

# Årsredovisning

för

## Gårdaryd Fastigheter AB

556797-2491

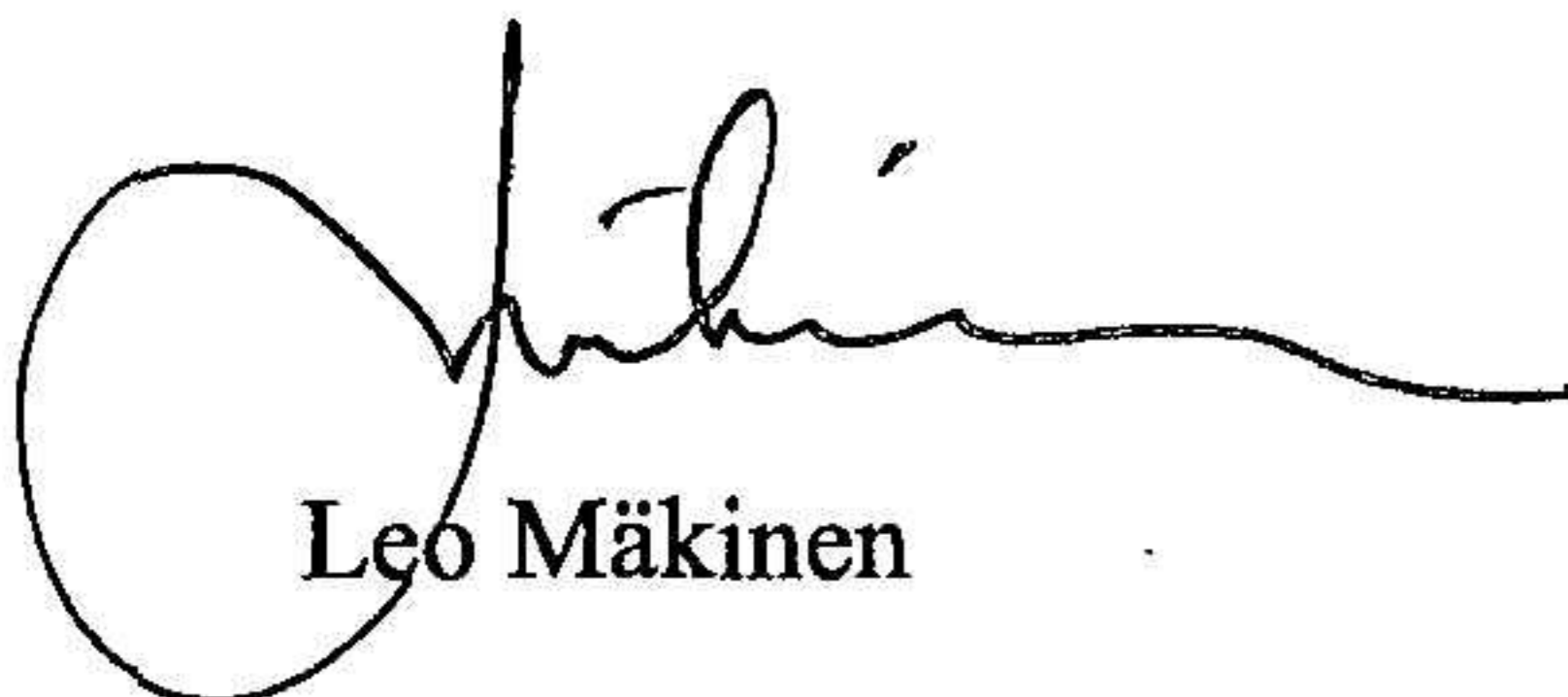
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gårdaryd Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2025-02-25



Leo Mäkinen

**Årsredovisning**  
för  
**Gårdaryd Fastigheter AB**

556797-2491

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Gårdaryd Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokalpartner Sjuhärad AB, org nr 556693-2546.

Företaget har sitt säte i Borås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	198
Resultat efter finansiella poster	-8	9	1	2
Soliditet (%)	93	93	7	7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	33 510	7 102	<b>140 612</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 102	-7 102	<b>0</b>
Årets resultat			-7 621	<b>-7 621</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>40 612</b>	<b>-7 621</b>	<b>132 991</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 612
årets förlust	-7 621
	<b>32 991</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	32 991
	<b>32 991</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 110	-2 434
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 110</b>	<b>-2 434</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 110</b>	<b>-2 434</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		489	11 348
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>489</b>	<b>11 348</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 621</b>	<b>8 914</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 621</b>	<b>8 914</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 812
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 621</b>	<b>7 102</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

2

119 087

119 087

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**119 087**

**119 087**

**Summa anläggningstillgångar**

**119 087**

**119 087**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

5 773

5 697

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 773**

**5 697**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 131

25 828

**Summa kassa och bank**

**18 131**

**25 828**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 904**

**31 525**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**142 991**

**150 612**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

40 612

33 510

Årets resultat

-7 621

7 102

**Summa fritt eget kapital**

**32 991**

**40 612**

**Summa eget kapital**

**132 991**

**140 612**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**142 991**

**150 612**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	119 087	0
Tillkommande fordringar	0	119 087
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>119 087</b>	<b>119 087</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>119 087</b>	<b>119 087</b>

Borås 25-02-25



Leo Mäkinen