

Årsredovisning för
RPSweden fastigheter AB

556906-8538

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

LarsGöran Alm
Styrelseledamot

2023-06-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RPSweden fastigheter AB, 556906-8538, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att äga och förvalta fastigheter samt äga och förvalta värdepapper. Det egna kapitalet är förbrukat. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-2	-1		234 792
Resultat efter finansiella poster	-391 998	-369 573	-988 137	453 858
Soliditet %	-23,8	-10	2	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	104	-369 573
Balanseras i ny räkning		-369 573	369 573
Årets resultat			-391 998
Belopp vid årets utgång	50 000	-369 469	-391 998

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-369 469
Årets resultat	-391 998
Summa	-761 467

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-761 467
Summa	-761 467

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 791	-218 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-150 057	-150 057
Summa rörelsekostnader		-390 848	-368 747
Rörelseresultat		-390 850	-368 748
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 150	-825
Summa finansiella poster		-1 148	-825
Resultat efter finansiella poster		-391 998	-369 573
Resultat före skatt		-391 998	-369 573
Årets resultat		-391 998	-369 573

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 969 807	3 119 864
Summa materiella anläggningstillgångar		2 969 807	3 119 864
Summa anläggningstillgångar		2 969 807	3 119 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 063	57 953
Summa kortfristiga fordringar		2 063	57 953
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 164	19 709
Summa kassa och bank		12 164	19 709
Summa omsättningstillgångar		14 227	77 662
SUMMA TILLGÅNGAR		2 984 034	3 197 526

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-369 469	104
Årets resultat		-391 998	-369 573
Summa fritt eget kapital		-761 467	-369 469
Summa eget kapital		-711 467	-319 469
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Övriga skulder		1 165 578	1 165 578
Summa långfristiga skulder		2 165 578	2 165 578
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 520 753	1 232 171
Skatteskulder		2 583	111 066
Övriga skulder		-3 412	-1 820
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 529 923	1 351 417
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 984 034	3 197 526

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 397 647	4 397 647
Utgående anskaffningsvärden	4 397 647	4 397 647
Ingående avskrivningar	-1 277 783	-1 127 726
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-150 057	-150 057
Utgående avskrivningar	-1 427 840	-1 277 783
Redovisat värde	2 969 807	3 119 864

Underskrifter

Malmö

Lars Göran Alm
Lars Göran Alm
Styrelseledamot

2023-06-22

Datum