

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastighetsbolaget Stakegatan 10 AB

Org nr 559091-9964

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 26 juni 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Lidköping 2025-06-26



Joakim Svensson

Styrelsens ordförande

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Fastighetsbolaget Stakegatan 10 AB startade sin verksamhet år 2016 och företaget ska äga o förvalta fastigheter direkt eller genom bolag.

Det här är företagets åttonde räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2024-01-01 -- 2024-12-31

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad resultat		812 261
Årets resultat		137 706
	Summa	<u>949 967</u>

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		949 967
	Summa	<u>949 967</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		556 089	521 809
Förändring av varulager		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga externa intäkter		0	1 801
Summa rörelsens intäkter		556 089	523 610
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förmodenheter		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 303	-53 303
Övriga rörelsekostnader		-204 554	-184 825
RÖRELSERESULTAT		298 232	285 482
Resultat från finansiella poster			
Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238 528	-220 675
Nedskrivningar av värdepapper		0	0
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		59 704	64 807
Bokslutsdispositioner		115 121	39 179
RESULTAT FÖRE SKATT		174 825	103 986
Skatt på årets resultat	2	-37 119	-22 396
ÅRETS RESULTAT		137 706	81 590

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3 086 921	3 140 224
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott		0	0
		<hr/>	<hr/>
		3 086 921	3 140 224
Finansiella anläggningstillgångar			
Nollkupongsobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		2 570 000	2 570 000
		<hr/>	<hr/>
		2 570 000	2 570 000
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		5 656 921	5 710 224
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Fordringar			
Kundfordringar		3 687	3 687
Övriga fordringar		11 425	68 102
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
		15 112	71 789
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Kassa och bank			
		142 613	110 047
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		157 725	181 836
		<hr/>	<hr/>
SUMMA TILLGÅNGAR		5 814 646	5 892 060

2025072806367

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Fond för verkligt värde		0	0
		<hr/>	<hr/>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Överkursfond		0	0
Balanserad vinst eller förlust		812 261	730 671
Årets resultat		137 706	81 590
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		999 967	862 261
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		89 674	204 795
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<hr/>	<hr/>
		89 674	204 795
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		4 725 000	4 825 000
Övriga skulder		0	0
		<hr/>	<hr/>
		4 725 000	4 825 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5	4
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
		5	4
		<hr/>	<hr/>
Summa skulder		4 814 679	5 029 799
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<hr/>	<hr/>
		5 814 646	5 892 060

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000
Ansvarsförbindelser		
Bolagsman i Handelsbolag	0	0

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Bolaget har ingen revisor

Not 1 Anställda och personalkostnader

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Varav män	0%	0%
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelse och VD	0	0
(varav tantiem)	0	0
Övriga anställda	0	0
(varav vinstandelar)	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader	0	0
(varav pensionskostnader)	0	0

Not 2 Årets skattekostnad

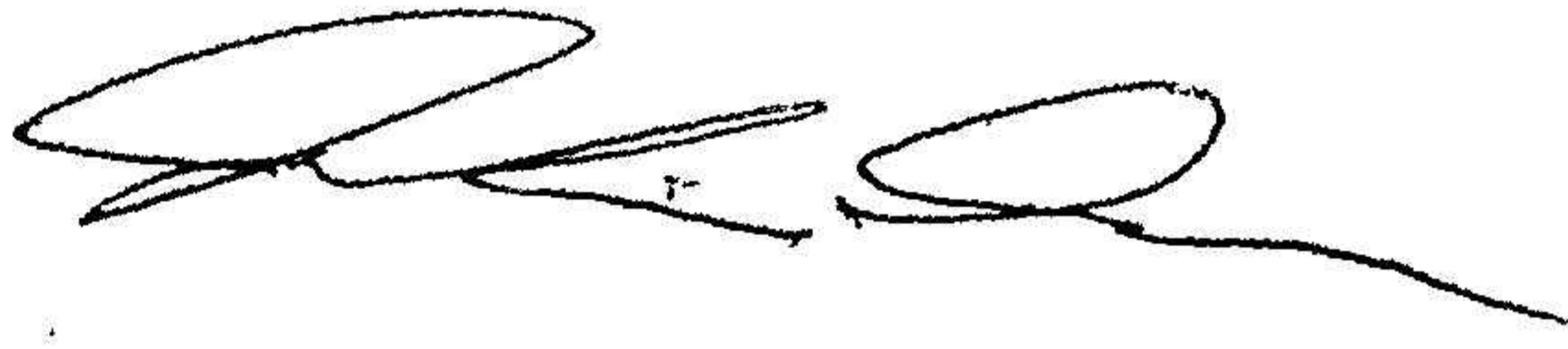
	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Skatt på årets resultat	37119	22396
Skatt från föregående år	221521	199125
	258640	221521

Not 3 Eget kapital

	Aktie- Kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	0	812 261	0
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmobeslut			137 706	-137 706
Årets resultat				137 706
Vid årets slut	50 000	0	949 967	0

Lidköping 2025-06-26

Joakim Svensson



Styrelseledamot

Joakim Claesson



Styrelsesuppleant