

Årsredovisning för
Västpricken Lokaler & Uthyrning AB

556636-5770

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Allan Claus-Olof Marmbäck
Styrelseledamot

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västpricken Lokaler & Uthyrning AB, 556636-5770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Lysekils kommun bedriver uthyrning av lokaler för kontor samt korttidsuthyrning för båtar mm på egen fastighet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Västpricken Holding AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	827 048	1 018 483	898 047	837 297
Resultat efter finansiella poster	-145 025	58 163	39 460	53 106
Soliditet %	2	6,7	5	7,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	70 171	46 104
Balanseras i ny räkning		46 104	-46 104
Årets resultat			-145 025
Belopp vid årets utgång	100 000	116 275	-145 025

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	116 275
Årets resultat	-145 025
Summa	-28 750
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-28 750
Summa	-28 750

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		827 048	1 018 483
Övriga rörelseintäkter		0	24 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		827 048	1 043 429
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 854	-14 220
Övriga externa kostnader		-665 125	-664 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 247	-132 247
Summa rörelsekostnader		-805 226	-810 648
Rörelseresultat		21 822	232 781
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 281	807
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 128	-175 425
Summa finansiella poster		-166 847	-174 618
Resultat efter finansiella poster		-145 025	58 163
Resultat före skatt		-145 025	58 163
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 059
Årets resultat		-145 025	46 104

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 348 488	2 468 183
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 269	25 821
Summa materiella anläggningstillgångar		2 361 757	2 494 004
Summa anläggningstillgångar		2 361 757	2 494 004
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 286	3 639
Fordringar hos koncernföretag		772 485	542 485
Övriga fordringar		106	91
Summa kortfristiga fordringar		779 877	546 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		395 403	183 954
Summa kassa och bank		395 403	183 954
Summa omsättningstillgångar		1 175 280	730 169
SUMMA TILLGÅNGAR		3 537 037	3 224 173

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		116 275	70 171
Årets resultat		-145 025	46 104
Summa fritt eget kapital		-28 750	116 275
Summa eget kapital		71 250	216 275
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 157 750	2 498 750
Övriga skulder		324	324
Summa långfristiga skulder		3 158 074	2 499 074
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		8 735	8 735
Leverantörsskulder		30 831	40 140
Skatteskulder		12 059	17 738
Övriga skulder		36 310	198 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 778	243 411
Summa kortfristiga skulder		307 713	508 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 537 037	3 224 173

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 437 455	4 437 455
Utgående anskaffningsvärden	4 437 455	4 437 455
Ingående avskrivningar	-1 969 272	-1 849 577
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-119 695	-119 695
Utgående avskrivningar	-2 088 967	-1 969 272
Redovisat värde	2 348 488	2 468 183

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Utgående anskaffningsvärden	41 400	41 400
Ingående avskrivningar	-41 400	-41 400
Utgående avskrivningar	-41 400	-41 400
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	398 348	398 348
Utgående anskaffningsvärden	398 348	398 348
Ingående avskrivningar	-372 527	-359 975
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 552	-12 552
Utgående avskrivningar	-385 079	-372 527
Redovisat värde	13 269	25 821

Underskrifter

Dingle

Allan Claus-Olof Marmbäck

2025-06-25

Allan Claus-Olof Marmbäck
Styrelseordförande

Datum