

Årsredovisning  
för  
**B. Persson Invest i Malmö AB**

556158-0324

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i B. Persson Invest i Malmö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö

4/6-2024

Boo Persson

# Årsredovisning

för

## B. Persson Invest i Malmö AB

556158-0324

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för B. Persson Invest i Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning och handel med värdepapper för en begränsad krets av ägare.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	5 559	596
Resultat efter finansiella poster	307	12 259	1 507	897
Soliditet (%)	72,1	75,9	42,7	46,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 256 032	12 258 637	<b>22 634 669</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			12 258 637	-12 258 637	<b>0</b>
Årets resultat				306 957	<b>306 957</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>22 514 669</b>	<b>306 957</b>	<b>22 941 626</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 514 668
årets vinst	306 957
	<b>22 821 625</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	22 821 625
	<b>22 821 625</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

374

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**374**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-1

Övriga externa kostnader

-514 534

-176 536

Personalkostnader

-100 544

0

**Summa rörelsekostnader**

**-615 078**

**-176 537**

**Rörelseresultat**

**-615 078**

**-176 163**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 100 000

12 000 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

811 836

539 098

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29 619

5 382

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-845 189

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-174 230

-109 680

**Summa finansiella poster**

**922 036**

**12 434 800**

**Resultat efter finansiella poster**

**306 957**

**12 258 637**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

400 000

0

Lämnade koncernbidrag

-400 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**306 957**

**12 258 637**

**Årets resultat**

**306 957**

**12 258 637**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	1 450 000	1 450 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	59 000
Andra långfristiga fordringar	4	26 765 838	26 222 027
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 215 838</b>	<b>27 731 027</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 215 838</b>	<b>27 731 027</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		10 371	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 371</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 606 372	2 086 199
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 606 372</b>	<b>2 086 199</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 616 743</b>	<b>2 086 199</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**31 832 581**      **29 817 226**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

22 514 668

10 256 031

Årets resultat

306 957

12 258 637

**Summa fritt eget kapital**

**22 821 626**

**22 514 668**

**Summa eget kapital**

**22 941 626**

**22 634 668**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

8 122 049

6 980 999

**Summa långfristiga skulder**

**8 122 049**

**6 980 999**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

205 487

75 434

Övriga skulder

100 875

99 125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

462 544

27 000

**Summa kortfristiga skulder**

**768 906**

**201 559**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 832 581**

**29 817 226**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i Koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ing.f:a Allan Persson HAB	100%	100%	2 000	200 000
Boo Persson Fastigheter AB	100%	100%	12 000	1 200 000
Korsörten AB	100%	100%	500	50 000
				<b>1 450 000</b>

	Org.nr	Säte
Ing.f:a Allan Persson HAB	556461-6489	Malmö
Boo Persson Fastigheter AB	556514-5298	Malmö
Korsörten AB	559077-9616	Malmö

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Balansposten utgörs av 500 st aktier i SL Capital AB (Publ.), 556616-6343, aktieinnehavet motsvarar en ägarandel om 0,0008%

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 000	625 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
Ingående nedskrivningar	-566 000	-566 000
Årets nedskrivningar	-59 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-625 000</b>	<b>-566 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>59 000</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 222 027	13 262 027
Tillkommande fordringar	1 330 000	12 960 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 552 027</b>	<b>26 222 027</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-786 189	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-786 189</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 765 838</b>	<b>26 222 027</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder till koncernföretag

Balansposten avser uteslutande skulder till andra koncernbolag. Förfallodag har inte fastställts.

	2023-12-31	2022-12-31
Mellanräkning	-8 122 049	-6 980 999
	<b>-8 122 049</b>	<b>-6 980 999</b>

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Boo Persson  
Styrelseledamot, Verkställande direktör

Suzanne Persson  
Styrelseledamot

Johanna Persson  
Styrelseledamot

Anders Schoug  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhlings PricewaterhouseCoopers AB

Maria Danckler  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-05-30 08:46:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARIA DANCKLER

Datum

Maria Danckler

Partner

Leveranskanal: E-post

BOO PERSSON Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-05-29 09:59:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Allan Per Persson

Datum

Boo Persson

Leveranskanal: E-post

SUZANNE PERSSON Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-05-29 09:10:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eva Suzanne Persson

Datum

Suzanne Persson

Leveranskanal: E-post

JOHANNA PERSSON Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-05-30 08:21:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHANNA PERSSON

Datum

Johanna Persson

Leveranskanal: E-post

ANDERS SCHOUG Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

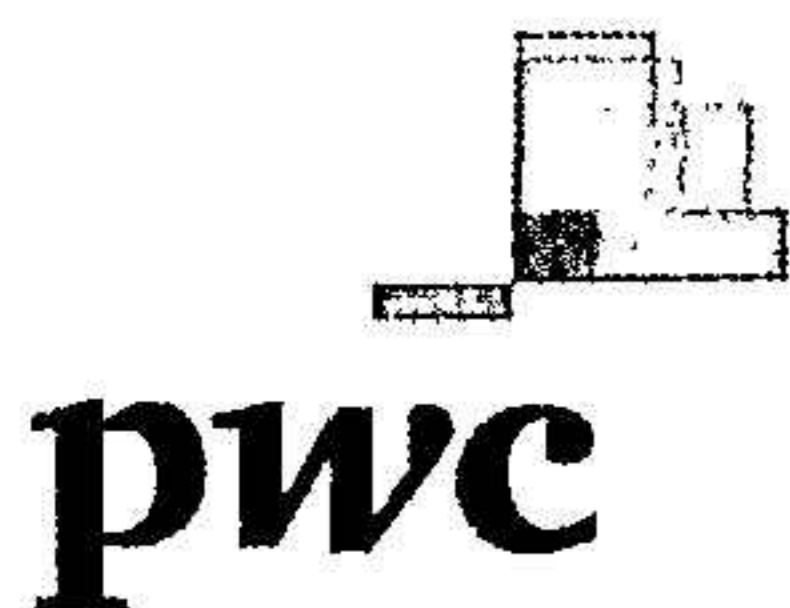
2024-05-29 10:17:19 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Anders Urban Schoug

Datum

Anders Schoug

Leveranskanal: E-post



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag, org.nr 556158-0324

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B. Persson Invest i Malmö Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

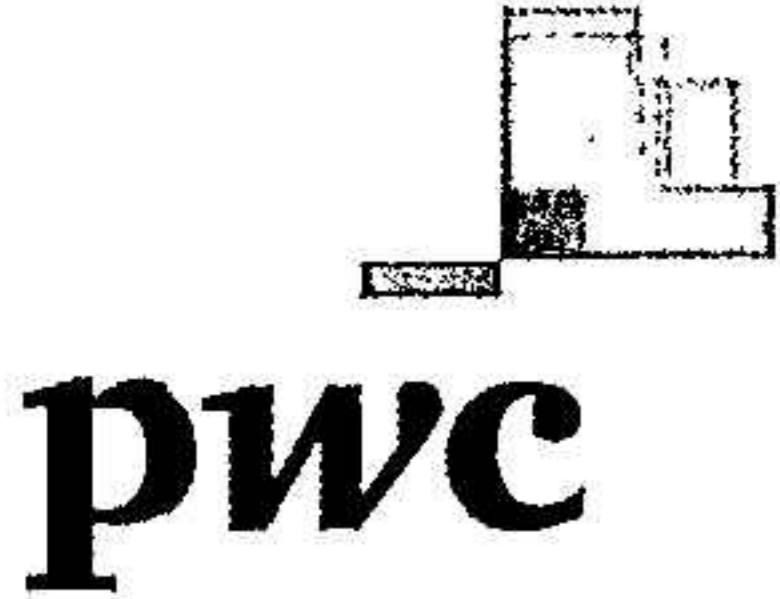
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till B. Persson Invest i Malmö Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 30 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Maria Danckler  
Auktoriserad revisor