

# Årsredovisning

för

## Stryber AB

556728-7742

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stryber AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Deje den 1 november 2022



Gunde Stefansson

# Årsredovisning

för

## Stryber AB

556728-7742

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Stryber AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 032	932	912	912
Resultat efter finansiella poster	413	444	361	407
Soliditet (%)	48	43	39	36

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	665 438	320 028	1 085 466
Disposition enligt beslut av årsstämman:		320 028	-320 028	0
Utdelning		-250 000		-250 000
Årets resultat			318 012	318 012
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>735 466</b>	<b>318 012</b>	<b>1 153 478</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	735 467
årets vinst	318 012
	<b>1 053 479</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	187 000
i ny räkning överföres	866 479
	<b>1 053 479</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 032 001	931 995
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 032 001</b>	<b>931 995</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-349 655	-208 824
Övriga externa kostnader		-7 571	-6 342
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-219 316	-219 316
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-576 542</b>	<b>-434 482</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>455 459</b>	<b>497 513</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-42 149	-53 485
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-42 149</b>	<b>-53 485</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>413 310</b>	<b>444 028</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-10 000	-35 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-10 000</b>	<b>-35 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>403 310</b>	<b>409 028</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-85 298	-89 000
<b>Årets resultat</b>		<b>318 012</b>	<b>320 028</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	2 161 966	2 381 282
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 161 966</b>	<b>2 381 282</b>

**Summa anläggningstillgångar** 2 161 966 2 381 282

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	95 000
Övriga fordringar		797	2
Förutbetalda kostnader		8 752	8 752
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 549</b>	<b>103 754</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 287 111	1 185 874
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 287 111</b>	<b>1 185 874</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 296 660</b>	<b>1 289 628</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 3 458 626 3 670 910

## Balansräkning

Not 2022-08-31 2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

735 467

665 438

Årets resultat

318 012

320 028

**Summa fritt eget kapital**

**1 053 479**

**985 466**

**Summa eget kapital**

**1 153 479**

**1 085 466**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

639 000

629 000

**Summa obeskattade reserver**

**639 000**

**629 000**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 350 000

1 620 000

Övriga skulder

571

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 350 571**

**1 620 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

270 000

270 000

Leverantörsskulder

2 783

18 590

Skatteskulder

0

8 713

Övriga skulder

42 304

38 618

Upplupna kostnader

489

523

**Summa kortfristiga skulder**

**315 576**

**336 444**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 458 626**

**3 670 910**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 482 889	5 482 889
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 482 889	5 482 889
Ingående avskrivningar	-3 101 607	-2 882 291
Årets avskrivningar	-219 316	-219 316
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 320 923	-3 101 607
Utgående redovisat värde	2 161 966	2 381 282

#### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	24 900	331 793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 900	331 793
Ingående avskrivningar	-24 900	-331 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 900	-331 793
Utgående redovisat värde	0	0

2022121406902

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	24 900	24 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 900	24 900
Ingående avskrivningar	-24 900	-24 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 900	-24 900
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

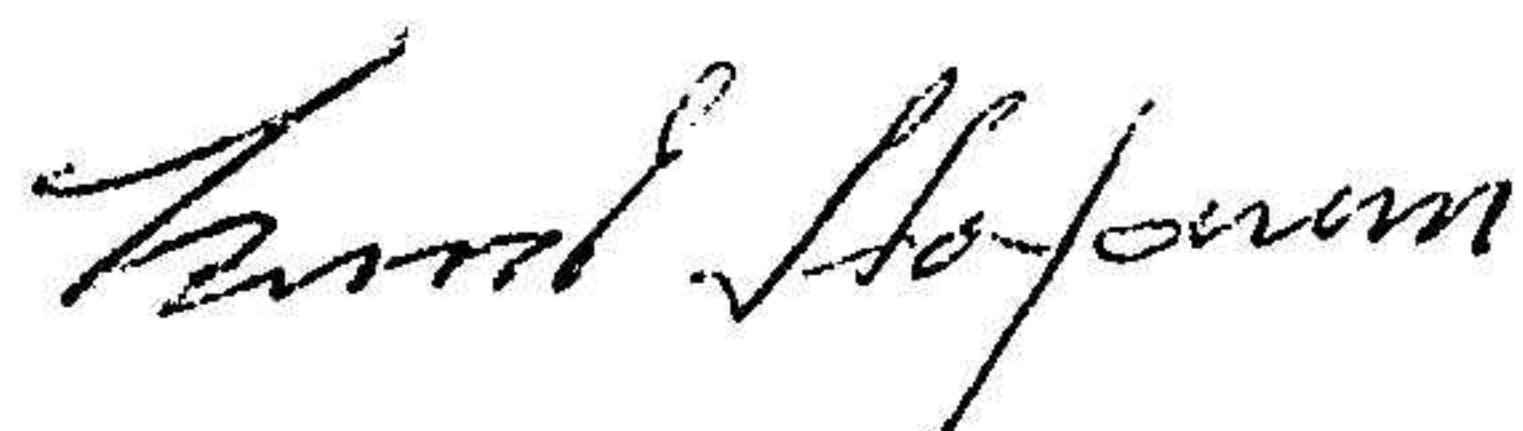
**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	540 000
	0	540 000

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Deje den 1 november 2022



Gunde Stefansson

Fakturanjans överensstämmelse  
med originalet intygas:

