

# ÅRSREDOVISNING

för

Sundby Hästhagen AB

Org.nr. 559324-9708

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
-FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	2
-RESULTATRÄKNING	4
-BALANSRÄKNING	5
-NOTER	7
-Underskrifter	9

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.

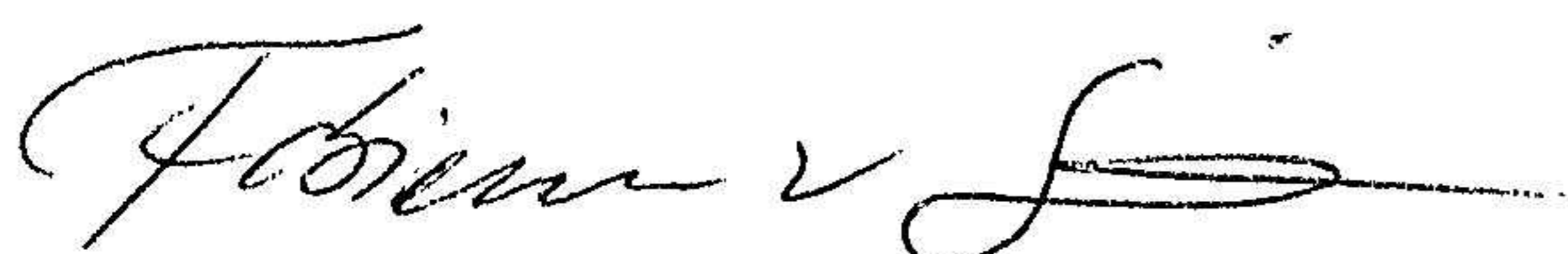
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Underskriven av

Fabienne von Schinkel, VD

Djursholm 2025-06-10



# ÅRSREDOVISNING

för

## Sundby Hästhagen AB

Org.nr. 559324-9708

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Drift av hästgård, uthyrning av bostäder, stallplatser & ridhus och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Djursholm.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Aktieägaren har gått in med villkorat aktieägartillskott om 700000 MSEK.

**FLERÅRSÖVERSIKT**

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	183 275	31 496	65 279
Resultat efter finansiella poster	-360 965	-393 438	82 794
Soliditet (%)	5	3	0

Under 2024 har justering av intäktskonton genomförts. Den totala omsättningen är endast 5% upp jämfört med 2023.

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 049 311	-372 744	701 567
Erhållna aktieägartillskott		700 000		700 000
<b>Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:</b>				
Balanseras i ny räkning		-372 744	372 744	0
Årets resultat			-360 965	-360 965
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 376 567</b>	<b>-360 965</b>	<b>1 040 602</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 376 567
Årets resultat	<u>-360 965</u>
	<b>1 015 602</b>

Förslag till disposition:

Avsättning till reservfond	0
Utdelning	0
Fondemission	0
Anspråktagande av reservfond	0
Återbetalning aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	<u>1 015 602</u>
	<b>1 015 602</b>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250709;2025071038625

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		183 275	31 496
Övriga rörelseintäkter		240 000	372 432
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>423 275</u>	<u>403 928</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 772	-15 709
Övriga externa kostnader		-209 290	-276 745
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-545 954	-505 721
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-784 016</u>	<u>-798 175</u>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		-360 741	-394 247
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		245	961
Räntekostnader och liknande resultatposter		-469	-152
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-224</u>	<u>809</u>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		-360 965	-393 438
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	20 694
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>20 694</u>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		-360 965	-372 744
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u>-360 965</u>	<u>-372 744</u>

ank=20250709;2025071038626

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	20 249 512	20 337 794
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	120 788	171 382
Inventarier, verktyg och installationer	4	642 500	719 600
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	571 869	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>21 584 669</u>	<u>21 228 776</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		21 584 669	21 228 776
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		20 620	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 600	28 210
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>52 220</u>	<u>28 210</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		264 064	466 822
Redovisningsmedel		0	6 882
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>264 064</u>	<u>473 704</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		316 284	501 914
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		21 900 953	21 730 690

## BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 376 567	1 049 311
Årets resultat		-360 965	-372 744
<b>Summa fritt eget kapital</b>		1 015 602	676 567
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		1 040 602	701 567
<b>OBESKATTADE RESERVER</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>SUMMA OBESKATTADE RESERVER</b>		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder		20 860 709	20 983 234
<b>SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		20 860 709	20 983 234
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Växelskulder		1	0
Skatteskulder		-12 298	2 842
Övriga skulder		1 139	606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 800	42 441
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>		-358	45 889
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		21 900 953	21 730 690

**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

**NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN**

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 773 336	19 088 670
	Inköp	329 978	1 684 666
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>21 103 314</b>	<b>20 773 336</b>
	Ingående avskrivningar	-435 542	-31 815
	Årets avskrivningar	-418 260	-403 727
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-853 802</b>	<b>-435 542</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>20 249 512</b>	<b>20 337 794</b>

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	252 970	252 970
	Inköp	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>252 970</b>	<b>252 970</b>
	Ingående avskrivningar	-81 588	-30 994
	Årets avskrivningar	-50 594	-50 594
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-132 182</b>	<b>-81 588</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>120 788</b>	<b>171 382</b>


## NOTER


Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	771 000	0
	Inköp	0	771 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>771 000</b>	<b>771 000</b>
	Ingående avskrivningar	-51 400	0
	Årets avskrivningar	-77 100	-51 400
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-128 500</b>	<b>-51 400</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>642 500</b>	<b>719 600</b>
Not 5	Övriga materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	571 869	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>571 869</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	0	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>571 869</b>	<b>0</b>
Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 860 709	20 983 234

Djursholm

  
Fabienne von Schinkel  
Verkställande Direktör  
2025-06-09

  
David von Schinkel  
Styrelseledamot  
2025-06-09

ank-20250709-2025071038631