

Årsredovisning för
ATM Living AB
559145-7204

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ATM Living AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2023-04-28

Dawid Fraczek
Styrelseledamot

Fraczek Dawid

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ATM Living AB, 559145-7204, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnadsverksamhet, byggnad av bostadshus och andra byggnader samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till ATM Grupa SA, orgnr PL8971008712. Ägarandel 100 procent.

Företagets säte är Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat samtliga aktier i ATM Development AB, orgnr 559157-4404 under 2022.

I april 2022 har ATM Living AB sålt en fastighet till helägda koncernbolaget Arild Fastighet AB vilken sedan också sålts externt till en bostadsrättsförening.

ATM Living AB tar upp anteciperat utdelning från ATM living Holding AB orgnr 559345-3458 på totalbelopp 17 170 725 SEK.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	71 176 313	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	10 980 140	-3 627 723	-904 402	-880 983
Soliditet, %	17	neg	3	12

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	3 000 000		-5 596 162
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			10 980 140
Vid årets slut	3 000 000		5 383 978

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 383 978 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-5 596 162
Årets resultat	10 980 140
Totalt	<hr/> 5 383 978
Disponeras för	
Utdelning, [30 000 aktier* 179,46 kr]	5 383 978
Balanseras i ny räkning	<hr/> -
Summa	<hr/> 5 383 978

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehöv, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023060511548

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		71 176 313	6
Övriga rörelseintäkter		573 925	139 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		71 750 238	139 506
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-71 008 113	-
Övriga externa kostnader		-1 994 716	-1 470 257
Personalkostnader	3	-122 482	-116 496
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 216	-145 218
Övriga rörelsekostnader		-250 927	-214 226
Summa rörelsekostnader		-73 521 454	-1 946 197
Rörelseresultat		-1 771 216	-1 806 691
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 170 725	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 227 110	-92 236
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 192 259	-1 728 796
Summa finansiella poster		12 751 356	-1 821 032
Resultat efter finansiella poster		10 980 140	-3 627 723
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		10 980 140	-3 627 723
Skatter			
Årets resultat		10 980 140	-3 627 723

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	230 490	375 706
Summa materiella anläggningstillgångar		230 490	375 706
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	22 690 066	29 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 690 066	29 100
Summa anläggningstillgångar		22 920 556	404 806
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		2 943 500	-
Lagerfastighet		11 640 080	66 918 200
Förskott till leverantörer		337 215	272 353
Summa varulager		14 920 795	67 190 553
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 132 972	25 223
Övriga fordringar		27 606	22 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 106	9 986
Summa kortfristiga fordringar		3 179 684	58 202
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 811 383	492 840
Summa kassa och bank		7 811 383	492 840
Summa omsättningstillgångar		25 911 862	67 741 595
SUMMA TILLGÅNGAR		48 832 418	68 146 401

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 000 000	3 000 000
Summa bundet eget kapital		3 000 000	3 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 596 162	-1 968 439
Årets resultat		10 980 140	-3 627 723
Summa fritt eget kapital		5 383 978	-5 596 162
Summa eget kapital		8 383 978	-2 596 162
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		38 909 486	67 815 833
Leverantörsskulder		220 650	1 274 251
Skatteskulder		524 300	281 380
Övriga skulder		39 220	1 237 146
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		754 784	133 953
Summa kortfristiga skulder		40 448 440	70 742 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 832 418	68 146 401

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Under året har koncerninterna köp om 110 349 kronor gjorts från moderbolaget. Desutom har ATM Living AB debiteras 2 191 216 kronor i räntor av moderbolaget.

Försäljningen till Arild Fastighets AB anges till 63 968 115kr och ATM Living Holding AB till 2 970 kr.

Not 3 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-2 191 216	-1 715 422
Summa	-2 191 216	-1 715 422

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	726 086	726 086
Vid årets slut	726 086	726 086
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-350 380	-205 162
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-145 216	-145 218
Vid årets slut	-495 596	-350 380
Redovisat värde vid årets slut	230 490	375 706

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 100	
-Förvärv	22 660 966	29 100
Redovisat värde vid årets slut	22 690 066	29 100

Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kapitalandel %	Redovisat värde
ATM Living Holding AB 559345-3458	Malmö	250 100%	29 100
ATM Development AB 559157-4404	Malmö	50 000 100%	22 660 966

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till ATM Grupa SA, orgnr PL8971008712, säte i Polen.

Bolaget är moderbolaget men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning .

Underskrifter

Malmö, 2023-04-27

Fraczek Dawid

Dawid Fraczek
Ledamot

Jan Szagdaj

Jan Szagdaj
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-04-28

Jessica Tornqvist
Jessica Tornqvist
Auktoriserad revisor

2023060511551

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ATM Living AB
Org.nr. 559145-7204

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ATM Living AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ATM Living ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ATM Living AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ATM Living AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ATM Living AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 april 2023



Jessica Tornqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

