

**Årsredovisning**  
för  
**Lacka fastighetsaktiebolag**  
556261-1367

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Wijkmark, Styrelseledamot  
2025-09-30

Styrelsen för Lacka fastighetsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva konsultationer inom samhällsplanering, byggnadsplanering och design, humanitisk forskning och författarverksamhet, köp och försäljning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	688	726	-16	-31
Soliditet (%)	99,6	99,3	94,0	75,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-10 400	725 631	<b>815 231</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		725 631	-725 631	<b>0</b>
Årets resultat			688 347	<b>688 347</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>715 231</b>	<b>688 347</b>	<b>1 503 578</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	715 231
årets vinst	688 347
	<b>1 403 578</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	1 400 000
i ny räkning överföres	3 578
	<b>1 403 578</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-11 959  
**-11 959**  
**-11 959**

-12 521  
**-12 521**  
**-12 521**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag  
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
**Summa finansiella poster**  
**Resultat efter finansiella poster**

700 000  
306  
**700 306**  
**688 347**

737 707  
445  
**738 152**  
**725 631**

**Resultat före skatt**

**688 347**

**725 631**

**Årets resultat**

**688 347**

**725 631**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

737 707

737 707

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**737 707**

**737 707**

**Summa anläggningstillgångar**

**737 707**

**737 707**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

721 274

20 968

**Summa kortfristiga fordringar**

**721 274**

**20 968**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 338

62 297

**Summa kassa och bank**

**50 338**

**62 297**

**Summa omsättningstillgångar**

**771 612**

**83 265**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 509 319**

**820 972**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

715 231

-10 400

Årets resultat

688 347

725 631

**Summa fritt eget kapital**

**1 403 578**

**715 231**

**Summa eget kapital**

**1 503 578**

**815 231**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 741

5 741

**Summa kortfristiga skulder**

**5 741**

**5 741**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 509 319**

**820 972**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	737 707	0
Inköp	0	737 707
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>737 707</b>	<b>737 707</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>737 707</b>	<b>737 707</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-08-26

Stockholm

*Erik Wijkmark*  
Erik Wijkmark

2025-09-25