

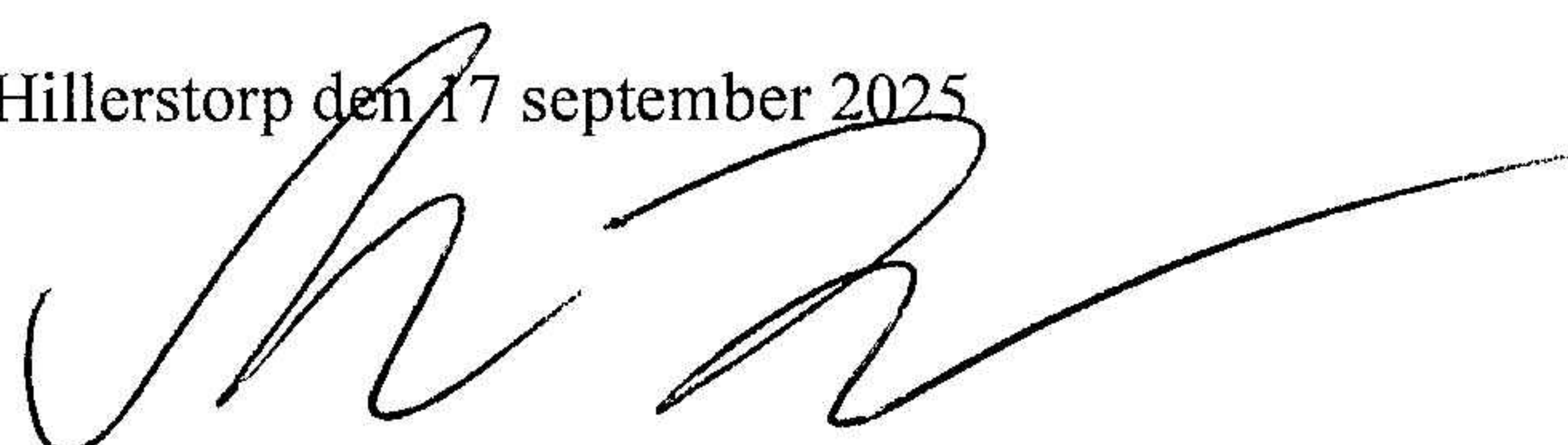
Årsredovisning
för
Brännehylte fastigheter AB
559247-7821

Räkenskapsåret
2024-04-01 – 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brännehylte fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hillerstorp den 17 september 2025



Thomas Johansson

Årsredovisning
för
Brännehylte fastigheter AB

559247-7821

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

Styrelsen för Brännehylte fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fastigheter och lokaler, bedriva uthyrning av lokaler samt idka övrig därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Gnosjö kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 443 | 409 | 419 | 548 |
| Resultat efter finansiella poster | 60 | 94 | 85 | 19 |
| Soliditet (%) | 21 | 17 | 13 | 10 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 235 719 | 74 295 | 335 014 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | 74 295 | -74 295 | 0 |
| Årets resultat | | | 47 643 | 47 643 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 310 014 | 47 643 | 382 657 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 310 015 |
| årets vinst | 47 643 |
| | 357 658 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 357 658 |
| | 357 658 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-04-01 -2025-03-31 | 2023-04-01 -2024-03-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 442 992 | 408 661 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 50 291 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 442 992 | 458 952 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -242 534 | -216 139 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -64 572 | -64 572 |
| Summa rörelsekostnader | | -307 106 | -280 711 |
| Rörelseresultat | | 135 886 | 178 241 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 681 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -77 678 | -84 455 |
| Summa finansiella poster | | -75 997 | -84 455 |
| Resultat efter finansiella poster | | 59 889 | 93 786 |
| Resultat före skatt | | 59 889 | 93 786 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -12 246 | -19 491 |
| Årets resultat | | 47 643 | 74 295 |

Balansräkning

Not 2025-03-31 2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 1 580 506 | 1 639 759 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 13 509 | 18 828 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 594 015 | 1 658 587 |

Summa anläggningstillgångar 1 594 015 1 658 587

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Kundfordringar | | 9 250 | 17 150 |
| Övriga fordringar | | 84 791 | 106 949 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 94 041 | 124 099 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 160 565 | 143 136 |
| Summa kassa och bank | | 160 565 | 143 136 |
| Summa omsättningstillgångar | | 254 606 | 267 235 |

SUMMA TILLGÅNGAR 1 848 621 1 925 822

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

310 015

235 720

Årets resultat

47 643

74 295

Summa fritt eget kapital

357 658

310 015

Summa eget kapital

382 658

335 015

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 224 140

1 457 500

Summa långfristiga skulder

1 224 140

1 457 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

190 000

0

Leverantörsskulder

17 631

12 387

Skatteskulder

17 660

15 920

Övriga skulder

1 532

90 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

241 823

133 307

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 848 621

1 925 822

B

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-03-31 | 2024-03-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 877 325 | 1 877 325 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 877 325 | 1 877 325 |
| Ingående avskrivningar | -237 566 | -178 313 |
| Årets avskrivningar | -59 253 | -59 253 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -296 819 | -237 566 |
| Utgående redovisat värde | 1 580 506 | 1 639 759 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-03-31 | 2024-03-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 26 595 | 26 595 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 26 595 | 26 595 |
| Ingående avskrivningar | -7 767 | -2 448 |
| Årets avskrivningar | -5 319 | -5 319 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 086 | -7 767 |
| Utgående redovisat värde | 13 509 | 18 828 |

B

2025110400449

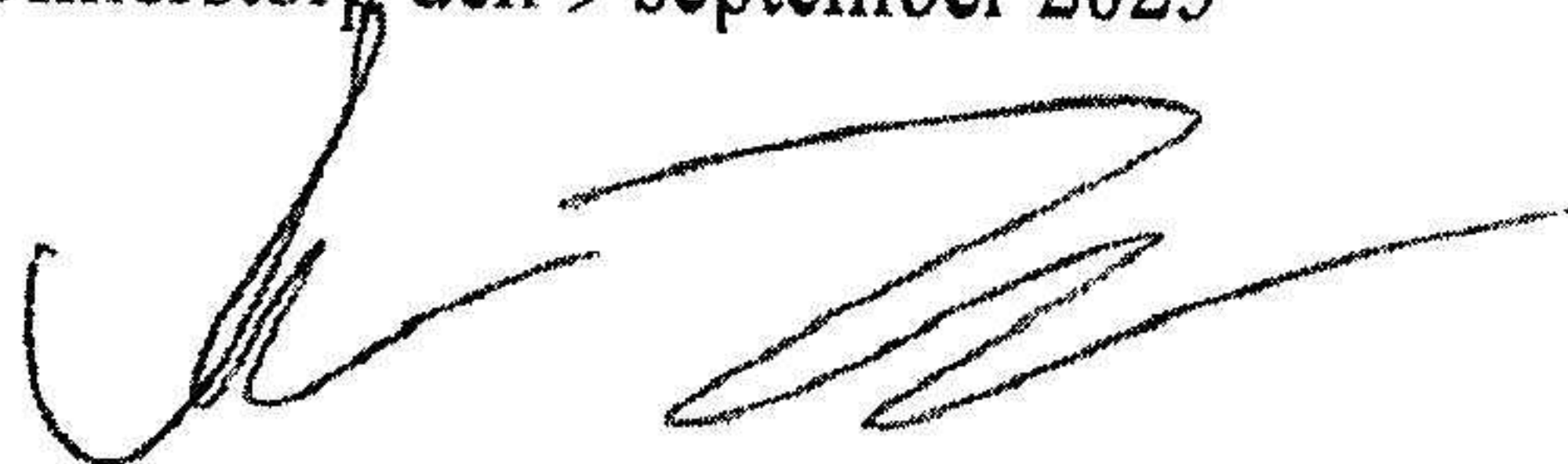
Not 4 Långfristiga skulder

| | 2025-03-31 | 2024-03-31 |
|--|------------|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 97 500 |
| | 0 | 97 500 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2025-03-31 | 2024-03-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning | 2 400 000 | 2 400 000 |
| | 2 400 000 | 2 400 000 |

Hillerstorp den 9 september 2025



Thomas Johansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

.....