

# Årsredovisning

för

## Twill AB

556707-7689

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tore Lennart Hendén, Styrelseledamot  
2023-03-24

Styrelsen för Twill AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentligheter under årets gång som har påverkat bolagets ställning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-53	-99	-178	-191
Soliditet (%)	95,5	95,7	95,3	88,6	97,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 711 931	-53 281	<b>5 758 650</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 281	53 281	<b>0</b>
Årets resultat			615	<b>615</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 658 650</b>	<b>615</b>	<b>5 759 265</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 658 650
årets vinst	615
	<b>5 659 265</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 659 265
	<b>5 659 265</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		76 548	37 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>76 548</b>	<b>37 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-94 841	-91 072
<b>Summa rörelsekostnader</b>	2	<b>-94 841</b>	<b>-91 072</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-18 293</b>	<b>-53 272</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 899	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-9
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 908</b>	<b>-9</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>615</b>	<b>-53 281</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>615</b>	<b>-53 281</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>615</b>	<b>-53 281</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer		299 470	299 470
Andelslägenhet	3	4 748 177	4 748 177
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		334 568	291 041
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 382 215</b>	<b>5 338 688</b>

#### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	500 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 882 215</b>	<b>5 838 688</b>

### Omsättningstillgångar

#### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		9	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9</b>	<b>0</b>

#### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		0	100 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank		149 767	78 250
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>149 767</b>	<b>78 250</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>149 776</b>	<b>178 250</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 031 991</b>	<b>6 016 938</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		5 658 650	5 711 931
Årets resultat		615	-53 281
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 659 265</b>	<b>5 658 650</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 759 265</b>	<b>5 758 650</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		257 726	243 288
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>272 726</b>	<b>258 288</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 031 991</b>	<b>6 016 938</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 748 177	4 748 177
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 748 177</b>	<b>4 748 177</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 748 177</b>	<b>4 748 177</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

Stockholm 2023-03-23

*Tore Lennart Hendén*  
Tore Lennart Hendén  
Ordförande