

# Årsredovisning

för

## RAFB Invest AB

559179-9696

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Robin Af Burén, Styrelseledamot  
2024-06-22

Styrelsen för RAFB Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva förvaltning av fast och lös egendom och värdepappersförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	937	1 961	11 674	1 518
Soliditet (%)	47,9	99,9	99,2	99,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 267 544	1 960 956	18 278 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-10 000 000		-10 000 000
Balanseras i ny räkning		1 960 956	-1 960 956	0
Årets resultat			936 677	936 677
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 228 500</b>	<b>936 677</b>	<b>9 215 177</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 228 500
årets vinst	936 677
	<b>9 165 177</b>
disponeras så att föreslagen utdelning i ny räkning överföres	0
	9 165 177
	<b>9 165 177</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 990

-13 490

**Summa rörelsekostnader**

**-15 990**

**-13 490**

**Rörelseresultat**

**-15 990**

**-13 490**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

952 000

1 974 446

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

667

0

**Summa finansiella poster**

**952 667**

**1 974 446**

**Resultat efter finansiella poster**

**936 677**

**1 960 956**

**Resultat före skatt**

**936 677**

**1 960 956**

**Årets resultat**

**936 677**

**1 960 956**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 991 146	1 991 146
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	773 139	773 139
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 764 285</b>	<b>2 764 285</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 764 285</b>	<b>2 764 285</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		11 219 183	10 119 183
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 667	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 469 850</b>	<b>10 119 183</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 997 742	5 411 732
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 997 742</b>	<b>5 411 732</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 467 592</b>	<b>15 530 915</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 231 877</b>	<b>18 295 200</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 228 500

16 267 544

Årets resultat

936 677

1 960 956

**Summa fritt eget kapital**

**9 165 177**

**18 228 500**

**Summa eget kapital**

**9 215 177**

**18 278 500**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 700

16 700

Övriga skulder

10 000 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**10 016 700**

**16 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 231 877**

**18 295 200**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 991 146	1 991 146
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 991 146</b>	<b>1 991 146</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 991 146</b>	<b>1 991 146</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	773 139	773 139
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>773 139</b>	<b>773 139</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>773 139</b>	<b>773 139</b>

Stockholm 2024-06-19

*Robin af Burén*  
Robin af Burén