

Årsredovisning

för

Lindgårdens Restauranger & Hotell AB

556982-9624

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindgårdens Restauranger & Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby 2024-02-19


Sonny Gustafsson

Årsredovisning
för
Lindgårdens Restauranger & Hotell AB
556982-9624
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang och hotellverksamhet i hyrda lokaler på Strandgatan i Visby.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	22 708	23 823	20 134	13 230
Resultat efter finansiella poster	91	1 387	2 579	1 517
Soliditet (%)	25,7	27,8	37,1	24,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 876 783	1 068 016	2 994 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		1 068 016	-1 068 016	0
Årets resultat			46 064	46 064
Belopp vid årets utgång	50 000	2 444 799	46 064	2 540 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 444 799
årets vinst	46 064
	2 490 863
disponeras så att i ny räkning överföres	2 490 863
	2 490 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		22 707 789	23 822 558
Övriga rörelseintäkter		624 166	465 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 331 955	24 288 534

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-6 779 958	-7 259 020
Övriga externa kostnader		-5 336 923	-5 100 126
Personalkostnader	2	-10 668 546	-10 303 606
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 699	-162 491
Summa rörelsekostnader		-23 030 126	-22 825 243
Rörelseresultat		301 829	1 463 291

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		760	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 681	-76 330
Summa finansiella poster		-210 921	-76 292
Resultat efter finansiella poster		90 908	1 386 999

Resultat före skatt

90 908

1 386 999

Skatter

Skatt på årets resultat		-44 844	-318 983
Årets resultat		46 064	1 068 016

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 541 148	6 622 344
Inventarier, verktyg och installationer	4	377 466	385 024
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	586 516	490 065
Summa materiella anläggningstillgångar		7 505 130	7 497 433

Summa anläggningstillgångar

7 505 130

7 497 433

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 277 848	1 099 883
Summa varulager		1 277 848	1 099 883

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		47 386	121 607
Övriga fordringar		672 178	216 291
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 709	594 083
Summa kortfristiga fordringar		814 273	931 981

Kassa och bank

Kassa och bank		1 367 646	2 251 453
Summa kassa och bank		1 367 646	2 251 453
Summa omsättningstillgångar		3 459 767	4 283 317

SUMMA TILLGÅNGAR

10 964 897

11 780 750

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 444 799

1 876 783

Årets resultat

46 064

1 068 016

Summa fritt eget kapital

2 490 863

2 944 799

Summa eget kapital

2 540 863

2 994 799

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

352 000

352 000

Summa obeskattade reserver

352 000

352 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 244 975

4 333 875

Summa långfristiga skulder

4 244 975

4 333 875

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

88 900

88 900

Förskott från kunder

251 888

210 826

Leverantörsskulder

487 800

353 515

Skatteskulder

0

687 363

Övriga skulder

992 653

805 478

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 005 817

1 953 995

Summa kortfristiga skulder

3 827 059

4 100 076

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 964 897

11 780 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	20	19

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 663 275	0
Inköp	0	6 663 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 663 275	6 663 275
Ingående avskrivningar	-40 931	0
Årets avskrivningar	-81 196	-40 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 127	-40 931
Utgående redovisat värde	6 541 148	6 622 344

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	467 762	174 190
Inköp	94 313	293 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	562 075	467 762
Ingående avskrivningar	-82 738	-16 424
Årets avskrivningar	-101 871	-66 314
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184 609	-82 738
Utgående redovisat värde	377 466	385 024

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	789 070	712 270
Inköp	158 083	76 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	947 153	789 070
Ingående avskrivningar	-299 005	-243 759
Årets avskrivningar	-61 632	-55 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-360 637	-299 005
Utgående redovisat värde	586 516	490 065

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 889 375	3 978 275
	3 889 375	3 978 275

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	4 445 000	4 445 000
	4 645 000	4 645 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Visby den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Sonny Gustafsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Grant Thornton Sweden AB

Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

2024040217869



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.02.2024 15:36
SENT BY OWNER:
Cecilia Hagvall • 09.02.2024 13:44
DOCUMENT ID:
B1zU05moa
ENVELOPE ID:
H1-U05Xoa-B1zU05moa

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 240209 556982-9624 Lindgårdens Restauranger & Hotell AB 2023-01-01-2023-12-31.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME	COUNTRY	DEVICE
1. Nils Sonny Douglas Gustafsson sonny.gustafsson@aregarden.com	Signed	19.02.2024 10:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/04/12)
	Authenticated	19.02.2024 10:13	Low	IP: 95.193.14.181
2. MARTINA RONQUIST martina.ronquist@se.gt.com	Signed	19.02.2024 15:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/04/01)
	Authenticated	19.02.2024 15:35	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindgårdens Restauranger & Hotell AB

Org.nr. 556982 - 9624

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindgårdens Restauranger & Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindgårdens Restauranger & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindgårdens Restauranger & Hotell AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindgårdens Restauranger & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Visby, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024040217872



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.02.2024 15:35
SENT BY OWNER:
Martina Ronquist • 19.02.2024 10:45
DOCUMENT ID:
rJ_Bmsehp
ENVELOPE ID:
SkDS70l26-rJ_Bmsehp

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Lindgårdens Restauranger Hotell AB 2023-01-01-2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

Recipient	Action	Time	Method	Details
1. MARTINA RONQUIST martina.ronquist@se.gt.com	Signed Authenticated	19.02.2024 15:35 19.02.2024 15:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/04/01) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed