

Årsredovisning
för
Lampegårdens Fastigheter AB
559335-9952

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Ahlberg, Styrelseledamot
2024-11-22

Styrelsen för Lampegårdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är äga, förvalta och hyra ut fastigheter för boende och kommersiell verksamhet. Handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är dotterbolag till Lampegårdens Holding AB 559335-9960.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	487	475	505
Resultat efter finansiella poster	-32	-16	89
Soliditet (%)	2,4	1,8	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	70 878	6 859	102 737
Årets resultat			33 280	33 280
Belopp vid årets utgång	25 000	70 878	40 139	136 017

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 736
årets vinst	33 280
	111 016
disponeras så att i ny räkning överföres	111 016
	111 016

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		486 980	475 243
Övriga rörelseintäkter		0	15 094
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		486 980	490 337
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 397	-304 983
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 878	-85 878
Summa rörelsekostnader		-377 275	-390 861
Rörelseresultat		109 705	99 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 327	-115 784
Summa finansiella poster		-141 264	-115 784
Resultat efter finansiella poster		-31 559	-16 308
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		75 000	25 000
Summa bokslutsdispositioner		75 000	25 000
Resultat före skatt		43 441	8 692
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 161	-1 833
Årets resultat		33 280	6 859

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 637 197	5 723 075
Summa materiella anläggningstillgångar		5 637 197	5 723 075
Summa anläggningstillgångar		5 637 197	5 723 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	20 006
Övriga fordringar		-37	15 094
Summa kortfristiga fordringar		-37	35 100
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 172	54 387
Summa kassa och bank		28 172	54 387
Summa omsättningstillgångar		28 135	89 487
SUMMA TILLGÅNGAR		5 665 332	5 812 562

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		77 736	70 878
Årets resultat		33 280	6 859
Summa fritt eget kapital		111 016	77 737
Summa eget kapital		136 016	102 737
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 815 625	2 913 125
Skulder till koncernföretag		2 680 000	2 755 000
Summa långfristiga skulder		5 495 625	5 668 125
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		33 690	41 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-1
Summa kortfristiga skulder		33 691	41 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 665 332	5 812 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 890 125	5 890 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 890 125	5 890 125
Ingående avskrivningar	-167 050	-81 172
Årets avskrivningar	-85 878	-85 878
Utgående ackumulerade avskrivningar	-252 928	-167 050
Utgående redovisat värde	5 637 197	5 723 075
Taxeringsvärden byggnader	2 604 000	2 604 000
Taxeringsvärden mark	1 012 000	1 012 000
	3 616 000	3 616 000
Bokfört värde byggnader	4 040 974	4 126 852
Bokfört värde mark	1 596 223	1 596 223
	5 637 197	5 723 075

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 008 125	5 180 625
	5 008 125	5 180 625

Vara 2024-11-22

Viktor Ahlberg
Viktor Ahlberg