

**Årsredovisning**  
för  
**Falun Tegelbruket 7 AB**  
559373-1887

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Persson, Styrelseledamot  
2026-03-23

Styrelsen för Falun Tegelbruket 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till HT Holding AB, 559413-9197.

Företaget har sitt säte i Falun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagetets har lagt om räkenskapsåret. Denna årsredovisning omfattar 16 månader varvid intäkterna är högre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)	2023/24	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	348	243	191
Resultat efter finansiella poster	-13	-53	-51
Soliditet (%)	9,6	9,0	15,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	98 908	-53 438	70 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 438	53 438	0
Årets resultat			-12 644	-12 644
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>45 470</b>	<b>-12 644</b>	<b>57 826</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 470
årets förlust	-12 644
	<b>32 826</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	32 826
	<b>32 826</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-12-31  
(16 mån)

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

348 334

243 223

Övriga rörelseintäkter

1 083

6 145

**Summa rörelseintäkter**

**349 417**

**249 368**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-305 053

-272 024

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-57 107

-31 762

**Summa rörelsekostnader**

**-362 160**

**-303 786**

**Rörelseresultat**

**-12 743**

**-54 418**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

183

991

Räntekostnader och liknande resultatposter

-84

-11

**Summa finansiella poster**

**99**

**980**

**Resultat efter finansiella poster**

**-12 644**

**-53 438**

**Resultat före skatt**

**-12 644**

**-53 438**

**Årets resultat**

**-12 644**

**-53 438**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	218 407	227 512
Inventarier, verktyg och installationer	3	284 510	332 512
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>502 917</b>	<b>560 024</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>502 917</b>	<b>560 024</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	25 862
Övriga fordringar		5 566	60 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 952
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 566</b>	<b>90 031</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 407	137 281
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>95 407</b>	<b>137 281</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>100 973</b>	<b>227 312</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>603 890</b>	<b>787 336</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 470	98 908
Årets resultat		-12 644	-53 438
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>32 826</b>	<b>45 470</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 826</b>	<b>70 470</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	191 900	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>191 900</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 100	0
Leverantörsskulder		3 942	207 266
Skatteskulder		1 809	9 010
Övriga skulder		319 278	479 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 035	20 690
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>354 164</b>	<b>716 866</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>603 890</b>	<b>787 336</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	240 788	212 283
Inköp	0	28 505
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 788</b>	<b>240 788</b>
Ingående avskrivningar	-13 276	-7 112
Årets avskrivningar	-9 105	-6 164
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 381</b>	<b>-13 276</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>218 407</b>	<b>227 512</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	363 977	88 000
Inköp	0	275 977
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>363 977</b>	<b>363 977</b>
Ingående avskrivningar	-31 465	-5 867
Årets avskrivningar	-48 002	-25 598
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-79 467</b>	<b>-31 465</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>284 510</b>	<b>332 512</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	159 500	0
	<b>159 500</b>	<b>0</b>

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Falun

*Hans Persson*  
Hans Persson

2026-03-18