

Årsredovisning

Byggsituation i Stockholm AB

559248-2300

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Daniel Robert Thelander
2026-04-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom snickeri, byggnadsarbeten, fastighetsvård, byggrådgivning samt förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	46 753	10 311	3 448	4 499
Resultat efter finansiella poster	2 989	569	95	306
Soliditet %	19	15	31	38

Efterfrågan på bolagets tjänster har ökat mycket under året. Inriktningen på att driva större projekt i egen regi har varit gynnsam och bolaget fortsätter utveckla verksamheten ytterligare i den här riktningen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	121 411	441 121
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-562 532	
- Balanseras i ny räkning		441 121	-441 121
- Årets resultat			2 352 996
- Belopp vid årets utgång	25 000		2 352 996

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	2 352 996
<i>Summa</i>	2 352 996

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	970 034
Balanseras i ny räkning	1 382 962
<i>Summa</i>	2 352 996

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	46 753 230	10 311 179
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-97 094	0
Övriga rörelseintäkter	0	14 845
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	46 656 136	10 326 024
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-38 914 436	-7 416 742
Övriga externa kostnader	-1 895 300	-704 624
Personalkostnader	-2 717 418	-1 624 738
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 044	-6 000
Övriga rörelsekostnader	-30 350	-1 086
Summa rörelsekostnader	-43 630 548	-9 753 190
Rörelseresultat	3 025 588	572 834
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	1 156
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 425	-5 114
Summa finansiella poster	-36 403	-3 958
Resultat efter finansiella poster	2 989 185	568 876
Resultat före skatt	2 989 185	568 876
Skatter		
Skatt på årets resultat	-636 189	-127 755
Årets resultat	2 352 996	441 121

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3 553 051	24 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>553 051</i>	<i>24 000</i>
Summa anläggningstillgångar	553 051	24 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	3 867 911	2 638 831
Övriga fordringar	140 760	84 223
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	28 219	97 095
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16 917	82 883
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>4 053 807</i>	<i>2 903 032</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	8 149 295	1 043 214
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>8 149 295</i>	<i>1 043 214</i>
Summa omsättningstillgångar	12 203 102	3 946 246
SUMMA TILLGÅNGAR	12 756 153	3 970 246

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-0	121 411
Årets resultat	2 352 996	441 121
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 352 996	562 532
Summa eget kapital	2 377 996	587 532
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 458 933	2 090 943
Skatteskulder	789 331	136 537
Övriga skulder	2 882 562	1 112 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	247 331	42 869
Summa kortfristiga skulder	10 378 157	3 382 714
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 756 153	3 970 246

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	4	3
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
-----------------------------	--------	--------

Inköp	626 095	-
-------	---------	---

Försäljningar/utrangeringar	-30 000	-
-----------------------------	---------	---

Utgående anskaffningsvärden	626 095	30 000
-----------------------------	---------	--------

Årets avskrivningar	73 044	6 000
---------------------	--------	-------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-19

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Daniel Robert Thelander

Daniel Robert Thelander

2026-03-19

Samuel Johannes Knutas

Samuel Johannes Knutas

2026-03-19