

# Årsredovisning

---

## *Lotta konsult AB*

559340-0590

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lotta Leijon

2025-03-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling.  
Bolaget skall också äga och förvalta värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Kungälv kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2110-2212
Nettoomsättning		325	422
Resultat efter finansiella poster	22	1 437	305
Soliditet %	97	92	70

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 865	1 396 799
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 396 799	-1 396 799
- Årets resultat			17 296
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 399 664	17 296

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 399 664
<i>Årets resultat</i>	17 296
<i>Summa</i>	1 416 960

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 416 960
<i>Summa</i>	1 416 960

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	324 858
Övriga rörelseintäkter	177	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>177</b>	<b>324 858</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-19 866	-20 034
Personalkostnader	2 0	-110 392
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 866</b>	<b>-130 426</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-19 689</b>	<b>194 432</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	1 245 420
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	42 163	499
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146	-3 183
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>42 017</b>	<b>1 242 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>22 328</b>	<b>1 437 168</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>22 328</b>	<b>1 437 168</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-5 032	-40 369
<b>Årets resultat</b>	<b>17 296</b>	<b>1 396 799</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	3 700
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>3 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	4 636	0
Summa kortfristiga fordringar	4 636	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 537 811	1 616 618
Summa kassa och bank	1 537 811	1 616 618
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 542 447</b>	<b>1 616 618</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 542 447</b>	<b>1 620 318</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 399 664	2 865
Årets resultat	17 296	1 396 799
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 416 960	1 399 664
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 441 960</b>	<b>1 424 664</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	75 000	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	11 786	13 149
Övriga skulder	3 701	97 505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>25 487</b>	<b>120 654</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 542 447</b>	<b>1 620 318</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 700	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	3 700
Försäljningar	-3 700	-
Utgående anskaffningsvärden	0	3 700
Redovisat värde	0	3 700

## UNDERSKRIFTER

Kode

*Lotta Leijon*

Lotta Leijon  
2025-03-24