

ÅRSREDOVISNING

för

FRS i Gävle Aktiebolag

Org.nr. 556636-6901

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kjell Mattsson, Styrelseledamot
2023-12-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning och fastighetservice. Bolaget äger fastigheten Jordåsen 1:30. Verksamheten bedrivs i Gävle.

Företagets säte är Gävle kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	220 517	984 382	931 836	863 135
Resultat efter finansiella poster	-169 424	12 228 105	228 484	207 568
Soliditet (%)	96,91	98,23	29,86	28,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	20 900	346 110	12 206 121	12 723 131
Utdelning			-11 000 000	0	-11 000 000
Balanseras i ny räkning			12 206 121	-12 206 121	0
Årets resultat				-17 347	-17 347
Belopp vid årets utgång	<u>150 000</u>	<u>20 900</u>	<u>1 552 231</u>	<u>-17 347</u>	<u>1 705 784</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 552 231
Årets resultat	<u>-17 347</u>
	1 534 884

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 534 884</u>
	1 534 884

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		220 517	984 382
Övriga rörelseintäkter		8 000	11 477
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>228 517</u>	<u>995 859</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-184 588	-378 518
Personalkostnader		-6 467	-41 172
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-206 285	-245 770
Övriga rörelsekostnader		0	-46 056
Summa rörelsekostnader		<u>-397 340</u>	<u>-711 516</u>
Rörelseresultat		-168 823	284 343
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	11 977 311
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-800	-33 549
Summa finansiella poster		<u>-601</u>	<u>11 943 762</u>
Resultat efter finansiella poster		-169 424	12 228 105
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		113 000	69 000
Förändring av överavskrivningar		39 077	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>152 077</u>	<u>39 000</u>
Resultat före skatt		-17 347	12 267 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-60 984
Årets resultat		<u>-17 347</u>	<u>12 206 121</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	992 127	1 023 432
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	39 429	90 144
Inventarier, verktyg och installationer	4	312 831	409 096
Summa materiella anläggningstillgångar		1 344 387	1 522 672
Summa anläggningstillgångar		1 344 387	1 522 672
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 816	83 235
Övriga fordringar		93 388	64 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 440	15 166
Summa kortfristiga fordringar		121 644	162 847
Kassa och bank			
Kassa och bank		359 826	11 454 233
Summa kassa och bank		359 826	11 454 233
Summa omsättningstillgångar		481 470	11 617 080
SUMMA TILLGÅNGAR		1 825 857	13 139 752

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		20 900	20 900
Summa bundet eget kapital		<u>170 900</u>	<u>170 900</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 552 231	346 109
Årets resultat		-17 347	12 206 121
Summa fritt eget kapital		<u>1 534 884</u>	<u>12 552 230</u>
Summa eget kapital		1 705 784	12 723 130
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	113 000
Ackumulerade överavskrivningar		80 352	119 429
Summa obeskattade reserver		<u>80 352</u>	<u>232 429</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 404	1 404
Summa långfristiga skulder		<u>1 404</u>	<u>1 404</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	57 794
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	91 500
Övriga skulder		8 222	5 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 095	28 212
Summa kortfristiga skulder		<u>38 317</u>	<u>182 789</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 825 857	13 139 752

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 121 860	3 847 285
	Försäljningar/utrangeringar	0	-2 725 425
	Utgående anskaffningsvärden	1 121 860	1 121 860
	Ingående avskrivningar	-98 428	-1 566 279
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	1 568 132
	Årets avskrivningar	-31 305	-100 281
	Utgående avskrivningar	-129 733	-98 428
	Redovisat värde	992 127	1 023 432

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	398 193	450 193
	Försäljningar/utrangeringar	0	-52 000
	Utgående anskaffningsvärden	398 193	398 193
	Ingående avskrivningar	-308 049	-247 817
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	13 477
	Årets avskrivningar	-50 715	-73 709
	Utgående avskrivningar	-358 764	-308 049
	Redovisat värde	39 429	90 144

FRS i Gävle Aktiebolag

Org.nr. 556636-6901

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	674 877	424 521
	Inköp	28 000	367 356
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-117 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	702 877	674 877
	Ingående avskrivningar	-265 781	-291 544
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-111 833	29 028
	Årets avskrivningar	<u>-12 432</u>	<u>-3 265</u>
	Utgående avskrivningar	-390 046	-265 781
	Redovisat värde	312 831	409 096

Not 5	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	100 000	100 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

Kjell Mattsson

Kjell Mattsson

2023-12-14