

**Årsredovisning**  
för  
**Ek & Lind Fastigheter AB**  
556875-3619

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Lindström, Styrelseledamot  
2026-01-19

Styrelsen för Ek & Lind Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Aktiebolaget äger, förädlar och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### *Allmänt om verksamheten*

#### Ägarförhållanden

Ek&Lind Fastigheter AB ingår i en koncern med Ek&Lind Holding AB (559186-1975) och Ek&Lind Bygg AB (556967-5555).

Koncernens moderbolag är Ek&Lind Holding AB (559186-1975) med sitt säte i Stockholm.

Ek&Lind Fastigheter AB upprättar ej koncernredovisning med stöd av reglerna i ÅRL.7kap.3§.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	74,4	78,4	81,3	83,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 937	-2 419	<b>40 644</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 419	2 419	<b>0</b>
Årets resultat			-2 075	<b>-2 075</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 356</b>	<b>-2 075</b>	<b>38 569</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000) kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 356
årets förlust	-2 075
	<b>-11 431</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 431
	<b>-11 431</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-10-01 -2024-06-30 (9 mån)
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 960	-2 419
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 960</b>	<b>-2 419</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 960</b>	<b>-2 419</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-115</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 075</b>	<b>-2 419</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 075</b>	<b>-2 419</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 075</b>	<b>-2 419</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

51 827

51 827

**Summa kortfristiga fordringar**

**51 827**

**51 827**

**Summa omsättningstillgångar**

**51 827**

**51 827**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**51 827**

**51 827**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-9 356

-6 937

Årets resultat

-2 075

-2 419

**Summa fritt eget kapital**

**-11 431**

**-9 356**

**Summa eget kapital**

**38 569**

**40 644**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 243

6 182

Övriga skulder

15

1

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**13 258**

**11 183**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 827**

**51 827**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse. Årsredovisningen gjordes klar och styrelsen kom överens om innehållet i årsredovisningen 2025-11-19.

Stockholm 2025-11-19

*Robert Lindström*

Robert Lindström