

Årsredovisning

för

Ringarekullens Fastighets AB

556135-6246

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ola Nylander, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för Ringarekullens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Axel & Hartvig Nylander, 556054-5401, med säte i Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	85	86	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	33 718	76	153 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			76	-76	0
Årets resultat				69	69
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	33 794	69	153 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 794
årets vinst	69
	33 863
disponeras så att i ny räkning överföres	33 863
	33 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

45 800

45 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

45 800

45 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-43 580

-43 703

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 067

-1 067

Summa rörelsekostnader

-44 647

-44 770

Rörelseresultat

1 153

730

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 096

-607

Summa finansiella poster

-1 084

-607

Resultat efter finansiella poster

69

123

Resultat före skatt

69

123

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-47

Årets resultat

69

76

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	43 635	44 702
Summa materiella anläggningstillgångar		43 635	44 702
Summa anläggningstillgångar		43 635	44 702
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		130 922	127 070
Övriga fordringar		6	3
Summa kortfristiga fordringar		130 928	127 073
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 610	8 025
Summa kassa och bank		6 610	8 025
Summa omsättningstillgångar		137 538	135 098
SUMMA TILLGÅNGAR		181 173	179 800

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 794

33 718

Årets resultat

69

76

Summa fritt eget kapital

33 863

33 794

Summa eget kapital

153 863

153 794

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

23 311

22 007

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 999

3 999

Summa kortfristiga skulder

27 310

26 006

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

181 173

179 800

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 40 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 573	58 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 573	58 573
Ingående avskrivningar	-13 871	-12 804
Årets avskrivningar	-1 067	-1 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 938	-13 871
Utgående redovisat värde	43 635	44 702

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vessigebro 2023-06-30

Mats Ola Nylander
Mats Ola Nylander
Ordförande

Jan Erik Nylander
Jan Erik Nylander