

Årsredovisning
för
Jarka Fastigheter AB
559146-1537

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jaroslav Ivaskevic, Styrelseledamot
2025-07-28

Styrelsen för Jarka Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Jarka Bygg AB, 556895-4290.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	2 588
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 577 266	-1 240	2 626 026
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 539 750		-1 539 750
Balanseras i ny räkning		-1 240	1 240	0
Årets resultat			-1 240	-1 240
Belopp vid årets utgång	50 000	1 036 276	-1 240	1 085 036

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 036 276
årets förlust	-1 240
	1 035 036
disponeras så att i ny räkning överföres	1 035 036
	1 035 036

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 240	-1 240
Summa rörelsekostnader	-1 240	-1 240
Rörelseresultat	-1 240	-1 240
Resultat efter finansiella poster	-1 240	-1 240
Resultat före skatt	-1 240	-1 240
Årets resultat	-1 240	-1 240

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 060 000

2 599 750

Summa kortfristiga fordringar

1 060 000

2 599 750

Kassa och bank

Kassa och bank

36

1 276

Summa kassa och bank

36

1 276

Summa omsättningstillgångar

1 060 036

2 601 026

SUMMA TILLGÅNGAR

1 085 036

2 626 026

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 036 276

2 577 266

Årets resultat

-1 240

-1 240

Summa fritt eget kapital

1 035 036

2 576 026

Summa eget kapital

1 085 036

2 626 026

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 085 036

2 626 026

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Nordiska Villabyggen AB	100%	100%	250	25 000
				25 000

Nordiska Villabyggen AB	Org.nr 559320-5114	Säte Västerås
-------------------------	------------------------------	-------------------------

Not 4 Koncernförhållande

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Jarka Fastigheter AB
Org.nr 559146-1537

6 (6)

Västerås 2025-06-18

Jaroslav Ivaskevic
Jaroslav Ivaskevic