

Årsredovisning

för

JFF Förvaltning AB

559233-0764

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JFF Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vreta Kloster 2024-06-04


Mikael Johansson

Årsredovisning
för
JFF Förvaltning AB

559233-0764

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för JFF Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska leverera ekonomiska och administrativa tjänster till företag och organisationer som bedriver fastighetsinriktad verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vreta Kloster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	1 252	1 198	1 223	871
Resultat efter finansiella poster	682	-48	402	4 751
Soliditet (%)	77,8	76,1	79,1	83,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 969 051	-142 428	4 876 623
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-142 428	142 428	0
Årets resultat			492 720	492 720
Belopp vid årets utgång	50 000	4 826 623	492 720	5 369 343



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 826 623
årets vinst	492 720
	5 319 343

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 319 343
	5 319 343

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 251 719	1 198 173
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 251 719	1 198 173
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 125	-8 690
Personalkostnader	2	-829 308	-976 705
Summa rörelsekostnader		-845 433	-985 395
Rörelseresultat		406 286	212 778
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 857	4 608
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		219 942	-219 942
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-45 102
Summa finansiella poster		275 799	-260 435
Resultat efter finansiella poster		682 085	-47 657
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-117 038	-58 573
Summa bokslutsdispositioner		-117 038	-58 573
Resultat före skatt		565 047	-106 230
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72 327	-36 198
Årets resultat		492 720	-142 428



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 200 000

685 624

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 200 000

685 624

Summa anläggningstillgångar

1 200 000

685 624

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

107 947

0

Övriga fordringar

39 667

96 891

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5

79 736

129 158

Summa kortfristiga fordringar

227 350

226 049

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

3 718 706

3 550 699

Summa kortfristiga placeringar

3 718 706

3 550 699

Kassa och bank

Kassa och bank

2 046 846

2 122 635

Summa kassa och bank

2 046 846

2 122 635

Summa omsättningstillgångar

5 992 902

5 899 383

SUMMA TILLGÅNGAR

7 192 902

6 585 007

ab

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 826 623

4 969 051

Årets resultat

492 720

-142 428

Summa fritt eget kapital

5 319 343

4 826 623

Summa eget kapital

5 369 343

4 876 623

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

289 180

172 142

Summa obeskattade reserver

289 180

172 142

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

149

560

Skatteskulder

37 133

92 059

Övriga skulder

427 686

376 429

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

1 069 411

1 067 194

Summa kortfristiga skulder

1 534 379

1 536 242

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

7 192 902

6 585 007



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0,75	0,79

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	150 000
Inköp	450 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	750 000
Ingående nedskrivningar	-64 376	0
Återförda nedskrivningar	64 376	0
Årets nedskrivningar	0	-64 376
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-64 376
Utgående redovisat värde	1 200 000	685 624



Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna verksamhetsintäkter	73 281	127 069
Upplupna ränteintäkter	6 455	2 089
	79 736	129 158

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2020	12 245	12 245
Periodiseringsfond 2021	101 324	101 324
Periodiseringsfond 2022	58 573	58 573
Periodiseringsfond 2023	117 038	0
	289 180	172 142

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna drift- och förvaltningskostnader	1 069 411	1 067 194
	1 069 411	1 067 194

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 9 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter att redovisa föreligger ej.

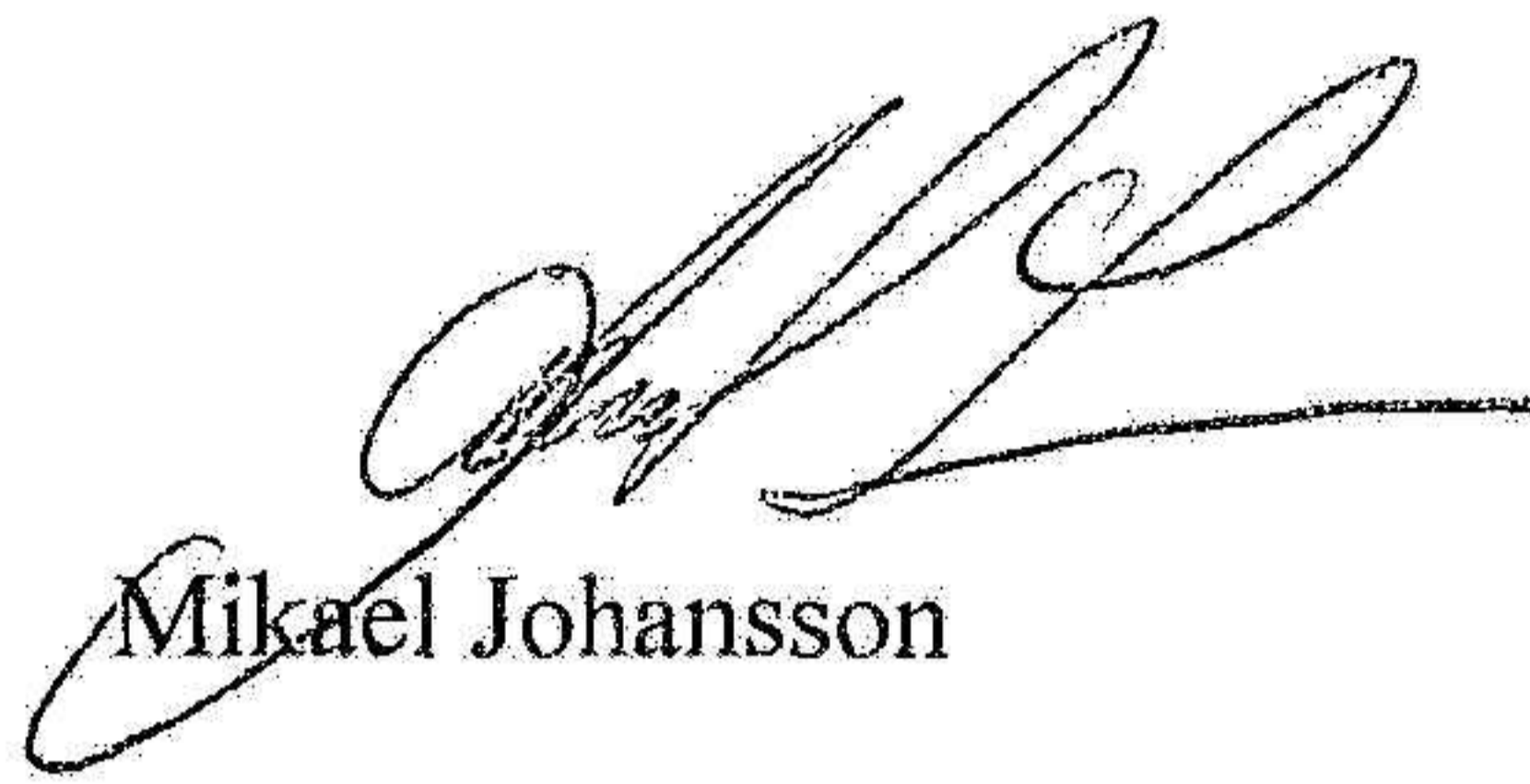


2024060725922

Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Vreta Kloster 2024-05-06



Mikael Johansson

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

