

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ensjödrottningens Industrier AB

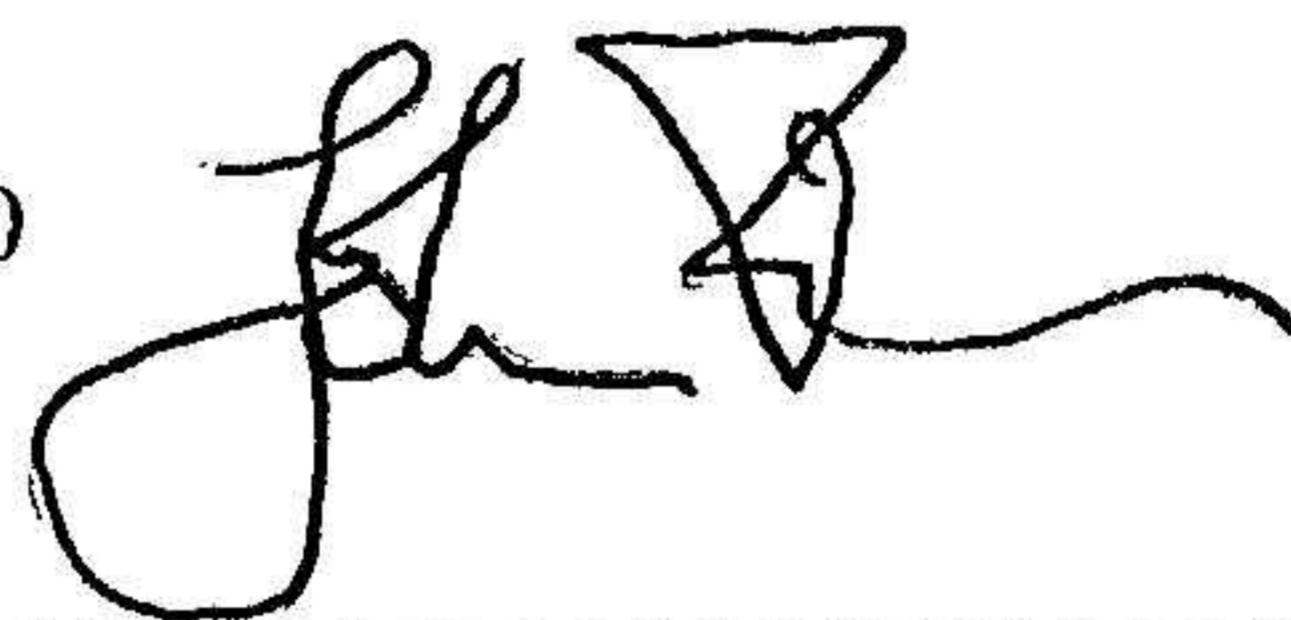
Org.nr. 556560-3734

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ensjödrottningens Industrier AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Finspång 2023-06-30



Johan Persson

# Ensjödrottningens Industrier AB

Org.nr. 556560-3734

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Norrköping kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 584 284	3 353 860	2 660 507	2 689 292
Resultat efter finansiella poster	1 530 199	1 497 643	1 472 094	1 550 868
Soliditet (%)	37,60	22,50	0,93	0,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 932	891 912	1 029 844
Balanseras i ny räkning			891 912	-891 912	0
Årets resultat				912 887	912 887
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	909 844	912 887	1 942 731

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	909 844
Årets resultat	912 887
	<hr/>
	1 822 731

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 822 731
	<hr/>
	1 822 731

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023072516789

**Ensjödrottningens Industrier AB**

Org.nr. 556560-3734

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 584 284	3 353 860
Övriga rörelseintäkter		0	37 951
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 584 284</u>	<u>3 391 811</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-327 650	-1 168 965
Personalkostnader	2	0	-55 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-604 535	-594 183
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-932 185</u>	<u>-1 818 252</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 652 099	1 573 559
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 965	-75 916
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-121 900</u>	<u>-75 916</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 530 199	1 497 643
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-380 000	-374 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-380 000</u>	<u>-374 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 150 199	1 123 643
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-237 312	-231 731
<b>Årets resultat</b>		<u>912 887</u>	<u>891 912</u>

2023072516790



**Ensjödrottningens Industrier AB**

Org.nr. 556560-3734

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital</b>	1		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		909 844	17 931
Årets resultat		912 887	891 912
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 822 731</u>	<u>909 843</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 942 731	1 029 843
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		754 000	374 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>754 000</u>	<u>374 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	4,5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 115 000	3 175 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>2 115 000</u>	<u>3 175 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 060 000	1 060 000
Leverantörsskulder		12 479	0
Skatteskulder		470 006	231 731
Övriga skulder		167 328	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 922	24 303
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 945 735</u>	<u>1 316 034</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 757 466</b>	<b>5 894 877</b>

2023072516792

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda** **2022** **2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00 1,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Byggnader och mark** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	15 655 241	15 655 239
Försäljningar/utrangeringar	1 039 053	0
Utgående anskaffningsvärden	16 694 294	15 655 241
Ingående avskrivningar	-10 589 870	-9 995 685
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	10 350	
Årets avskrivningar	-604 535	-594 183
Utgående avskrivningar	-11 184 055	-10 589 870
Redovisat värde	5 510 239	5 065 371

**Not 4 Långfristiga skulder** **2022-12-31** **2021-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år 2 115 000 3 175 000

**Övriga noter****Not 5 Ställda säkerheter** **2022-12-31** **2021-12-31**

Fastighetsinteckningar 18 500 000 18 500 000

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Ensjödrottningens Industrier AB

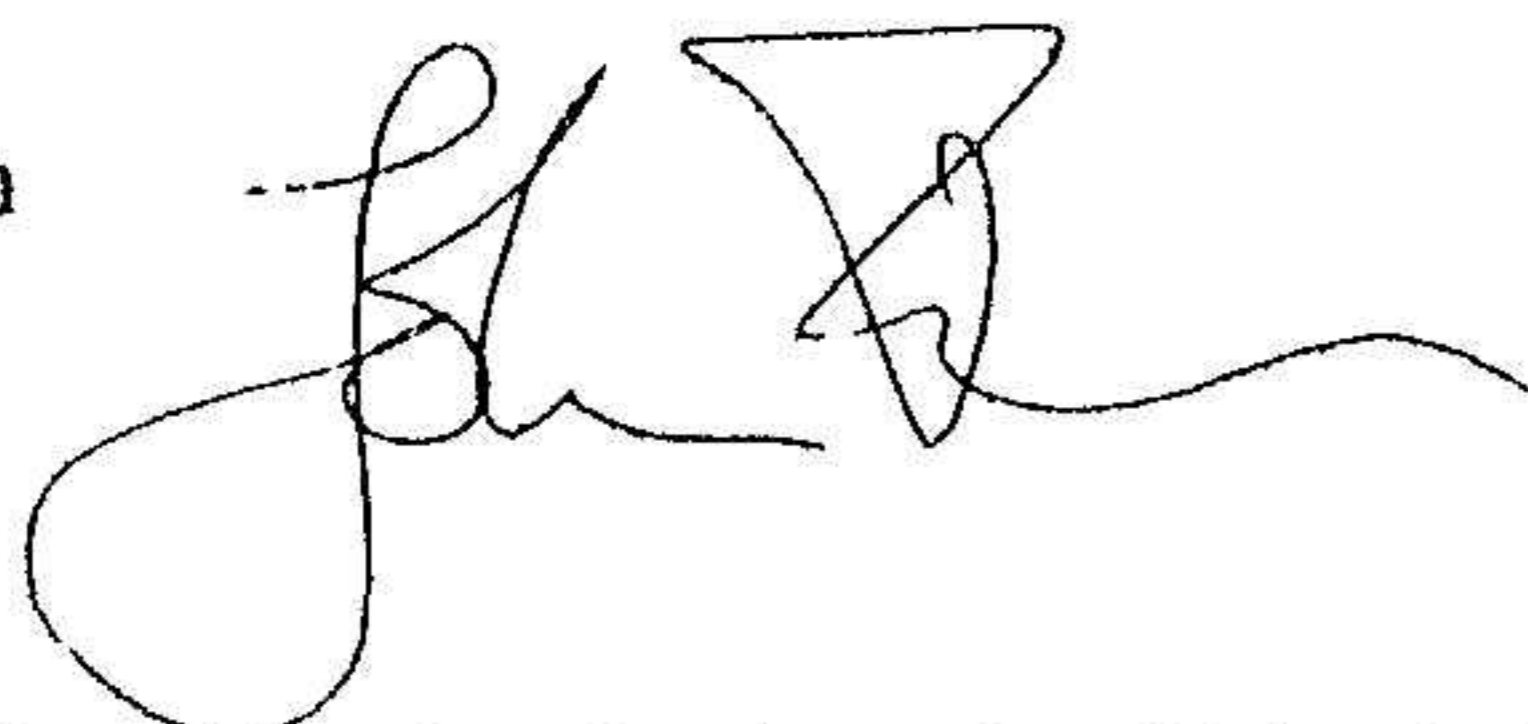
Org.nr. 556560-3734

## NOTER

2023072516794

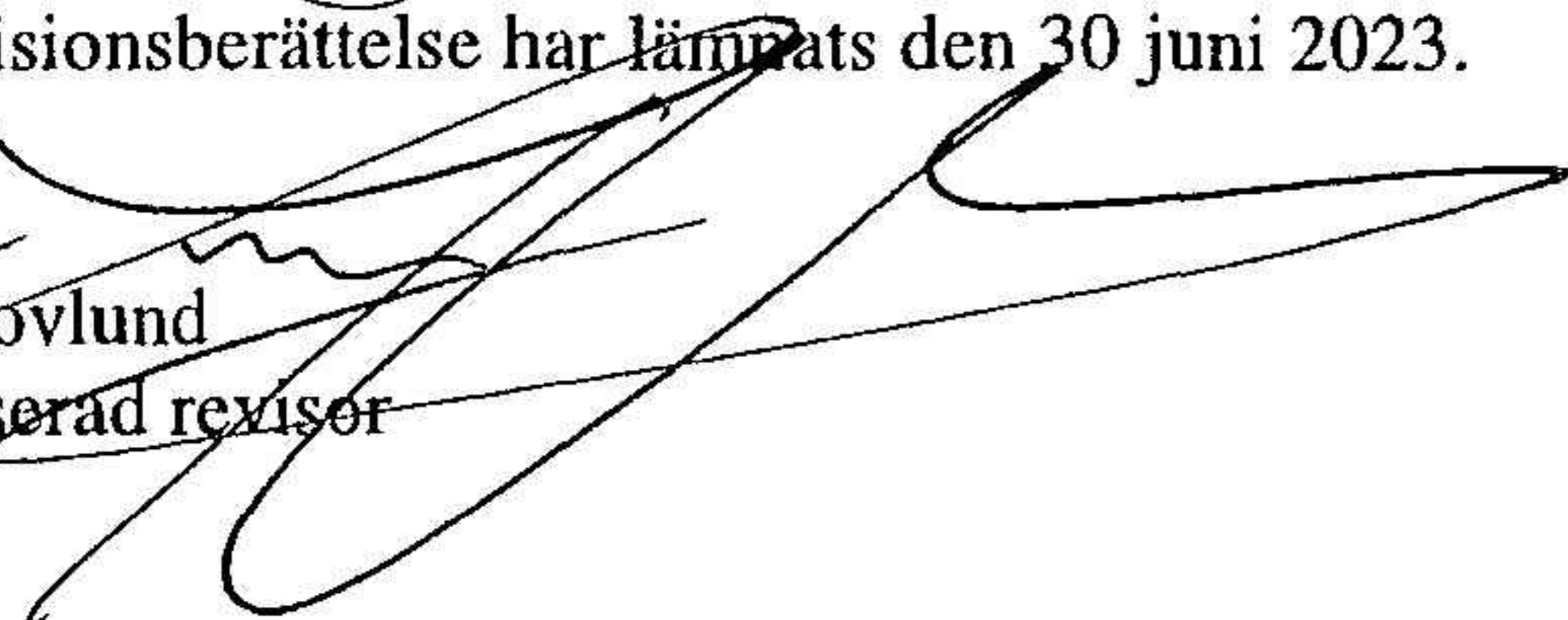
Finspång  
2023-06-30

Johan Persson



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Jonas Hovlund  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ensjödrottningens Industrier AB, org.nr 556560-3734

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ensjödrottningens Industrier AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ensjödrottningens Industrier ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ensjödrottningens Industrier AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ensjödrottningens Industrier AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ensjödrottningens Industrier AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala den 30 / 6 2023

Jonas Hövland  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: