

Årsredovisning

för

Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB

559332-5649

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Falck, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget berdriver hotell-, restaurang- och konferensverksamhet med tillhörande SPA-anläggning.

Företaget har sitt säte i Berg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året överläts skidsportsverksamheten till Skistar.

Under räkenskapsåret 2024 har det skett en förändring i bolagets ägarstruktur. Bolaget ingår numera i en ny koncernstruktur där det närmaste moderföretaget är Cibola Hospitality Group AB, org.nr 559404-9693, med säte i Östersund.

Yttersta moderföretag i koncernen är NP3 Fastigheter AB (publ), org.nr 556749-1963, som från och med 2024 är det företag som upprättar koncernredovisning i enlighet med årsredovisningslagen.

Denna förändring har ingen påverkan på bolagets dagliga operativa verksamhet, men innebär en formell förändring i koncern tillhörighet från och med 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021/22
Nettoomsättning	55 490	55 828	56 504	0
Resultat efter finansiella poster	-7 831	-6 361	197	-1 525
Soliditet (%)	3	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2	249 216	274 218
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		249 216	-249 216	0
Årets resultat			98 037	98 037
Belopp vid årets utgång	25 000	249 218	98 037	372 255

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 31 720 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	249 218
årets vinst	98 037
	347 255
disponeras så att	
i ny räkning överföres	347 255
	347 255

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		55 489 896	55 827 968
Aktiverat arbete för egen räkning		32 778	0
Övriga rörelseintäkter		3 804 002	817 262
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		59 326 676	56 645 230
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-14 786 085	-13 612 704
Övriga externa kostnader		-19 921 954	-20 724 960
Personalkostnader	3	-32 234 040	-28 465 052
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-535 100	-609 950
Övriga rörelsekostnader		-502	0
Summa rörelsekostnader		-67 477 681	-63 412 666
Rörelseresultat		-8 151 005	-6 767 436
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 712	0
Övriga ränteintäkter	4	334 957	420 479
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-9 856	-13 827
Summa finansiella poster		320 389	406 652
Resultat efter finansiella poster		-7 830 616	-6 360 784
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		8 020 000	6 750 000
Förändring av överavskrivningar		-90 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		7 930 000	6 610 000
Resultat före skatt		99 384	249 216
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 347	0
Årets resultat		98 037	249 216

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	6	70 204	99 255
Summa immateriella anläggningstillgångar		70 204	99 255
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 788 067	1 974 885
Övriga materiella anläggningstillgångar	8	14 000	14 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 802 067	1 988 885
Summa anläggningstillgångar		1 872 271	2 088 140
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 637 300	4 235 450
Summa varulager		1 637 300	4 235 450
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 817 836	2 824 659
Fordringar hos koncernföretag		3 883 000	17 986 379
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 610 496	0
Övriga fordringar		217 373	178 042
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 616 106	398 876
Summa kortfristiga fordringar		12 144 811	21 387 956
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 860 428	80 274
Summa kassa och bank		3 860 428	80 274
Summa omsättningstillgångar		17 642 539	25 703 680
SUMMA TILLGÅNGAR		19 514 810	27 791 820

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

249 218

2

Årets resultat

98 037

249 216

Summa fritt eget kapital

347 255

249 218

Summa eget kapital

372 255

274 218

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

390 000

300 000

Summa obeskattade reserver

390 000

300 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 136 276

3 922 133

Skulder till koncernföretag

0

220 467

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

67 334

0

Skatteskulder

12 909

182 770

Övriga skulder

2 279 035

1 163 524

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 257 001

21 728 708

Summa kortfristiga skulder

18 752 555

27 217 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 514 810

27 791 820

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är NP3 Fastigheter AB (publ) med organisationsnummer 556749-1963 med säte i Sundsvall.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	42	42

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	328 000	411 000
Övriga ränteintäkter	6 957	9 476
	334 957	420 476

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-1 000
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-9 856	-12 827
	-9 856	-13 827

Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 250	145 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 250	145 250
Ingående avskrivningar	-45 995	-16 945
Årets avskrivningar	-29 051	-29 050
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 046	-45 995
Utgående redovisat värde	70 204	99 255

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 672 523	12 885 788
Inköp	319 230	457 806
Försäljningar/utrangeringar	-211 358	-6 721 811
Omklassificeringar		47 740
Justering		3 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 780 395	6 672 523
Ingående avskrivningar	-4 697 638	-10 785 750
Försäljningar/utrangeringar	211 358	6 669 012
Årets avskrivningar	-506 049	-580 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 992 329	-4 697 638
Utgående redovisat värde	1 788 066	1 974 885

Not 8 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000	14 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 000	14 000
Utgående redovisat värde	14 000	14 000

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	47 740
Omklassificeringar		-47 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Berg 2025-06-18

Olof Englund
Olof Englund
Ordförande

Mikael Falck
Mikael Falck

Jacob Dahlberg
Jacob Dahlberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

Henrik Blom
Henrik Blom
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB, org.nr 559332-5649

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Storhogna Högfjällshotell & Spa Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-06-19

Henrik Blom

Henrik Blom

Auktoriserad revisor