckan där Upab även deltog både under de förberedande upptaktsdagarna och under själva SM-veckan på plats på Skeppsbron.

Utredningen av en kombinerad kontorsfastighet och parkeringsanläggning i kvarteret Renen, Östra station har fortsatt under året.

Utredning av kvarteret Ymer och att tydliggöra markreservatets förutsättningar för en framtida parkeringsanläggning fortsätter tillsammans med kommunens mark- och exploateringsavdelning.

I slutet av året gick vår VD vidare till annan tjänst och tillförordnad VD utsågs i väntan på att den nyrekryterade VDn tillträder i början av 2024.

Miljö och hållbar utveckling

Under året har totalt 57 nya elbilsladdare installerats i parkeringshusen Nanna, Parketten och Navet. Detta innebär att Upab idag kan erbjuda totalt 160 publika laddpunkter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Omsättning	112 473	105 068	91 546	84 228	90 835
Resultat efter avskrivningar	11 507	16 501	7 309	5 176	5 358
Resultat efter finansiella poster	10 964	14 750	5 185	3 120	3 276
Balansomslutning	150 585	156 312	146 065	146 470	149 154
Soliditet (%)	23,0	22,1	23,6	23,8	23,6
Avkastning på eget kap. (%)	31,5	42,6	15,0	8,9	9,3
Avkastning på sysselsatt kap. (%)	9,4	12,3	5,5	3,9	4,3
Avkastning på totalt kap. (%)	8,4	11,1	5,0	3,6	3,7
Räntetäckningsgrad (ggr)	6	8	3	2	3
Antal anställda	25	24	25	26	25

Nyckeltal avseende avkastning har justerats enligt nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 000	1 000	26 816	9	32 825
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			9	-9	0
Årets resultat				48	48
Belopp vid årets utgång	5 000	1 000	26 825	48	32 873

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 825 011
årets vinst	47 963
	26 872 974
disponeras så att i ny räkning överföres	26 872 974
	26 872 974

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		108 231	100 912
Övriga rörelseintäkter		4 242	4 155
		112 473	105 067
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-313	-141
Övriga externa kostnader		-76 944	-67 178
Personalkostnader	1	-18 305	-16 033
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 364	-5 047
Övriga rörelsekostnader		-40	-167
		-100 966	-88 566
Rörelseresultat		11 507	16 501
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		1 524	334
Räntekostnader		-2 067	-2 085
		-543	-1 751
Resultat efter finansiella poster		10 964	14 750
Bokslutsdispositioner	2	-10 358	-14 731
Resultat före skatt		606	19
Skatt på årets resultat		-558	-10
Årets resultat		48	9

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3 8 17

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4 98 145 101 329

Pågående ny- och ombyggnad

5 84 1 066

Förbättringsutgift på annans fastighet

6 355 221

Inventarier, verktyg och installationer

7 3 503 2 798

102 087 105 414

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

8 36 406 36 151

Andel i bostadsrätt

9 826 826

Andelar i intresseföretag

60 60

37 292 37 037

Summa anläggningstillgångar

139 387 142 468

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

456 633

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

589 2 035

Fordringar hos koncernföretag

2 123 2 708

Aktuella skattefordringar

122 518

Övriga fordringar

4 247 4 102

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 450 3 835

10 531 13 198

Kassa och bank

211 13

Summa omsättningstillgångar

11 198 13 844

SUMMA TILLGÅNGAR

150 585 156 312

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

5 000

5 000

Reservfond

1 000

1 000

6 000

6 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

26 825

26 816

Årets resultat

48

9

26 873

26 825

Summa eget kapital

32 873

32 825

Obeskattade reserver

11

2 208

2 150

Långfristiga skulder

12

Övriga skulder

89 328

91 547

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 830

8 884

Skulder till koncernföretag

13 887

17 707

Aktuella skatteskulder

-104

0

Övriga skulder

261

999

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 302

2 200

Summa kortfristiga skulder

26 176

29 790

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 585

156 312

Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	10 964	14 750
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	5 393	5 211
Betald skatt	-10	-7
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	16 347	19 954
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av varulager och pågående arbete	177	-207
Förändring av kundfordringar	1 792	-1 347
Förändring av kortfristiga fordringar	129	-2 103
Förändring av leverantörsskulder	-44	4 755
Förändring av kortfristiga skulder	1 681	-1 830
Kassaflöde från den löpande verksamheten	20 082	19 222
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-2 728	-2 620
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	-3 453	-2 210
Erhållna (lämnade) koncernbidrag	-14 700	-5 700
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-18 153	-7 910
Årets kassaflöde	-799	8 692
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	44 253	35 561
Kursdifferens i likvida medel		
Kursdifferens i likvida medel	18	0
Likvida medel vid årets slut	43 472	44 253

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Saldot på bolagets koncernkonto redovisas som fordring eller skuld på koncernföretag beroende på om bolaget har ett positivt eller negativt saldo på koncernkontot.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyttjandeperiod

Maskiner och inventarier 5-10 år

Förbättringsutgift på annans fastighet 3-20 år

Bilar och andra transportmedel 5 år

Markanläggningar 20 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark.

Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stommar 50-80 år

Stammar 40 år

El 40 år

Inre ytskikt 10 år

Styr och regler 20 år

Hiss 30 år

Ventilation 30 år

Sprinkler 20 år

Köksinredning 30 år

Värme 40 år
Badrum 30 år
Fönster och dörrar 40 år
Solceller 30 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har inga förpliktelser att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas med kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Förmånsbestämda pensionsplaner

För förmånsbestämda pensionsförpliktelser har företaget en förpliktelse att lämna överenskomna ersättningar till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt risken att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag. Förmånsbestämda pensionsplaner redovisas i enlighet med de förenklingsregler som finns i K3 kap. 28 punkt 18-22. Upab tryggar pensioner genom överföring av medel till en pensionsstiftelse. En avsättning redovisas endast om stiftelsens förmögenhet värderad till marknadsvärde understiger förpliktelsen. Överstiger stiftelsens förmögenhet förpliktelsen får inte någon tillgång redovisas.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Återbetalda aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslut om återbetalning fattats.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses beskattat eget kapital samt den s k "eget kapitalandelen" av obeskattade reserver.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultatet efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Avkast. på sysselsatt kapital (%)

Resultat efter finansiella poster plus räntekostnader i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital. Med sysselsatt kapital avses balansomslutningen minskad med icke räntebärande skulder inklusive uppskjuten skatt i obeskattade reserver.

Avkastning på totalt kapital (%)

Resultat efter finansiella poster plus räntekostnader i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Räntetäckningsgrad (ggr)

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader av finansiella kostnader.

Not 1 Anställda och personalkostnader

	2023		2022	
Medelantalet anställda				
Män (kvinnor)	25	(12)	24	(12)
	25	(12)	24	(12)
Inom parentes anges medelantalet kvinnor.				
Löner och andra ersättningar				
Styrelse och verkställande direktör		1 476		1 534
Övriga anställda		10 503		10 131
		11 979		11 665
Sociala kostnader				
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör		378		406
Pensionskostnader för övriga anställda		964		676
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal		4 316		4 098
		5 658		5 180
Könsfördelning bland ledande befattningshavare				
Andel kvinnor i styrelsen		42 %		28 %
Andel män i styrelsen		58 %		72 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare		28 %		40 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare		72 %		60 %

Avtal om avgångsvederlag

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en uppsägningstid om sex (6) månader från VD:s sida och tolv (12) månader från företagets sida. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 12 månadslöner som gäller vid uppsägningstidpunkten. Utbetalningstakten styrs av VD:n. Avgångsvederlaget avräknas mot andra inkomster från ny anställning. Vid uppsägning från verkställande direktörens sida utgår inget avgångsvederlag.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Förändring av överavskrivningar	-58	-31
Lämnade kc-bidrag	-10 300	-14 700
	-10 358	-14 731

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27	27
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27	27
Ingående avskrivningar	-10	-1
Årets avskrivningar	-9	-9
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19	-10
Utgående redovisat värde	8	17

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	159 665	160 405
Inköp	1 118	763
Försäljningar/utrangeringar	-188	-1 503
Omklassificeringar	-76	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 519	159 665
Ingående avskrivningar	-58 336	-55 500
Försäljningar/utrangeringar	167	1 359
Omklassificeringar	2	
Årets avskrivningar	-4 207	-4 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 374	-58 336
Utgående redovisat värde	98 145	101 329
Taxeringsvärden byggnader	93 600	93 600
Taxeringsvärden mark	25 886	25 886
	119 486	119 486

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ymer projektering plus	0	13
Muraren projektering plus	84	773
Motorvärmare	0	280
	84	1 066

Not 6 Förbättringsutgift på annan fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	559	768
Inköp	233	81
Försäljningar/utrangeringar		-290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	792	559
Ingående avskrivningar	-338	-555
Försäljningar/utrangeringar		290
Årets avskrivningar	-99	-73
Utgående ackumulerade avskrivningar	-437	-338
Utgående redovisat värde	355	221

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 935	14 273
Inköp	1 700	1 479
Försäljningar/utrangeringar	-1 929	-2 817
Omklassificeringar	76	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 782	12 935
Ingående avskrivningar	-10 137	-12 161
Försäljningar/utrangeringar	1 910	2 794
Omklassificeringar	2	
Årets avskrivningar	-1 054	-770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 279	-10 137
Utgående redovisat värde	3 503	2 798

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar på koncernkonto	43 472	44 253
Omklassificering kassa/bank	0	
Långfristig skuld koncernföretag	-6 855	-8 088
Upplupen intäkt och ränta bank	-211	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 406	36 164
Utgående redovisat värde	36 406	36 164

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	826	826
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	826	826
Utgående redovisat värde	826	826

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	26 825	
årets vinst	48	
	26 873	

disponeras så att		
i ny räkning överföres	26 873	
	26 873	

Not 11 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	777	719
Periodiseringsfond 2018	1 431	1 431
	2 208	2 150
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	28	1

Not 12 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än ett år men före fem år	13 326	16 568
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år	76 959	76 757
	90 285	93 325

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Umeå Kommunföretag AB med organisationsnummer 556051-9562 med säte i Umeå.

UNDERSKRIFTER

Umeå 2024-02-27

Robin Enander
Ordförande

Åsa Ågren Wikström

Marianne Löfstedt

Anita Boström Berglund

Johan Stål

Björn Johansson

Nils-Erik Pettersson

Annika Ljungblad
Verkställdedirektör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst&Young AB

Joakim Åström
Revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Robin Enander
Befattning: Ordförande
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-04 13:14:47 GMT+02:00
Transaktions-ID: 076211c59b774d4b81571483946ef232

Underskrift 2

Namn: Nils-Erik Pettersson
Befattning: Ledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-04 13:27:42 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6ddbc10038354cba8c094505dbb06cee

Underskrift 3

Namn: Annika Ljungblad
Befattning: Verkställande direktör
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-04 13:37:37 GMT+02:00
Transaktions-ID: a3e65e644fd94e898f04dd988472e0ec

Underskrift 4

Namn: Åsa Ågren Wikström
Befattning: Vice ordförande
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-04 13:46:43 GMT+02:00
Transaktions-ID: 14c6b6fe8a674ea9a0524dfd2daf6dc3

Underskrift 5

Namn: Johan Stål
Befattning: Ledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-04 14:15:29 GMT+02:00
Transaktions-ID: fc096f308ae4403fb333b0e796a96586

Underskrift 6

Namn: Anita Boström Berglund
Befattning: Ledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-05 09:51:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: b01f40695d6c41b1806e8fdeabeeda6c

Underskrift 7

Namn: Björn Johansson
Befattning: Ledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-05 09:55:09 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2674b38bbb7348018157ff6b308d338d

Underskrift 8

Namn: Marianne Löfstedt
Befattning: Ledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-06 15:02:09 GMT+02:00
Transaktions-ID: 786fdf30f18e4dba950d8ce77597e599

Underskrift 9

Namn: Joakim Åström
Befattning: Revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-04-09 16:08:29 GMT+02:00
Transaktions-ID: 01c3dad3c7034546af9e09fe9640bdba



2024061320951

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Umeå Parkerings Aktiebolag, org.nr 556131-0573

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Umeå Parkerings Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Umeå Parkerings Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Umeå Parkerings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: J6YOP-7FDVU-6SACN-33GCC0-JSQ05-5TEFZ



2024061320952

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Umeå Parkerings Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Umeå Parkerings Aktiebolag enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Joakim Åström

Joakim Åström
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: J6YOP-7FDVU-65ACN-33GCC0-JSQ05-5TEFZ

