

ÅRSREDOVISNING

Holdina AB

559160-1991

Räkenskapsåret

2021-10-01--2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-04.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2023-01-04



Thomas Millstam

Ledamot

2023011210777

ÅRSREDOVISNING

Holdina AB

559160-1991

Räkenskapsåret

2021-10-01--2022-09-30

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01--2022-09-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Täby, ska äga och förvalta aktier och andelar.

Följande har ägarandelar överstigande 10 %: Bo Millstam och Thomas Millstam.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade under 2021 samtliga andelar i Holdina Invest AB, 559276-6298 och Holdina Fastigheter AB, 559276-6314. Båda bolagen har i sin tur dotterbolag som nu ingår i koncernen där Holdina AB är koncernmoder. I enlighet med reglerna i ÅRL kap7. §3 upprättas i år ingen koncernredovisning. Under året har de fastighetsbolag som legat under Holdina Fastigheter sålts. Försäljningen har resulterat i en stor vinst i Holdina Fastigheter som utdelats upp till Holdina AB.

Bolaget ser positivt på det kommande året. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Flerårsöversikt (tkr)

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	199 949	18 968	0	0
Rörelsemarginal	-	-	-	-
Avkastning på eget kapital	170 %	199 %	0 %	0 %
Balansomslutning	224 305	22 246	50	50
Soliditet	97 %	85 %	100 %	100 %

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

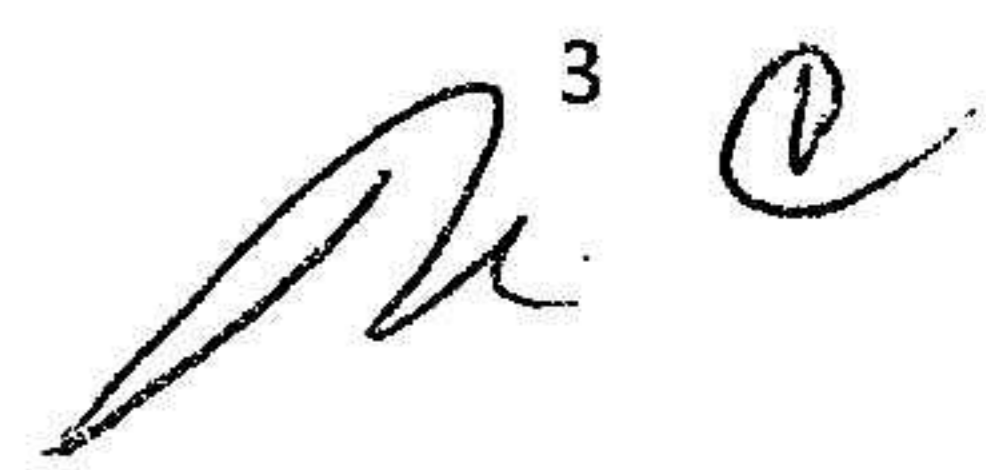
balanserat resultat	16 692 623
årets resultat	199 949 000
	216 641 623

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	40 000 000
i ny räkning balanseras	176 641 623
	216 641 623

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-10-01	2020-10-01
		2022-09-30	2021-09-30
Nettoomsättning		0	0
Summa intäkter		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-51 000	-32 377
Rörelseresultat		-51 000	-32 377
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000 000	19 000 000
Resultat efter finansiella poster		199 949 000	18 967 623
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		199 949 000	18 967 623
ÅRETS RESULTAT		199 949 000	18 967 623

 3

BALANSRÄKNING

	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	3		
Andelar i koncernföretag	4	3 100 000	3 100 000
Fordringar hos koncernföretag		0	19 100 000
		3 100 000	22 200 000
Summa anläggningstillgångar		3 100 000	22 200 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		221 150 000	0
		221 150 000	0
Kassa och bank		54 623	45 623
Summa omsättningstillgångar		221 204 623	45 623
TILLGÅNGAR		224 304 623	22 245 623

BALANSRÄKNING forts.

Not 2022-09-30 2021-09-30

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

16 692 623

0

Årets resultat

199 949 000

18 967 623

216 641 623

18 967 623

Summa eget kapital

216 691 623

19 017 623

Skulder

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

7 513 000

3 128 000

Övriga skulder

100 000

100 000

7 613 000

3 228 000

SKULDER OCH EGET KAPITAL

224 304 623

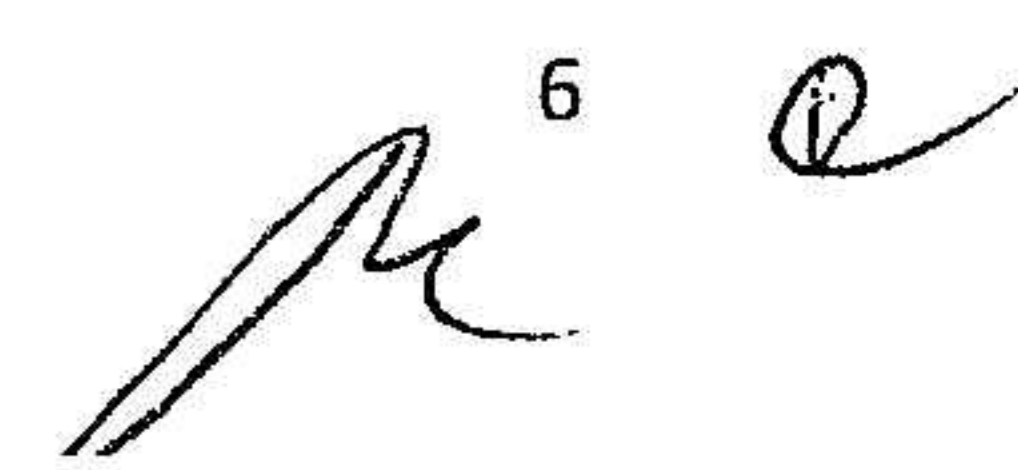
22 245 623

2023011210781

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	18 967 623
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:		
Utdelning		-2 275 000
Årets resultat		199 949 000
Belopp vid årets utgång	50 000	216 641 623

2023011210782

 6

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättande av årsredovisning enligt K3 krävs att antaganden görs om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen, som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår. Det görs även bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i denna årsredovisning. De uppskattningar och bedömningar som görs ses över årligen och baseras på tidigare erfarenheter men även andra faktorer som anses vara rimliga att beakta. De slutliga utfallen av uppskattningar och bedömningar kan komma att avvika från nuvarande uppskattningar och bedömningar och effekterna av ändringarna av dessa redovisas i resultaträkningen under det räkenskapsår som ändringen görs, samt under framtida räkenskapsår om ändringen påverkar både aktuellt och kommande räkenskapsår.

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2022-09-30

2021-09-30

Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 100 000	0
Inköp	0	3 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 100 000	3 100 000
Utgående bokfört värde	3 100 000	3 100 000

Holdina AB
559160-1991

Fordringar hos koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	19 100 000	0
Upptagna lån	0	19 100 000
Omklassificeringar	-19 100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	19 100 000
Utgående bokfört värde	0	19 100 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

Namn, org. nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat	Bokfört värde
Holdina Invest AB (559276-6298, säte i Täby)	500 100 %	1 022 303 -25 156	50 000
Holdina Fastigheter AB (556276-6314, säte i Täby)	500 100 %	224 911 106 221 863 647	3 050 000
			3 100 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	0	0
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	7 613 000	3 228 000
	7 613 000	3 228 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-09-30	2021-09-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Täby 2022-12-19


Thomas Millstam

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-19.


Hans Sundstrand
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSETill bolagsstämman i **Holdina AB**

Org.nr. 559160-1991

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Holdina AB för år 2021-10-01—2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Holdina AB:s finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holdina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Holdina AB för år 2021-10-01—2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Holdina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2022-12-19


Hans Sundstrand
Auktoriserad revisor