

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Lundberg-Kock AB

Org.nr. 556640-8471

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lundberg-Kock AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-02-28

Jan Lundberg

# ÅRSREDOVISNING

för

**Lundberg-Kock AB**

Org.nr. 556640-8471

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

  
EW

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva förmedlings- och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen,

Företagets säte är Stockholms län

**Flerårsöversikt**

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 055 588	1 923 019	2 320 712	3 081 770
Resultat efter finansiella poster	-92 473	8 009	34 272	1 179
Soliditet (%)	63,25	46,00	68,61	60,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	411 660	2 196	533 856
Balanseras i ny räkning			2 196	-2 196	0
Årets resultat				-90 278	-90 278
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	413 856	-90 278	443 578

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	411 660
Årets resultat	-90 278
	<u>321 382</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>321 382</u>
	321 382

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



**Lundberg-Kock AB**

Org.nr. 556640-8471

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 055 588	1 923 019
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 055 588</u>	<u>1 923 019</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-660 211	-1 253 129
Övriga externa kostnader		-489 414	-661 243
Personalkostnader	2	<u>-8 472</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 158 097</u>	<u>-1 914 372</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-102 509	8 647
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 318	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-282</u>	<u>-643</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>10 036</u>	<u>-638</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-92 473	8 009
<b>Resultat före skatt</b>		-92 473	8 009
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-5 813
<b>Årets resultat</b>		<u>-92 473</u>	<u>2 196</u>

2025031805297



**Lundberg-Kock AB**

Org.nr. 556640-8471

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-08-31

2023-08-31

3

0

0

0

329 721

7 403

17 220

354 344

343 421

343 421

697 765

697 765

489 687

0

30 508

520 195

640 199

640 199

1 160 394

1 160 394

  
EW

2025031803298

**Lundberg-Kock AB**

Org.nr. 556640-8471

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-08-31

2023-08-31

100 000

20 000

120 000

411 660

-90 278

321 382

441 382

115 196

81 250

0

49 937

10 000

256 383

697 765

100 000

20 000

120 000

411 661

2 196

413 857

533 857

215 929

77 232

5 813

59 563

268 000

626 537

1 160 394

2025031803299



# Lundberg-Kock AB

Org.nr. 556640-8471

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

Bolaget har inte haft några anställda, inga löner eller ersättningar har belastat årets resultat.

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

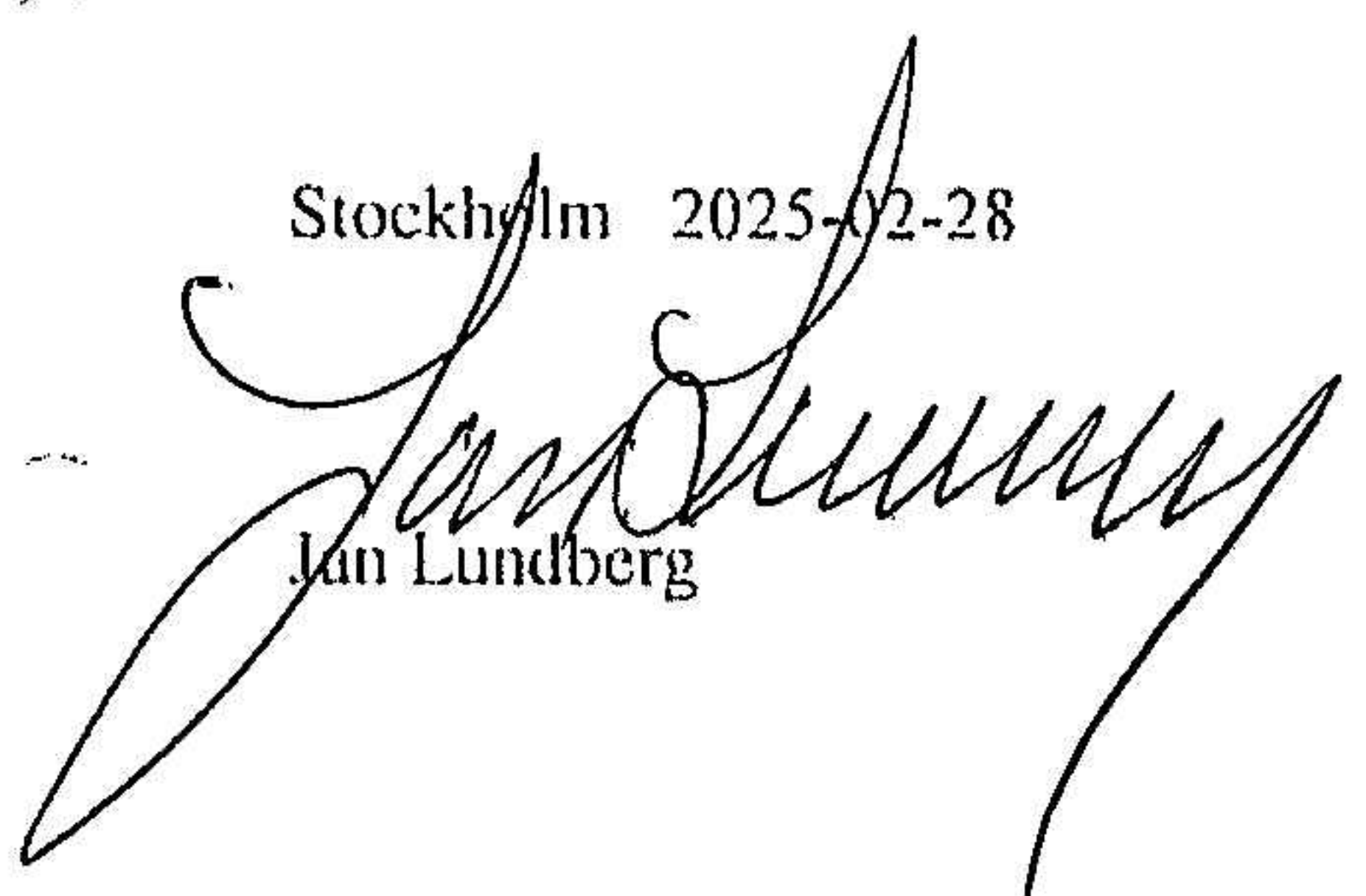
	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	132 987	132 987
Utgående anskaffningsvärden	132 987	132 987
Ingående avskrivningar	-132 987	-132 987
Utgående avskrivningar	-132 987	-132 987
Redovisat värde	0	0

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2025-02-28

  
Jan Lundberg

  
Eric Wiström