

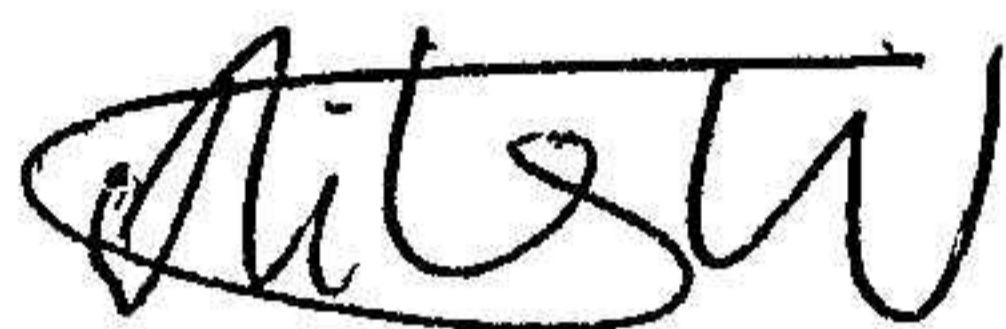
Fastställelseintyg av bokslut år 2024 för Lillviken
Förvaltning AB, 556253-9006

2025080522269

Jag intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 30/7-2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar även att denna kopia av årsredovisningen och balansräkningen stämmer överens med originalet.

Luleå 2025-07-30



Niklas Wikström
Verkställande direktör

Lillviken Förvaltning AB

556553-9006

Räkenskapsår

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr. 556253-9006

Styrelsen och verkställande direktören för Lillviken Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska koronor (SEK). Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fast och lös egendom
Företaget har sitt säte i Luleå

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat ef fin poster	- 3,65	5 092	2 798	- 2 984

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp årets ingång	100 000	157 438	4 907 006	- 3 635	5 160 809
Disposition enl beslut av årets årsstämma; Balanseras i ny räkning					
Årets resultat			- 3 365	3 365	
Belopp vid årets utgång	100 000	157 438	4 903 371	0	5 160 809

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	4 907 006
Årets vinst	- 3 635
Disponeras så att i ny räkning överföres	4 903 371

Företagets resultat- och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr. 556353-9006

2025080522265

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
		-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäker		0	0
Summa intäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga rörelsekostnader		0	- 594 669
Rörelseresultat		0	- 594 669
Finansiella poster			
Återföring aktieägartillskott		0	2 000 000
Finansiella tillgångar och kortfristiga placeringar		0	2 800 000
Förändring finansiella tillgångar		- 3 635	887 099
Räntekostnader		0	0
Summa finansiella poster		0	2 800 000
Resultat efter finansiella poster		- 3 635	5 092 430
Resultat före skatt		- 3 635	5 092 430
Årets resultat		- 3 635	5 092 430

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr. 556253-9006

2025080522266

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 001	100 001
Fordringar hos koncernföretag		9 170 761	9 170 761
Summa finansiella anläggnings- tillgångar		9 270 763	9 270 763
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	209
Summa kortfristiga fordringar		0	209
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	3 426
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		0	3 426
SUMMA TILLGÅNGAR		7 270 763	9 274 398

Lillviken Förvaltning AB
556253-9006

2025080522267

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		157 438	157 438
Summa bundet eget kapital		257 438	257 438
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 907 006	- 185 449
Årets rörelseresultat		0	- 594 669
Finansiella poster		- 3 635	5 687 099
Summa fritt eget kapital		4 903 371	4 907 006
Summa eget kapital		5 160 809	5 164 444
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 109 954	4 109 954
Summa långfristiga skulder		4 109 954	4 109 954
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 270 763	9 274 398

Lillviken Förvaltning AB

556253-9006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd (BFNAR 2016;10) om årsredovisning i mindre företag,

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

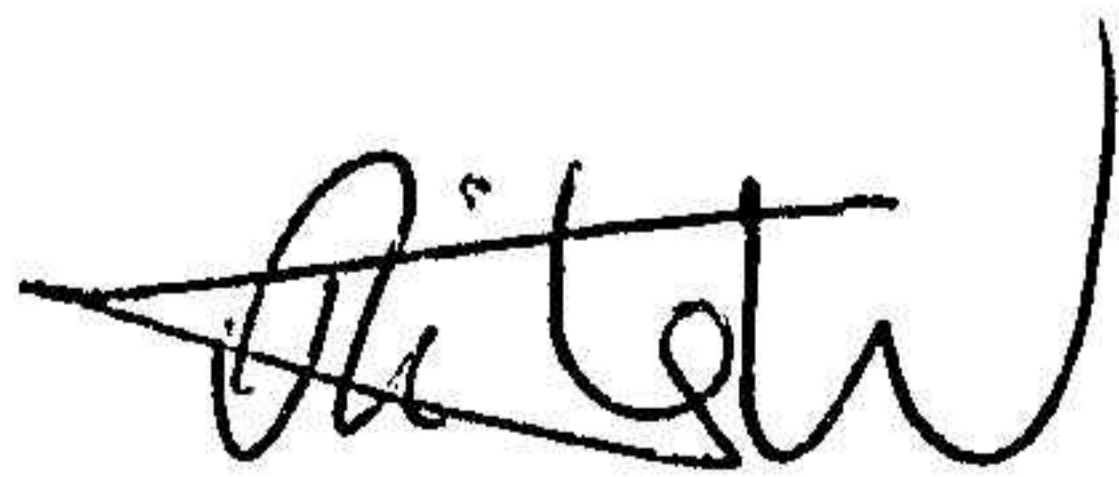
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 001	100 001
Utgående anskaffningsvärden	100 001	100 001

Luleå 2025-07-30



Niklas Vikström

Verkställande direktör