

Årsredovisning för  
**Roslagens Bygg & Stugor AB**

559188-8655

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Malmstedt  
Verkställande direktör

2024-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagens Bygg & Stugor AB, 559188-8655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller försäljning och byggnation av attefallshus, fritidshus och stugor, samt övriga byggnads- och markarbeten. Uthyrning av personal och konsulttjänster inom byggbranschen och företagsledning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	6 952	6 824	6 804	5 605
Resultat efter finansiella poster	1 123	644	694	615
Soliditet %	48,3	29,8	25,5	34,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1	503 665
Balanseras i ny räkning		503 665	-503 665
Utdelning		-450 000	
Årets resultat			883 163
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>53 666</b>	<b>883 163</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	53 666
Årets resultat	883 163
<b>Summa</b>	<b>936 829</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	436 829
<b>Summa</b>	<b>936 829</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 952 419	6 824 087
Övriga rörelseintäkter		511 996	219 391
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 464 415</b>	<b>7 043 478</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 514 562	-3 050 181
Övriga externa kostnader		-1 161 817	-1 058 129
Personalkostnader	2	-2 527 250	-2 148 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 224	-131 292
Övriga rörelsekostnader		-10 475	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 330 328</b>	<b>-6 388 330</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 134 087</b>	<b>655 148</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 038	4 417
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 549	-15 467
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 511</b>	<b>-11 050</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 122 576</b>	<b>644 098</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 122 576</b>	<b>644 098</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-239 413	-140 433
<b>Årets resultat</b>		<b>883 163</b>	<b>503 665</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	66 696	318 532
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>66 696</b>	<b>318 532</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		69 350	81 350
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>69 350</b>	<b>81 350</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>136 046</b>	<b>399 882</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		258 507	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>258 507</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		254 957	90 075
Övriga fordringar		23 893	25 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 622	113 764
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>313 472</b>	<b>229 386</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 334 042	1 230 752
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 334 042</b>	<b>1 230 752</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 906 021</b>	<b>1 460 138</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 042 067</b>	<b>1 860 020</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		53 666	1
Årets resultat		883 163	503 665
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>936 829</b>	<b>503 666</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>986 829</b>	<b>553 666</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	260 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>260 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		174 231	253 802
Skatteskulder		95 783	174 596
Övriga skulder		617 393	471 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 831	146 312
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 055 238</b>	<b>1 046 354</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 042 067</b>	<b>1 860 020</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	656 466	732 453
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-452 038	-75 987
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>204 428</b>	<b>656 466</b>
Ingående avskrivningar	-337 934	-230 718
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	316 426	24 076
Årets avskrivningar	-116 224	-131 292
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-137 732</b>	<b>-337 934</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>66 696</b>	<b>318 532</b>

## Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

*Nuvarande namn*

*Org.nr*

*Säte*

Logislet AB

559291-1738

Stockholm

## Underskrifter

Enebyberg

*Fredrik Malmstedt*

2024-04-08

Fredrik Malmstedt  
Verkställande direktör

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-08

*Karl Andersson*

Karl Andersson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Roslagens bygg och stugor AB, org.nr 559188-8655

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Roslagens bygg och stugor AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roslagens bygg och stugor ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roslagens bygg och stugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Roslagens bygg och stugor AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roslagens bygg och stugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 april 2024

Karl Andersson  
Karl Andersson  
Auktoriserad revisor