

Årsredovisning

för

Korne Bygg AB

559185-1331

Räkenskapsåret

2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mantas Petreikis, Styrelseledamot

2024-02-14

Styrelsen för Korne Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggnadsverksamhet med ny- till och ombyggnad, uthyrning av personal inom byggnadsbranschen samt äger och förvaltar fastigheterna Skärslycke 1:12 och Spaden 11.

Bolaget är ett moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Korne Byggservice AB.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Vänersborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	19 145	11 516	8 265	8 335
Resultat efter finansiella poster	76	-23	-40	251
Soliditet (%)	5,5	9,4	15,1	15,5

Nettoomsättningen har ökat med 66 % jämfört med föregående räkenskapsår. Ökningen beror på att verksamheten haft en ökad orderingång.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	127 459	104 659	282 118
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		104 659	-104 659	0
Årets resultat			2 597	2 597
Belopp vid årets utgång	50 000	232 118	2 597	284 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	232 118
årets vinst	2 597
	234 715
disponeras så att	
i ny räkning överföres	234 715
	234 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-10-01	2021-10-01
	1	-2023-09-30	-2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		19 144 532	11 515 562
Övriga rörelseintäkter		235 695	389 375
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 380 227	11 904 937
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 860 840	-798 002
Övriga externa kostnader		-2 700 121	-2 173 174
Personalkostnader	2	-13 307 066	-8 748 405
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-303 113	-165 975
Övriga rörelsekostnader		-34 503	0
Summa rörelsekostnader		-19 205 643	-11 885 556
Rörelseresultat		174 584	19 381
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		272	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 550	-42 757
Summa finansiella poster		-98 278	-42 757
Resultat efter finansiella poster		76 306	-23 376
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-80 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	160 000
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	160 000
Resultat före skatt		-3 694	136 624
Skatter			
Skatt på årets resultat		6 292	-31 965
Årets resultat		2 597	104 659

Balansräkning

Not
1

2023-09-30

2022-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	2 415 707	763 211
Inventarier, verktyg och installationer	4, 5	1 370 088	1 044 382
Summa materiella anläggningstillgångar		3 785 795	1 807 593

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 835 795	1 857 593

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 263 320	781 290
Fordringar hos koncernföretag		51 200	14 800
Övriga fordringar		140 358	26 519
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		362 530	288 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 592	165 058
Summa kortfristiga fordringar		1 990 000	1 275 757

Kassa och bank

Kassa och bank		103 996	284 000
Summa kassa och bank		103 996	284 000
Summa omsättningstillgångar		2 093 996	1 559 757

SUMMA TILLGÅNGAR

5 929 791

3 417 350

Balansräkning

Not
1

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

232 118

127 458

Årets resultat

2 597

104 659

Summa fritt eget kapital

234 715

232 117

Summa eget kapital

284 715

282 117

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

51 149

51 149

Summa obeskattade reserver

51 149

51 149

Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

9

0

47 500

Övriga skulder till kreditinstitut

2 768 568

1 014 243

Summa långfristiga skulder

2 768 568

1 061 743

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

263 100

213 936

Leverantörsskulder

602 426

53 692

Skulder till koncernföretag

80 000

0

Skatteskulder

56 598

86 444

Övriga skulder

395 606

312 107

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 427 629

1 356 162

Summa kortfristiga skulder

2 825 359

2 022 341

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 929 791

3 417 350

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda	19,4	12,1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	782 700	782 700
Inköp	1 668 825	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 451 525	782 700
Ingående avskrivningar	-19 489	-10 085
Årets avskrivningar	-16 329	-9 404
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 818	-19 489
Utgående redovisat värde	2 415 707	763 211

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	1 980 000	450 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 206 446	980 773
	3 436 446	1 680 773

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 233 292	132 392
Inköp	711 993	1 100 900
Försäljningar/utrangeringar	-119 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 826 285	1 233 292
Ingående avskrivningar	-188 910	-32 339
Försäljningar/utrangeringar	19 497	
Årets avskrivningar	-286 784	-156 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-456 197	-188 910
Utgående redovisat värde	1 370 088	1 044 382

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-09-30	2022-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 893 460	423 282
	1 893 460	423 282

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 031 668 (1 228 178) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-09-30	2022-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 768 568	1 014 242
	2 768 568	1 014 242
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	263 100	213 936
	263 100	213 936

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-09-30	2022-09-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	47 500

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Johansson, Ludvig & Co AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2023-12-08

Mantas Petreikis
Mantas Petreikis

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-01-25

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Korne Bygg AB

Org.nr 559185-1331

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Korne Bygg AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korne Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Korne Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Korne Bygg AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Korne Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att



SA REVISION

bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2024-01-25

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor

Korne Bygg AB, Org.nr 559185-1331