

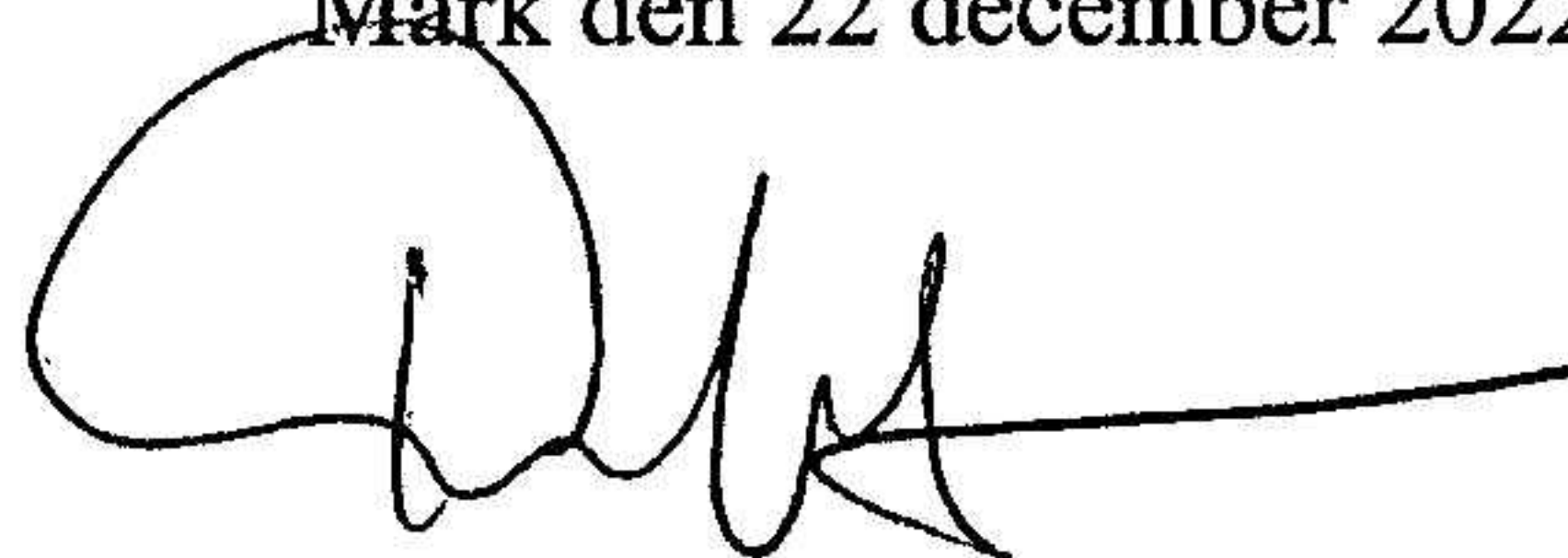
Årsredovisning
för
Mjörn Fastigheter AB
559096-0596

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mjörn Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mark den 22 december 2022



Fredrik Wahlberg

Årsredovisning
för
Mjörn Fastigheter AB

559096-0596

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Mjörn Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Företaget har sitt säte i Mark.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	2 401	2 269	2 228	2 198	1 831
Resultat efter finansiella poster	1 024	788	697	728	215
Soliditet (%)	11	7	4	2	1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	682 958	633 445	1 366 403
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		633 445	-633 445	0
Årets resultat			828 217	828 217
Belopp vid årets utgång	50 000	1 316 403	828 217	2 194 620

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 316 403
årets vinst	828 217
	2 144 620
disponeras så att i ny räkning överföres	2 144 620
	2 144 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 400 918

2 268 970

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 400 918

2 268 970

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-206 357

-267 535

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-874 392

-863 262

Summa rörelsekostnader

-1 080 749

-1 130 797

Rörelseresultat

1 320 169

1 138 173

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-296 037

-349 897

Summa finansiella poster

-296 037

-349 897

Resultat efter finansiella poster

1 024 132

788 276

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

18 961

17 631

Summa bokslutsdispositioner

18 961

17 631

Resultat före skatt

1 043 093

805 907

Skatter

Skatt på årets resultat

-214 876

-172 462

Årets resultat

828 217

633 445

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

18 003 421

18 800 150

Inventarier, verktyg och installationer

4

111 052

133 065

Summa materiella anläggningstillgångar

18 114 473

18 933 215

Summa anläggningstillgångar

18 114 473

18 933 215

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 960

0

Summa kortfristiga fordringar

38 960

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 596 041

1 281 902

Summa kassa och bank

1 596 041

1 281 902

Summa omsättningstillgångar

1 635 001

1 281 902

SUMMA TILLGÅNGAR

19 749 474

20 215 117

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 316 403

682 958

Årets resultat

828 217

633 445

Summa fritt eget kapital

2 144 620

1 316 403

Summa eget kapital

2 194 620

1 366 403

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

18 961

Summa obeskattade reserver

0

18 961

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11 866 667

13 266 667

Skulder till koncernföretag

3 714 930

3 714 930

Summa långfristiga skulder

15 581 597

16 981 597

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 400 000

1 400 000

Skatteskulder

225 123

112 424

Övriga skulder

143 052

130 830

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

205 082

204 902

Summa kortfristiga skulder

1 973 257

1 848 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 749 474

20 215 117

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	23 000 000	23 000 000
	23 000 000	23 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mjörn Holding AB, org nr 559050-7322 med säte i Mark.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

2023011702757

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 813 614	21 813 614
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 813 614	21 813 614
Ingående avskrivningar	-3 013 464	-2 216 735
Årets avskrivningar	-796 729	-796 729
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 810 193	-3 013 464
Utgående redovisat värde	18 003 421	18 800 150

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	332 664	332 664
Inköp	55 650	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	388 314	332 664
Ingående avskrivningar	-199 599	-133 066
Årets avskrivningar	-77 663	-66 533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 262	-199 599
Utgående redovisat värde	111 052	133 065

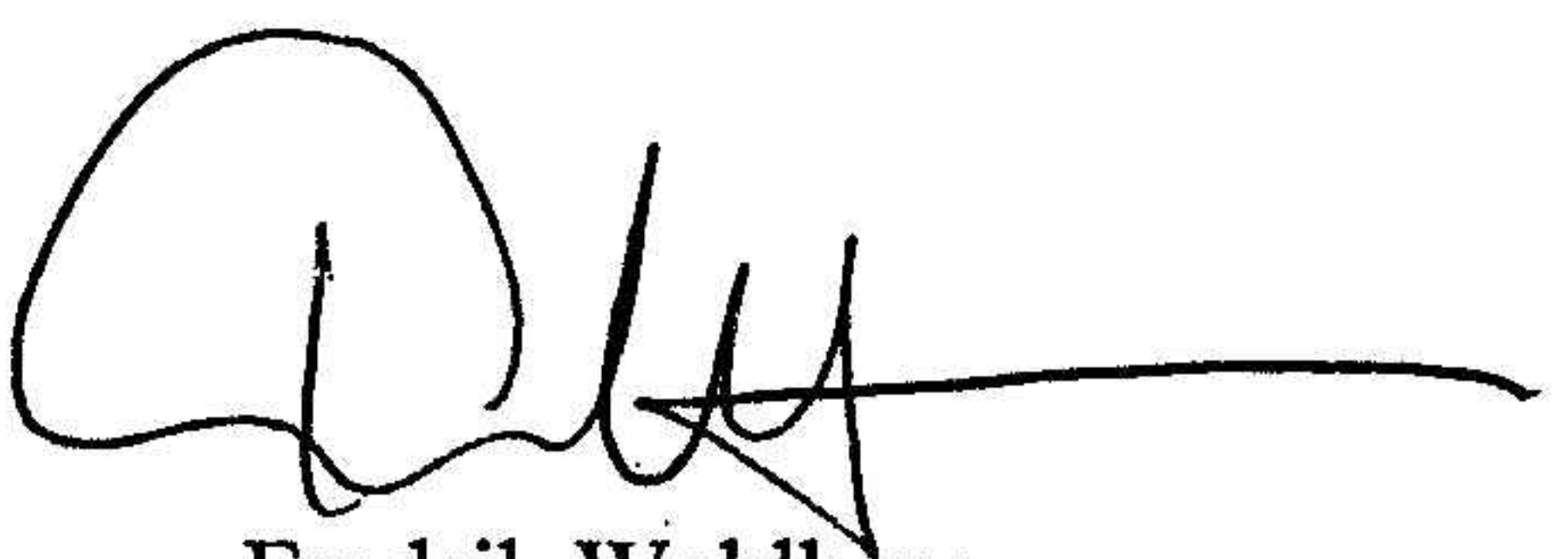
Mark den 22 december 2022


Gert Johansson

Ordförande


Mathias Hundal


Inga-May Johansson


Fredrik Wahlberg
Verkställande direktör