

# Årsredovisning

för

## Kreymann Holding AB

559233-3404

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Kreymann, Styrelseledamot  
2025-07-18

Styrelsen och verkställande direktören för Kreyman Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget genomfört en avyttring av andelar i Sydmät AB, orgnr 5592367-0521. Bolagets ägarandel har därmed minskat från 51 % till 30 %.

Årsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 877	-76	1 435	2 966
Soliditet (%)	62,4	72,5	69,8	60,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 388 912	-76 357	4 362 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-76 357	76 357	0
Lämnat aktieägartillskott			-1 800 000	-1 800 000
Årets resultat			-77 158	-77 158
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 312 555</b>	<b>-1 877 158</b>	<b>2 485 397</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 312 555
årets förlust	-1 877 158
	<b>2 435 397</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 435 397
	<b>2 435 397</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 335	-18 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 335</b>	<b>-18 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 335</b>	<b>-18 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 800 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 823	-57 807
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 849 823</b>	<b>-57 807</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 877 158</b>	<b>-76 357</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 877 158</b>	<b>-76 357</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 877 158</b>	<b>-76 357</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 818 000	1 830 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	7 500	5 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 825 500</b>	<b>1 835 750</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 825 500</b>	<b>1 835 750</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 128 887	4 178 887
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 128 887</b>	<b>4 178 887</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 337	1 172
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 337</b>	<b>1 172</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 160 224</b>	<b>4 180 059</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 985 724</b>	<b>6 015 809</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 312 555	4 388 912
Årets resultat		-1 877 158	-76 357
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 435 397</b>	<b>4 312 555</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 485 397</b>	<b>4 362 555</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	1 396 887	1 596 887
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 396 887</b>	<b>1 596 887</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		93 440	46 367
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>103 440</b>	<b>56 367</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 985 724</b>	<b>6 015 809</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

Landskapsprojektören SYD AB, org.nr 559022-9158, säte: Ängelholm. Antal / Kap. andel % 500 st, 100%

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 830 750	1 830 750
Lämnade aktieägartillskott	1 800 000	0
Omklassificeringar	-12 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 618 000</b>	<b>1 830 750</b>
Årets nedskrivningar	-1 800 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 818 000</b>	<b>1 830 750</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Sydmät AB, org.nr 559237-0521, säte: Ängelholm. Antal / Kap. andel % 300 st, 30 %

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	0
Inköp	0	5 000
Omklassificeringar	7 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>5 000</b>
Försäljningar	-5 000	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-5 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 500</b>	<b>5 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 396 887	1 596 887
	<b>1 396 887</b>	<b>1 596 887</b>

**Not 5 Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Under året har bolaget genomfört en avyttring av andelar i Sydmät AB, orgnr 5592367-0521. Bolagets ägarandel har därmed minskat från 51 % till 30 %.

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Ängelholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Andreas Kreymann*  
Andreas Kreymann  
Verkställande direktör  
2025-06-17

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

*Admir Skopljakovic*  
Admir Skopljakovic  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kreymann Holding AB

Org.nr. 559233 - 3404

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kreymann Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kreymann Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kreymann Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kreymann Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kreymann Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Admir Skopljakovic  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

17.06.2025 13:24

**SENT BY OWNER:**

Admir Skopljakovic · 17.06.2025 13:23

**DOCUMENT ID:**

HyEBNeRAmle

**ENVELOPE ID:**

B1XS4IR0mgl-HyEBNeRAmle

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse Kreymann Holding AB 2024-01-01--2024-12-31.pdf

2 pages

**SHA-512:**

df2cec03051aba7b45951cf5bcec0a2b77023a53ef4ebcf  
f2c1a8638d210f75572930a7c1087a0fc40eaac1f383dcd  
ef06fb26ae1d584bdb64111f3f7b6ebdd4

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ADMIR SKOPLJAKOVIC	Signed	17.06.2025 13:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/09/28)
admir.skopljakovic@se.gt.com	Authenticated	17.06.2025 13:23	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed