

ÅRSREDOVISNING

för

Mark Åkersta 2 AB

Org.nr. 559107-9271

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Löfving, Styrelseledamot
2025-06-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	431 545	403 792	375 778	169 074
Resultat efter finansiella poster	108 491	114 052	47 667	-50 204
Soliditet (%)	4,98	4,82	4,25	4,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	111 445	17 617	179 062
Balanseras i ny räkning		17 617	-17 617	0
Årets resultat			5 160	5 160
Belopp vid årets utgång	50 000	129 062	5 160	184 222

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	129 062
Årets resultat	5 160
	<u>134 222</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	134 222
	<u>134 222</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		431 545	403 792
Övriga rörelseintäkter		1 704	11 280
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>433 249</u>	<u>415 072</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-258 051	-221 222
Personalkostnader		0	-13 500
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 239	-66 239
Summa rörelsekostnader		<u>-324 290</u>	<u>-300 961</u>
Rörelseresultat		108 959	114 111
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	1
Räntekostnader		-469	-60
Summa finansiella poster		<u>-468</u>	<u>-59</u>
Resultat efter finansiella poster		108 491	114 052
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-100 000</u>	<u>-90 000</u>
Resultat före skatt		8 491	24 052
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 331	-6 435
Årets resultat		<u>5 160</u>	<u>17 617</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>3 610 923</u>	<u>3 677 162</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 610 923	3 677 162
Summa anläggningstillgångar		3 610 923	3 677 162
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		48 000	148 000
Övriga fordringar		<u>126</u>	<u>2</u>
Summa kortfristiga fordringar		48 126	148 002
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>213 147</u>	<u>68 698</u>
Summa kassa och bank		213 147	68 698
Summa omsättningstillgångar		261 273	216 700
SUMMA TILLGÅNGAR		3 872 196	3 893 862
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		129 062	111 445
Årets resultat		<u>5 160</u>	<u>17 617</u>
Summa fritt eget kapital		134 222	129 062
Summa eget kapital		184 222	179 062
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>11 000</u>	<u>11 000</u>
Summa obeskattade reserver		11 000	11 000

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 796	9 750
Skatteskulder	23 126	27 810
Övriga skulder	3 600 000	3 600 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>47 052</u>	<u>66 240</u>
Summa kortfristiga skulder	3 676 974	3 703 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 872 196	3 893 862

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 828 257

3 828 257

Utgående anskaffningsvärden

3 828 257

3 828 257

Ingående avskrivningar

-151 095

-84 856

Årets avskrivningar

-66 239

-66 239

Utgående avskrivningar

-217 334

-151 095

Redovisat värde

3 610 923

3 677 162

Övriga noter

Not 3 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

900 000

900 000

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Redbergslid Box & Promotion AB, org nr 556678-0894, säte Göteborg

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Per Löfving
Per Löfving
2025-06-04