

H Property Holding AB

Org nr 559263-5725

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

2023072611384

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

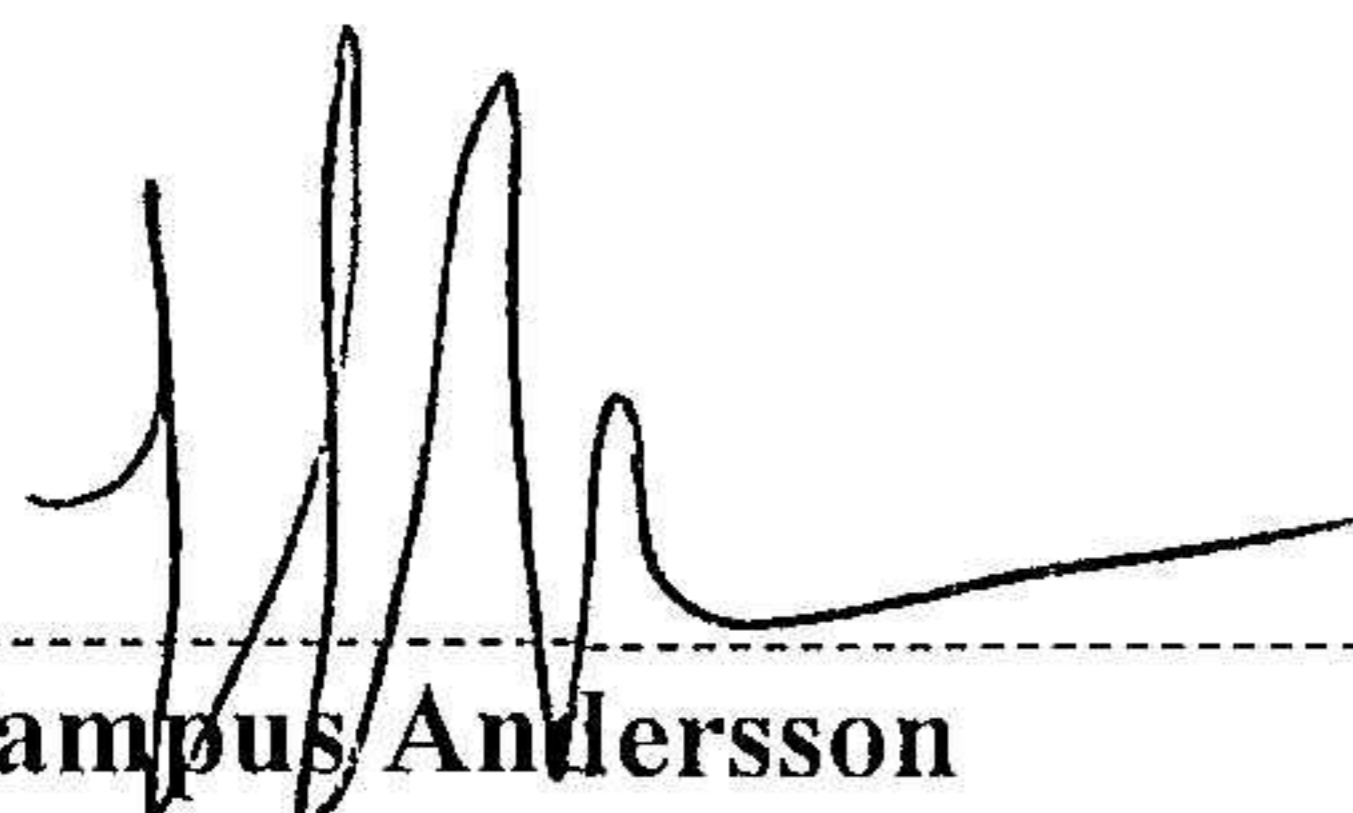
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4,5
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H Property Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar, 30 juni 2023



Hampus Andersson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kalmar, bolaget ska köpa och förvalta aktier och fastigheter, delägarskap i andra bolag samt därmed bedriva förenlig verksamhet.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Flerårsöversikt

	2022	2021-2020
Nettoomsättning, tkr	0	0
Resultat efter finansiella	28 456	-24 487
Soliditet, %	0,02	0,02

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	12 000	-24 487	12 513
Resultatdisposition enligt årsstämman			-24 487	24 487	0
Årets resultat	0	0	0	27 638	27 638
Belopp vid årets	25 000	0	-12 487	27 638	40 151

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	-	12 487
Årets vinst		27 638
Totalt		15 151

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	-
Balanseras i ny räkning	15 151
Totalt	15 151

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-14 -2021-12-31
	1		
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-24 487
Summa rörelsekostnader		-1 250	-24 487
<i>Rörelseresultat</i>		-1 250	-24 487
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 706	-
Summa finansiella poster		29 706	-
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		28 456	-24 487
<i>Resultat före skatt</i>		28 456	-24 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-818	-
<i>Årets resultat</i>		27 638	-24 487

2023072611386

Balansräkning

Not

2022-12-31

2020-07-14

2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristig fordran till intressebolag

2 016 125

262 500

Andelar i intresseföretag

2

50 000

37 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 066 125

300 000

Summa anläggningstillgångar

2 066 125

300 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

68 469

400 413

Summa kassa och bank

68 469

400 413

Summa omsättningstillgångar

68 469

400 413

Summa tillgångar

2 134 594

700 413

2023072611387

Balansräkning	Not	2022-12-31	2020-07-14 2021-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		- 12 487	12 000
Årets resultat		27 638	- 24 487
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>15 151</u>	<u>- 12 487</u>
Summa eget kapital		<u>40 151</u>	<u>12 513</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	2 093 625	687 900
Summa långfristiga skulder		<u>2 093 625</u>	<u>687 900</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		818	-
Summa kortfristiga skulder		<u>818</u>	<u>-</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>2 134 594</u>	<u>700 413</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Andelar i intresseföretag

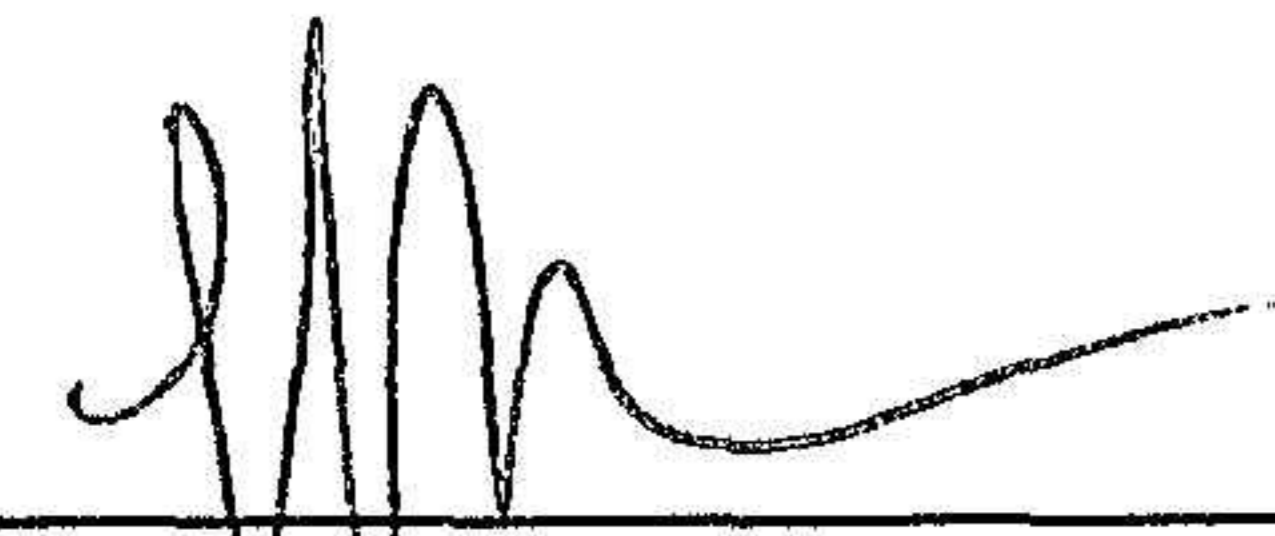
	2022	2020/2021
Ingående anskaffningsvärden	37 500	0
Förvärv av andelar	12 500	37 500
Redovisat värde	50 000	37 500

Not 3 Långfristiga skulder

	2022	2020/2021
Övriga skulder	2 093 625	687 900
Summa	2 093 625	687 900

Kalmar 2023-06-30

Underskrift



Hampus Andersson
Verkställande direktör