

ÅRSREDOVISNING

för

TJ Förvaltning AB

Org.nr. 556408-4449

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i TJ Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

NACKA 2025-12-31

Torbjörn Johnsson

TJ Förvaltning AB

Org.nr. 556408-4449

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består huvudsakligen av värdepappershandel, konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt båtscharrter.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	33 101	422 940	413 046	562 644
Resultat efter finansiella poster	-201 233	679 447	52 071	-197 064
Soliditet (%)	93,46	92,23	94,86	95,14

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 943 198
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-204 000
Årets resultat			-201 233
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 537 965

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	4 739 198
Årets resultat	-201 233
	4 537 965
Förslag till disposition:	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 337 965
	4 537 965

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till stämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 101	422 940
Övriga rörelseintäkter		0	680 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		33 101	1 102 940
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-72 508
Övriga externa kostnader		-181 204	-264 102
Personalkostnader	2	-25 086	-43 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 606	-42 379
Summa rörelsekostnader		-243 896	-422 512
Rörelseresultat		-210 795	680 428
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 380	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-818	-981
Summa finansiella poster		9 562	-981
Resultat efter finansiella poster		-201 233	679 447
Resultat före skatt		-201 233	679 447
Årets resultat		-201 233	679 447

2026020201833

BALANSRÄKNING

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	91 398	52 868
Inventarier, verktyg och installationer	4		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	4 575 531	4 575 531
Summa materiella anläggningstillgångar		4 666 929	4 628 399
Summa anläggningstillgångar		4 666 929	
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.		9 900	9 900
Övriga lagertillgångar i aktier		9 900	9 900
Summa varulager			
Kortfristiga fordringar		16 594	0
Övriga fordringar		16 594	0
Summa kortfristiga fordringar			
Kassa och bank		290 132	851 194
Kassa och bank		290 132	851 194
Summa kassa och bank			
Summa omsättningstillgångar		316 626	861 094
SUMMA TILLGÅNGAR		4 983 555	5 489 493

2026020201834

TJ Förvaltning AB

Org.nr. 556408-4449

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 739 198

4 263 750

Årets resultat

-201 233

679 447

Summa fritt eget kapital

4 537 965

4 943 197

Summa eget kapital

4 657 965

5 063 197

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

5 916

Övriga skulder

310 590

405 380

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

325 590

426 296

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 983 555

5 489 493

2026020201835

NOTER

2026020201836

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,00	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-80 000
Årets avskrivningar	0	-20 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-100 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	111 891	902 827
Försäljningar/utrangeringar	76 136	-790 936
Utgående anskaffningsvärden	188 027	111 891
Ingående avskrivningar	-59 023	-827 580
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	790 936
Årets avskrivningar	-37 606	-22 379
Utgående avskrivningar	-96 629	-59 023
Redovisat värde	91 398	52 868

NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

4 575 531

4 575 531

Utgående anskaffningsvärden

4 575 531

4 575 531

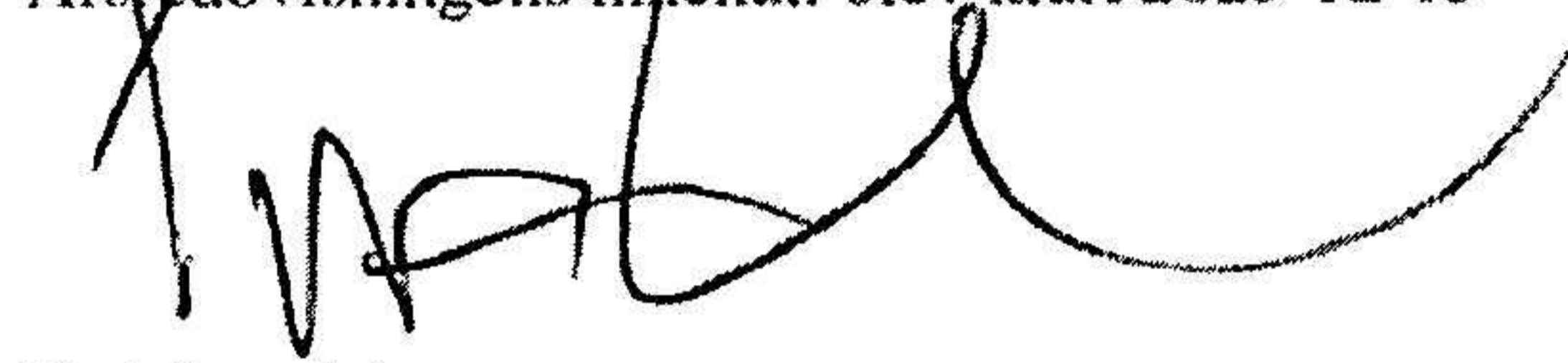
Redovisat värde

4 575 531

4 575 531

Avser en fastighet för uthyrning och kontor.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-15



Torbjörn Johnsson
2025-12-31

2026020201837