

Årsredovisning för  
**Hesslegårdens Golfklubb AB**  
556937-4399

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hesslegårdens Golfklubb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Hässleholm 2023-03-28

  
Torsten Segerstén

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hesslegårdens Golfklubb AB, 556937-4399, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver golfverksamhet, äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	4 642	4 701	4 197	3 952
Resultat efter finansiella poster	199	1 043	807	221
Soliditet, %	75	70	64	59

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	2 597 000	299 033	438 298
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		438 298	-438 298
Årets resultat			36 571
<b>Vid årets slut</b>	<b>2 597 000</b>	<b>737 331</b>	<b>36 571</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	737 331
Årets resultat	36 571
Totalt	773 902
Disponeras så att i ny räkning överföres	773 902
Summa	773 902 ✓

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 642 428	4 701 224
Övriga rörelseintäkter		1 252 048	1 223 363
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>5 894 476</b>	<b>5 924 587</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 169	-53 472
Övriga externa kostnader		-2 077 473	-1 902 411
Personalkostnader	2	-3 082 899	-2 498 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-498 477	-388 869
Övriga rörelsekostnader		-	-158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 665 018</b>	<b>-4 843 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>229 458</b>	<b>1 081 110</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 431	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 499	-38 002
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 068</b>	<b>-37 927</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>199 390</b>	<b>1 043 183</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-184 000
Förändring av överavskrivningar		-149 378	-306 483
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-149 378</b>	<b>-490 483</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 012</b>	<b>552 700</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 441	-114 402
<b>Årets resultat</b>		<b>36 571</b>	<b>438 298 ✓</b>

2023042510214

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 412 354	2 389 157
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 873 498	2 183 419
Inventarier, verktyg och installationer	5	762 884	302 959
Summa materiella anläggningstillgångar		5 048 736	4 875 535
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 048 736	4 875 535
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		27 927	1 239
Summa varulager		27 927	1 239
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 476	63 169
Övriga fordringar		196 174	113 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 192	176 985
Summa kortfristiga fordringar		320 842	353 836
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		838 217	1 185 193
Summa kassa och bank		838 217	1 185 193
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 186 986	1 540 268
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 235 722	6 415 803 ✓

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		2 597 000	2 597 000
Summa bundet eget kapital		<u>2 597 000</u>	<u>2 597 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		737 331	299 033
Årets resultat		36 571	438 298
Summa fritt eget kapital		<u>773 902</u>	<u>737 331</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>3 370 902</u>	<u>3 334 331</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		324 000	324 000
Ackumulerade överavskrivningar		1 287 411	1 138 033
Summa obeskattade reserver		<u>1 611 411</u>	<u>1 462 033</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		280 600	504 924
Summa långfristiga skulder		<u>280 600</u>	<u>504 924</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		224 324	224 324
Förskott från kunder		4 700	-
Leverantörsskulder		176 937	328 118
Skatteskulder		35 323	201 511
Övriga skulder		135 988	97 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		395 537	262 701
Summa kortfristiga skulder		<u>972 809</u>	<u>1 114 515</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>6 235 722</u>	<u>6 415 803<sup>N</sup></u>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### *Soliditet*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	4
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>4</b> ✓

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 813 543	2 813 543
-Nyanskaffningar	80 000	
	<u>2 893 543</u>	<u>2 813 543</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-424 386	-370 857
-Årets avskrivning enligt plan	-56 803	-53 529
	<u>-481 189</u>	<u>-424 386</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 412 354</b>	<b>2 389 157</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 067 517	2 006 617
-Nyanskaffningar		1 060 900
Vid årets slut	<u>3 067 517</u>	<u>3 067 517</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-884 098	-664 706
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-309 921	-219 392
Vid årets slut	<u>-1 194 019</u>	<u>-884 098</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 873 498</b>	<b>2 183 419</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	794 725	700 215
-Nyanskaffningar	615 869	84 515
-Avyttringar och utrangeringar	-26 390	
Vid årets slut	<u>1 384 204</u>	<u>784 730</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-481 771	-365 823
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 199	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-141 748	-115 948
Vid årets slut	<u>-621 320</u>	<u>-481 771</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>762 884</b>	<b>302 959</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

#### Ställda säkerheter

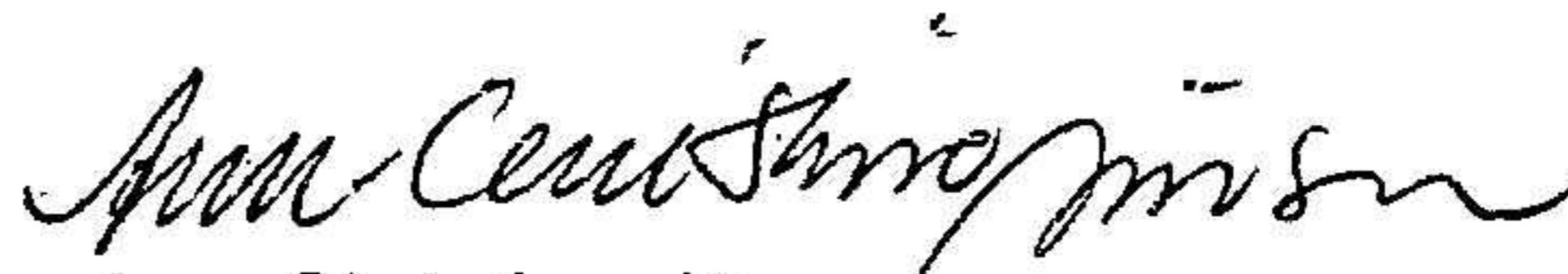
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	683 542	801 907

## Underskrifter

Hässleholm 2023-03-14



Torsten Segerstéen  
Styrelseordförande



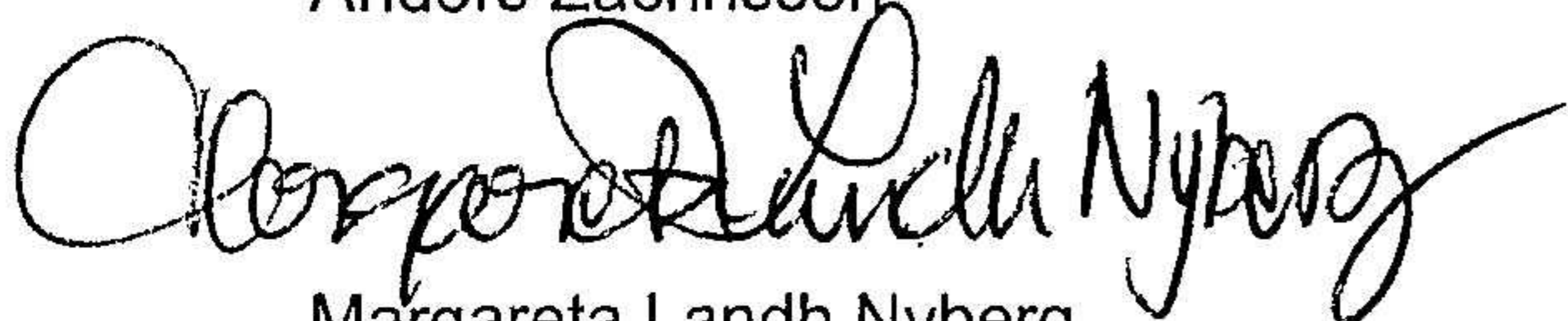
Ann-Christine Jönsson



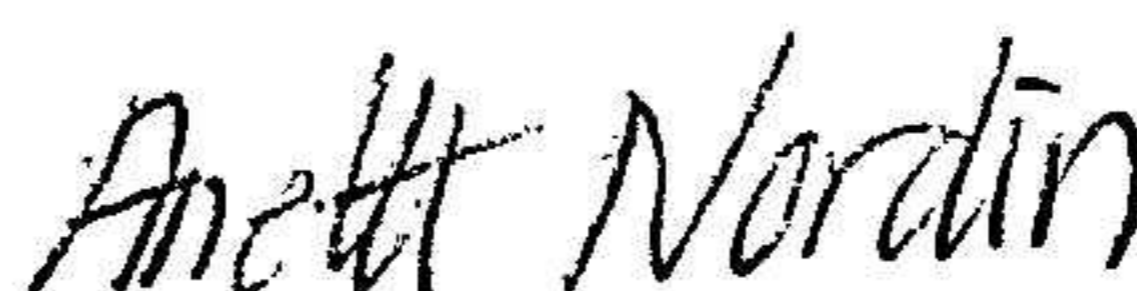
Anders Zachrisson



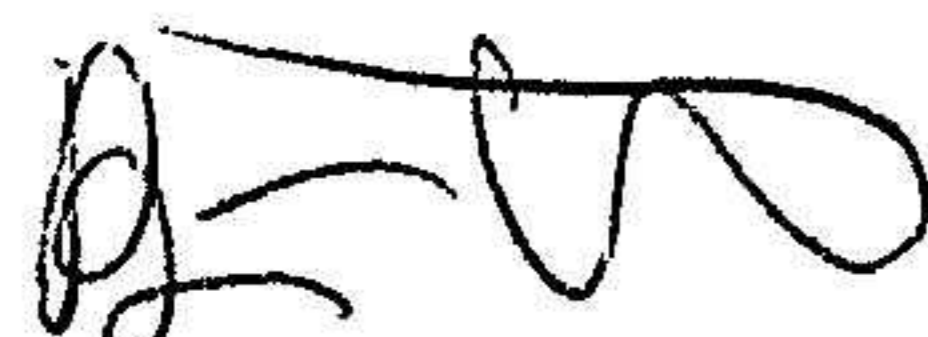
Mats Johansson



Margareta Landh Nyberg



Anette Nordin

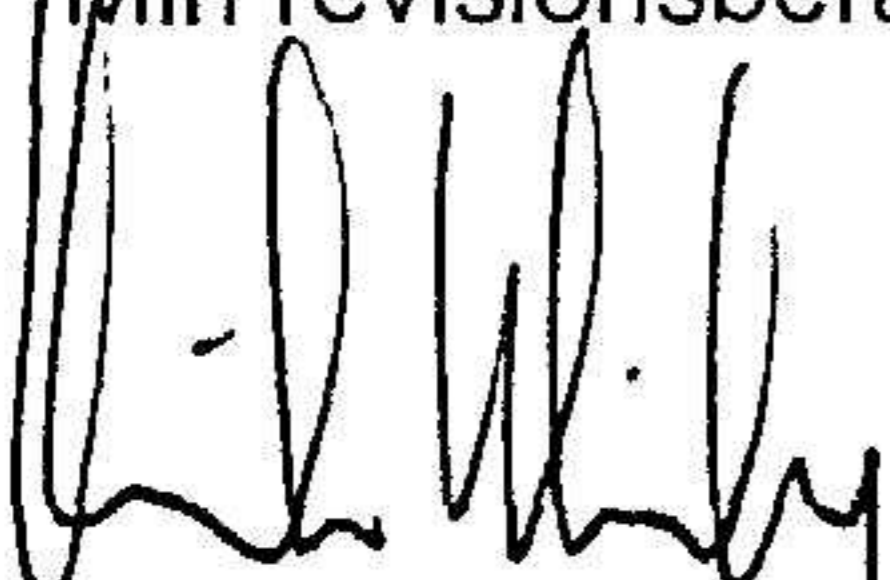


Björn Toft



Marie Westerblad

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023



Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Hesslegårdens Golfklubb AB**  
Org.nr 556937-4399

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hesslegårdens Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hesslegårdens Golfklubb ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hesslegårdens Golfklubb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hesslegårdens Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hesslegårdens Golfklubb AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

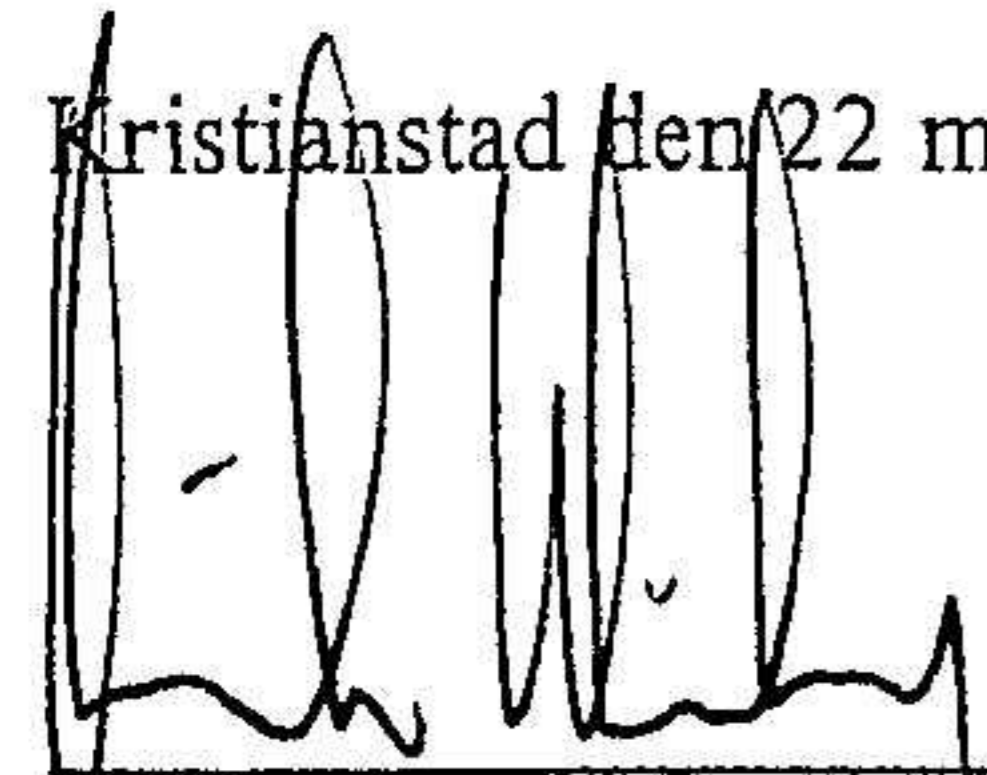
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 22 mars 2023



Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor