

# Årsredovisning

för

## Nymans Bygg i Söderhamn AB

559075-0492

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Robert Nyman, Styrelseledamot

2024-07-06

Styrelsen för Nymans Bygg i Söderhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver bygg-och anläggningsarbeten.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	17 782	20 456	22 556	14 571
Resultat efter finansiella poster	2 788	1 793	2 481	1 210
Soliditet (%)	59,4	44,1	54,4	40,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 294 093	1 157 989	<b>4 502 082</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 157 989	-1 157 989	<b>0</b>
Utdelning enligt extra stämma		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Årets resultat			1 979 911	<b>1 979 911</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 452 082</b>	<b>1 979 911</b>	<b>5 481 993</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 452 082
årets vinst	1 979 911
	<b>5 431 993</b>

disponeras så att	
Utdelning beslutad på extra stämma 2024-01-09	1 000 000
i ny räkning överföres	4 431 993
	<b>5 431 993</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		17 781 673	20 455 965
Förändring av lager av produkter i arbete och övriga lagertillgångar		331 988	603 708
Övriga rörelseintäkter		3 040 845	356 033
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 154 506</b>	<b>21 415 706</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 459 181	-12 003 119
Övriga externa kostnader		-2 364 001	-2 239 451
Personalkostnader	2	-5 072 554	-5 203 335
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-309 080	-330 827
Övriga rörelsekostnader		-997	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 205 813</b>	<b>-19 776 732</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 948 693</b>	<b>1 638 974</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-49 999	225 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 511	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 609	-70 711
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-161 097</b>	<b>154 291</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 787 596</b>	<b>1 793 265</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-400 000
Förändring av överavskrivningar		57 000	10 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-243 000</b>	<b>-390 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 544 596</b>	<b>1 403 265</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-564 685	-245 276
<b>Årets resultat</b>		<b>1 979 911</b>	<b>1 157 989</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	506 962	508 219
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	224 097	296 777
Inventarier, verktyg och installationer	5	446 010	657 350
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 177 069</b>	<b>1 462 346</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	250 002	300 001
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 002</b>	<b>300 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 427 071</b>	<b>1 762 347</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		1 990 425	1 015 365
<b>Summa varulager</b>		<b>1 990 425</b>	<b>1 015 365</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 265 930	2 589 827
Fordringar hos koncernföretag		3 270 615	4 309 739
Övriga fordringar		32 288	425 429
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		424 806	257 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 953	168 515
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 230 592</b>	<b>7 751 362</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 156 662	4 071 663
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 156 662</b>	<b>4 071 663</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 377 679</b>	<b>12 838 390</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 804 750</b>	<b>14 600 737</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 452 082	3 294 093
Årets resultat		1 979 911	1 157 989
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 431 993</b>	<b>4 452 082</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 481 993</b>	<b>4 502 082</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	2 513 000	2 213 000
Ackumulerade överavskrivningar		163 000	220 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 676 000</b>	<b>2 433 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	978 863	1 777 054
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>978 863</b>	<b>1 777 054</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	148 268	152 456
Förskott från kunder	10	384 371	1 520 810
Leverantörsskulder		1 237 263	2 230 108
Skatteskulder		177 026	0
Övriga skulder		855 258	1 053 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		865 708	931 555
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 667 894</b>	<b>5 888 601</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 804 750</b>	<b>14 600 737</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	9	9

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	521 250	521 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>521 250</b>	<b>521 250</b>
Ingående avskrivningar	-13 031	-2 606
Årets avskrivningar	-1 257	-10 425
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 288</b>	<b>-13 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>506 962</b>	<b>508 219</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	363 400	0
Inköp	0	363 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>363 400</b>	<b>363 400</b>
Ingående avskrivningar	-66 623	0
Årets avskrivningar	-72 680	-66 623
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-139 303</b>	<b>-66 623</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>224 097</b>	<b>296 777</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 306 388	1 306 388
Inköp	26 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-22 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 310 388</b>	<b>1 306 388</b>
Ingående avskrivningar	-649 038	-395 259
Försäljningar/utrangeringar	19 803	0
Årets avskrivningar	-235 143	-253 779
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-864 378</b>	<b>-649 038</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>446 010</b>	<b>657 350</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	565 001	565 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>565 001</b>	<b>565 001</b>
Ingående nedskrivningar	-265 000	-490 000
Återförda nedskrivningar	0	225 000
Årets nedskrivningar	-49 999	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-314 999</b>	<b>-265 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 002</b>	<b>300 001</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Periodiseringsfond 2017	0	600 000
Periodiseringsfond 2018	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2019	163 000	163 000
Periodiseringsfond 2020	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2021	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2022	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2023	900 000	0
	<b>2 513 000</b>	<b>2 213 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	8 844	1 867

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 127 131 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	978 863	1 777 055
	<b>978 863</b>	<b>1 777 055</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	148 268	152 456
	<b>148 268</b>	<b>152 456</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	496 102	1 190 036
	<b>496 102</b>	<b>1 190 036</b>

**Not 10 Förskott från kunder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	-1 061 917	-1 482 184
Fakturerade belopp	1 446 288	3 002 994
	<b>384 371</b>	<b>1 520 810</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	609 954	820 934
	<b>1 609 954</b>	<b>1 820 934</b>

**Not 12 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Borgensförbildelse till förmån för koncernföretag	26 229 056	20 406 497
	<b>26 229 056</b>	<b>20 406 497</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Söderhamn

*Robert Nyman*  
Robert Nyman

2024-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

KPMG AB

*Therese Malmgren*  
Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nymans Bygg i Söderhamn AB , org.nr 559075-0492

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nymans Bygg i Söderhamn AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nymans Bygg i Söderhamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nymans Bygg i Söderhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om

effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nymans Bygg i Söderhamn AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nymans Bygg i Söderhamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande

om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs 2024-06-30

KPMG AB

*Therese Malmgren*

Therese Malmgren

Auktoriserad revisor