

Årsredovisning

för

Fastigheten Tele 3 i Kristianstad AB

556914-2697

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Klemmedsson, Styrelseledamot
2023-11-20

Styrelsen för Fastigheten Tele 3 i Kristianstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av egen fastighet i Kristianstad, bolaget äger en tomt på Ångamöllans industriområde.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Resultat efter finansiella poster	-14	-14	-6	-9
Soliditet (%)	5	5	4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	74	73	50 147
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		73	-73	0
Årets resultat			74	74
Belopp vid årets utgång	50 000	147	74	50 221

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148
årets vinst	74
	222
disponeras så att i ny räkning överföres	222
	222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 360	-14 360
Summa rörelsekostnader		-14 360	-14 360
Rörelseresultat		-14 360	-14 360
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66	-67
Summa finansiella poster		-66	-67
Resultat efter finansiella poster		-14 426	-14 427
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		14 500	14 500
Summa bokslutsdispositioner		14 500	14 500
Resultat före skatt		74	73
Årets resultat		74	73

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 088 630	1 088 630
Summa materiella anläggningstillgångar		1 088 630	1 088 630
Summa anläggningstillgångar		1 088 630	1 088 630
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	2
Summa kortfristiga fordringar		1	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 124	11 550
Summa kassa och bank		17 124	11 550
Summa omsättningstillgångar		17 125	11 552
SUMMA TILLGÅNGAR		1 105 755	1 100 182

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		148	74
Årets resultat		74	73
Summa fritt eget kapital		222	147
Summa eget kapital		50 222	50 147
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Skulder till koncernföretag		1 043 064	1 025 000
Summa långfristiga skulder		1 043 064	1 025 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		0	12 564
Skatteskulder		12 469	12 471
Summa kortfristiga skulder		12 469	25 035
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 105 755	1 100 182

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 088 630	1 088 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 088 630	1 088 630
Utgående redovisat värde	1 088 630	1 088 630

Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder till koncernföretag	1 043 064	1 025 000
	1 043 064	1 025 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till koncernföretag om 1 037 565 kr (1 052 064 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 043 064	1 025 000
	1 043 064	1 025 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	12 565
	0	12 565

Kristianstad 2023-10-10

Lars Klemmedsson
Lars Klemmedsson
Ordförande

Ola Klemmedsson
Ola Klemmedsson

Jon Klemmedsson
Jon Klemmedsson