

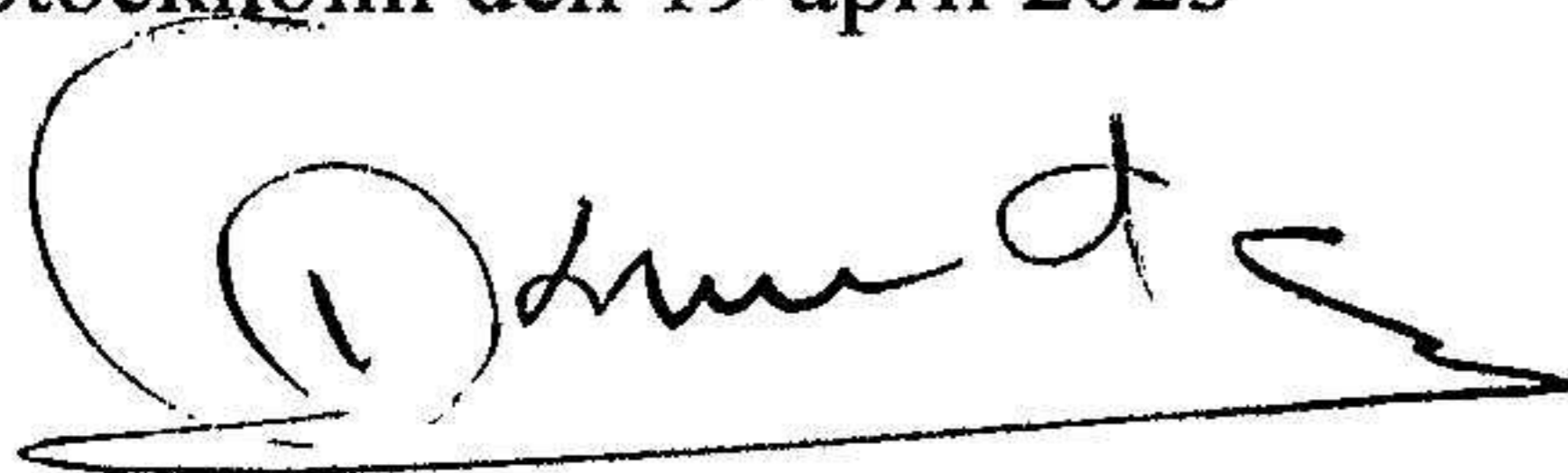
**Årsredovisning**  
för  
**Kokotos Invest AB**  
559140-4750

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kokotos Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19 april 2023



Ioannis Kokotos

Styrelsen för Kokotos Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget avyttade sina andelar i Nya Blå Dörren Aktiebolag, 556476-4180.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 616	0	5	-17
Soliditet (%)	99	50	50	40
Eget kapital	4 641	25	25	20

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-24 794	0	25 206
Årets resultat			4 615 817	4 615 817
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-24 794</b>	<b>4 615 817</b>	<b>4 641 023</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-24 794
årets vinst	4 615 817
	<b>4 591 023</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	192 194
	4 398 829
	<b>4 591 023</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 888

0

**Summa rörelsekostnader**

**-14 888**

**0**

**Rörelseresultat**

**-14 888**

**0**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 630 705

0

**Summa finansiella poster**

**4 630 705**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**4 615 817**

**0**

**Resultat före skatt**

**4 615 817**

**0**

**Årets resultat**

**4 615 817**

**0**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 680 710

50 000

**Summa kassa och bank**

**4 680 710**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 680 710**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 680 710**

**50 000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-24 794

-24 794

Årets resultat

4 615 817

0

**Summa fritt eget kapital**

**4 591 023**

**-24 794**

**Summa eget kapital**

**4 641 023**

**25 206**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

29 687

19 794

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**39 687**

**24 794**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 680 710**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

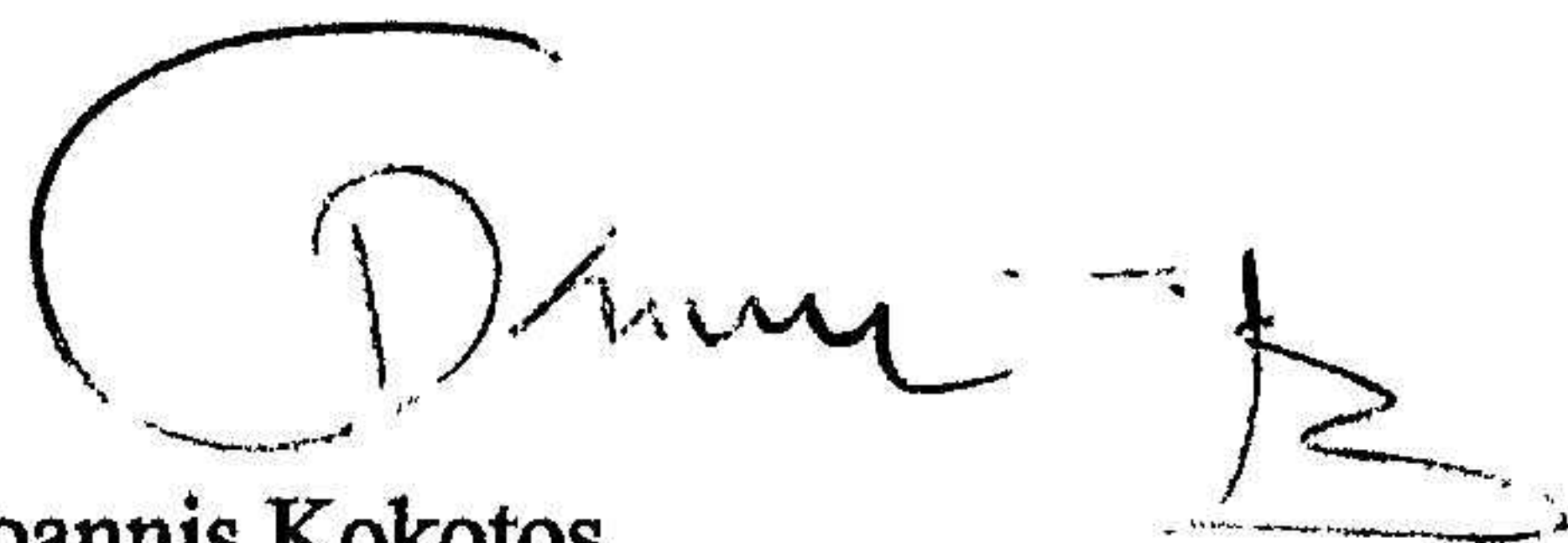
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

##### Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-04-19



Ioannis Kokotos