

Bolagsverket
2024-06-28

Årsredovisning

för

Sundsvalls Vandrarhem AB

556573-7722

Räkenskapsåret

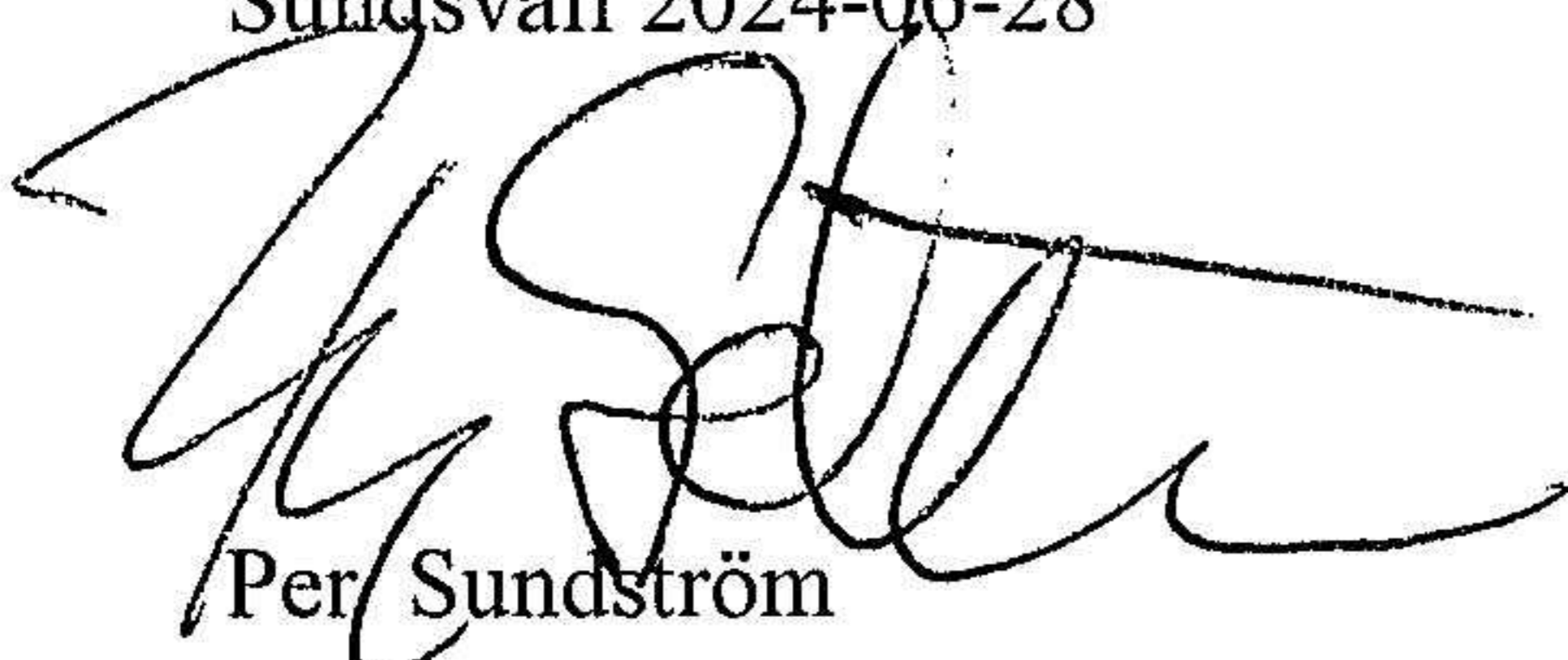
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundsvalls Vandrarhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2024-06-28



Per Sundström

Årsredovisning
för
Sundsvalls Vandrarhem AB
556573-7722
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Sundsvalls Vandrarhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhemsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 4 746 | 6 410 | 4 255 | 2 966 |
| Resultat efter finansiella poster | -9 | 857 | 361 | -9 |
| Soliditet (%) | 79 | 82 | 89 | 91 |
| Kassalikviditet (%) | 249 | 369 | 586 | 900 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 300 000 | 60 000 | 2 472 231 | 832 686 | 3 664 917 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 832 686 | -832 686 | 0 |
| Årets resultat | | | | 263 282 | 263 282 |
| Belopp vid årets utgång | 300 000 | 60 000 | 2 304 917 | 263 282 | 2 928 199 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 304 916 |
| årets vinst | 263 282 |
| | 2 568 198 |

| | |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 900 000 |
| i ny räkning överföres | 1 668 198 |
| | 2 568 198 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 4 745 584 | 6 409 552 |
| Övriga rörelseintäkter | | -7 060 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 4 738 524 | 6 409 552 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -536 239 | -512 795 |
| Övriga externa kostnader | | -1 937 288 | -2 840 875 |
| Personalkostnader | 2 | -2 051 296 | -2 007 148 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -236 575 | -217 271 |
| Summa rörelsekostnader | | -4 761 398 | -5 578 089 |
| Rörelseresultat | | -22 874 | 831 463 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 25 821 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 15 064 | 340 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -816 | -320 |
| Summa finansiella poster | | 14 248 | 25 841 |
| Resultat efter finansiella poster | | -8 626 | 857 304 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -20 700 | -16 490 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 402 000 | 280 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -27 110 | -69 725 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 354 190 | 193 785 |
| Resultat före skatt | | 345 564 | 1 051 089 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -82 282 | -218 403 |
| Årets resultat | | 263 282 | 832 686 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 2 400 032 | 2 609 325 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 268 263 | 295 545 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 668 295 | 2 904 870 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 668 295 | 2 904 870 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 6 994 | 9 576 |
| Summa varulager | | 6 994 | 9 576 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 228 977 | 948 980 |
| Övriga fordringar | | 54 623 | 96 625 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 84 228 | 176 076 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 367 828 | 1 221 681 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 515 723 | 1 523 458 |
| Summa kassa och bank | | 1 515 723 | 1 523 458 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 890 545 | 2 754 715 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 558 840 | 5 659 585 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 304 916

2 472 230

Årets resultat

263 282

832 686

Summa fritt eget kapital

2 568 198

3 304 916

Summa eget kapital

2 928 198

3 664 916

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

743 242

1 145 242

Akkumulerade överavskrivningar

132 348

105 238

Summa obeskattade reserver

875 590

1 250 480

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

4 020

4 020

Leverantörsskulder

226 884

294 221

Skulder till koncernföretag

54 159

33 459

Skatteskulder

22 346

91 459

Övriga skulder

140 284

99 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

307 359

221 150

Summa kortfristiga skulder

755 052

744 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 558 840

5 659 585

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|--------|
| Byggnader | 33 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 4 | 4 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 969 436 | 6 969 436 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 969 436 | 6 969 436 |
| Ingående avskrivningar | -4 360 111 | -4 150 818 |
| Årets avskrivningar | -209 293 | -209 293 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -4 569 404 | -4 360 111 |
| Utgående redovisat värde | 2 400 032 | 2 609 325 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 670 118 | 468 328 |
| Inköp | 0 | 259 010 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -57 220 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 670 118 | 670 118 |
| Ingående avskrivningar | -374 573 | -423 815 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 0 | 57 220 |
| Årets avskrivningar | -27 282 | -7 978 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -401 855 | -374 573 |
| Utgående redovisat värde | 268 263 | 295 545 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 1 600 000 |
| Avgående fordringar | 0 | -1 600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sundsvalls Vandrarhem Holding AB, 559234-3288, säte Sundsvall.

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 8 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

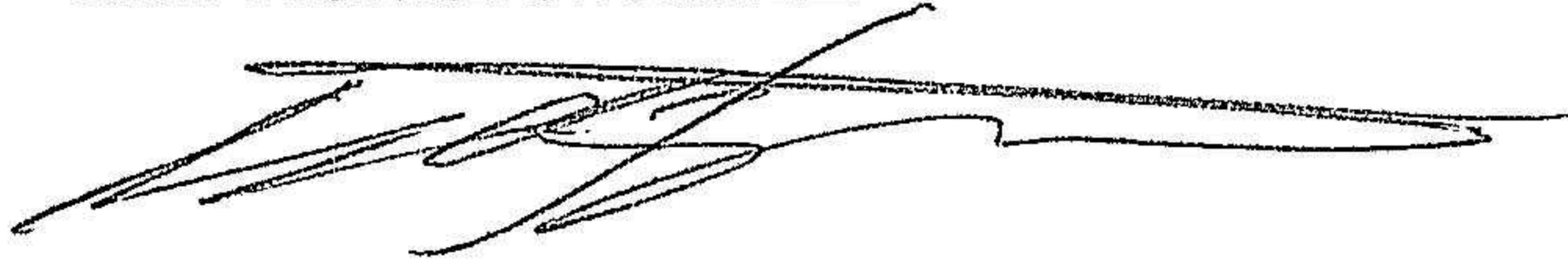
Sundsvall 2024-06-28



Per Sundström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Grant Thornton Sweden AB



Maria Färnlöf
Auktoriserad revisor

ank=20240628;2024070102399



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sundsvalls Vandrarhem AB

Org.nr. 556573 - 7722

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sundsvalls Vandrarhem AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sundsvalls Vandrarhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sundsvalls Vandrarhem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sundsvalls Vandrarhem AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sundsvalls Vandrarhem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Sundsvall den 28 juni 2024,
Grant Thornton Sweden AB

Maria Färnlöf
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.